

# Årsredovisning

för

## Chatzell Invest AB

559116-1152

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Chatzopoulos, Styrelseledamot  
2023-06-27

Styrelsen för Chatzell Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast egenom, värdepapper, import av vin och delikatesser samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-3	-3	-3
Soliditet (%)	2	3	7	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 770	-2 948	<b>41 282</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 948	2 948	<b>0</b>
Årets resultat			-11 414	<b>-11 414</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 718</b>	<b>-11 414</b>	<b>29 868</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 718
årets förlust	-11 414
	<b>-20 132</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 132
	<b>-20 132</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-01  
-2022-12-31  
(14 mån)

2020-11-01  
-2021-10-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 963

-3 338

**Summa rörelsekostnader**

**-4 963**

**-3 338**

**Rörelseresultat**

**-4 963**

**-3 338**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-13 353

81 705

Räntekostnader och liknande resultatposter

6 902

-81 315

**Summa finansiella poster**

**-6 451**

**390**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 414**

**-2 948**

**Resultat före skatt**

**-11 414**

**-2 948**

**Årets resultat**

**-11 414**

**-2 948**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	75 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		1 255 786	1 269 139
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	250 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 580 786</b>	<b>1 294 139</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 580 786</b>	<b>1 294 139</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		57 464	2 031
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>57 464</b>	<b>2 031</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 464</b>	<b>2 031</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 638 250

1 296 170

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-8 718

-5 770

Årets resultat

-11 414

-2 948

**Summa fritt eget kapital**

**-20 132**

**-8 718**

**Summa eget kapital**

**29 868**

**41 282**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 487 396

1 254 888

**Summa långfristiga skulder**

**1 487 396**

**1 254 888**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 986

0

**Summa kortfristiga skulder**

**120 986**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 638 250**

**1 296 170**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Aktieägartillskott	50 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-10-31
Inköp	250 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	

Stockholm 2023-06-26

*Stefan Chatzopoulos*  
Stefan Chatzopoulos  
Styrelseledamot