

Årsredovisning

Kaxmo Mark och Fastigheter AB

Org.nr 559047-1586

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Claésson, Styrelseledamot

2024-07-08

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Kaxmo Mark och Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Österåker

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och exploatera mark samt köpa och sälja fastigheter. Verksamheten har ändats till att även bedriva konsultverksamhet inom elektronik. Denna verksamhet har de senaste två åren bedrivits i en liten skala.

Bolaget har sitt säte i Akersberga, i Österåker kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	40	610
Resultat efter finansiella poster	-8	-69	27	307
Balansomslutning	385	548	722	908
Soliditet (%)	61,1	89,8	89,5	90,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	436 379	4 104	490 483
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		4 104	-4 104	0
Årets resultat			-5 082	-5 082
Belopp vid årets utgång	50 000	190 483	-5 082	235 401

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	190 483
årets förlust	-5 082
	185 401
disponeras så att i ny räkning överföres	185 401
	185 401

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 371	-61 361
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 930	-6 930
Summa rörelsekostnader		-8 301	-68 291
Rörelseresultat		-8 301	-68 291
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		302	-301
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		384	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31	-113
Summa finansiella poster		655	-407
Resultat efter finansiella poster		-7 646	-68 698
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	66 500
Förändring av överavskrivningar		2 564	6 436
Summa bokslutsdispositioner		2 564	72 936
Resultat före skatt		-5 082	4 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-134
Årets resultat		-5 082	4 104

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	19 634	26 564
Summa materiella anläggningstillgångar		19 634	26 564
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	325 000	348 784
Summa finansiella anläggningstillgångar		325 000	348 784
Summa anläggningstillgångar		344 634	375 348
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 627	44 578
Summa kortfristiga fordringar		1 627	44 578
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 072	128 244
Summa kassa och bank		39 072	128 244
Summa omsättningstillgångar		40 699	172 822
SUMMA TILLGÅNGAR		385 333	548 170

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		190 483	436 379
Årets resultat		-5 082	4 104
Summa fritt eget kapital		185 401	440 483
Summa eget kapital		235 401	490 483
Obeskattade reserver			
	4		
Ackumulerade överavskrivningar		0	2 564
Summa obeskattade reserver		0	2 564
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		134	0
Övriga skulder		104 798	5 123
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		149 932	55 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		385 333	548 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 649	34 649
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 649	34 649
Ingående avskrivningar	-8 085	-1 155
Årets avskrivningar	-6 930	-6 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 015	-8 085
Utgående redovisat värde	19 634	26 564

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	348 784	0
Inköp	126 216	386 071
Försäljningar	-150 000	-37 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	325 000	348 784
Utgående redovisat värde	325 000	348 784

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	0	-2 564
	0	-2 564

Åkersberga 2024-07-07

Henrik Claésson
Henrik Claésson
Ordförande

Karin Claésson
Karin Claésson