

Årsredovisning
för
Edsbro Villatomter AB
559343-8400

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Josef Khalil, Styrelseledamot
2025-06-28

Styrelsen för Edsbro Villatomter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel, försäljning för egen räkning av obebyggda tomter avsedda för bostäder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pga det fortsatt rådande världsläget tar projektet längre tid än väntat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-101	-118	-8
Soliditet (%)	0,5	0,6	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 434	-1 824	14 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 824	1 824	0
Årets resultat			-1 386	-1 386
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 258	-1 386	13 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 258
årets förlust	-1 386
	-11 644
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 644
	-11 644

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 100

-13 660

Summa rörelsekostnader

-17 100

-13 660

Rörelseresultat

-17 100

-13 660

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-84 287

-103 870

Summa finansiella poster

-84 286

-103 870

Resultat efter finansiella poster

-101 386

-117 530

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

100 000

130 000

Summa bokslutsdispositioner

100 000

130 000

Resultat före skatt

-1 386

12 470

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-14 294

Årets resultat

-1 386

-1 824

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 343 600	2 343 600
Summa materiella anläggningstillgångar		2 343 600	2 343 600
Summa anläggningstillgångar		2 343 600	2 343 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	130 000
Övriga fordringar		76	0
Summa kortfristiga fordringar		100 076	130 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		101 911	116 151
Summa kassa och bank		101 911	116 151
Summa omsättningstillgångar		201 987	246 151
SUMMA TILLGÅNGAR		2 545 587	2 589 751

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 258	-8 434
Årets resultat		-1 386	-1 824
Summa fritt eget kapital		-11 644	-10 258
Summa eget kapital		13 356	14 742
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		2 314 425	2 444 425
Summa långfristiga skulder		2 314 425	2 444 425
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		30 154	26 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 652	103 870
Summa kortfristiga skulder		217 806	130 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 545 587	2 589 751

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 343 600	2 251 800
Inköp	0	0
Omklassificeringar	0	91 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 343 600	2 343 600
Utgående redovisat värde	2 343 600	2 343 600

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas inom fem år efter balansdagen	-2 314 425	-2 444 425
Skulder som ska betalas inom fem år efter balansdagen	-2 314 425	-2 444 425

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Josef Khalil
Josef Khalil
Ordförande
2025-06-28