

# Årsredovisning

## Bolagret Muraren AB

559407-2372

Styrelsen för Bolagret Muraren AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Bolagret Muraren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Säffle 2025-09-10

*Henrik Joelsson*

Henrik Joelsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2211-2404
Nettoomsättning	189	270
Rörelseresultat	-9	-247
Soliditet %	14	17

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	450 000	-283 787	191 213
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-283 787	283 787	0
Årets resultat			-34 080	-34 080
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>166 213</b>	<b>-34 080</b>	<b>157 133</b>

Akkumulerade erhållna aktieägartillskott uppgår till 450 tkr (fg år 450 tkr).

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	166 213
Årets resultat	-34 080
<i>Summa</i>	<i>132 133</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	132 133
<i>Summa</i>	<i>132 133</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

2024-05-01 2022-11-22  
2025-04-30 2024-04-30

## Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Hysesintäkter	189 219	269 685
Övriga rörelseintäkter	0	590
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>189 219</b>	<b>270 275</b>

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-175 647	-490 458
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-22 837	-27 306
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-198 484</b>	<b>-517 764</b>

## Rörelseresultat

**-9 265**      **-247 489**

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	331	92
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 146	-36 390
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-24 815</b>	<b>-36 298</b>

## Resultat efter finansiella poster

**-34 080**      **-283 787**

## Resultat före skatt

**-34 080**      **-283 787**

## Årets resultat

**-34 080**      **-283 787**

2025091602430

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 000 124	1 020 194
Inventarier, verktyg och installationer	3	80 233	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 080 357</i>	<i>1 020 194</i>

#### Summa anläggningstillgångar

**1 080 357**      **1 020 194**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		28 880	1 717
Övriga fordringar		16 314	44 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 125	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>48 319</i>	<i>46 417</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		16 457	34 477
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>16 457</i>	<i>34 477</i>

#### Summa omsättningstillgångar

**64 776**      **80 894**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**1 145 133**      **1 101 088**

2025091602431

2025091602432

		2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		166 213	450 000
Årets resultat		-34 080	-283 787
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>132 133</i>	<i>166 213</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>157 133</b>	<b>191 213</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	524 000	548 000
Övriga skulder	5, 6	410 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>934 000</b>	<b>548 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	24 000	24 000
Leverantörsskulder		0	875
Skulder till koncernföretag		0	230 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	80 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	27 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>54 000</b>	<b>361 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 145 133</b>	<b>1 101 088</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående nyttjandeperiod används:

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnader	25	4
Inventarier	5	20

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 047 500	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	1 047 500
	Utgående anskaffningsvärden	1 047 500	1 047 500
	Ingående avskrivningar	-27 306	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-20 070	-27 306
	Utgående avskrivningar	-47 376	-27 306
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 124</b>	<b>1 020 194</b>
	Taxeringsvärden	1 349 000	1 065 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	83 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	83 000	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-2 767	0
	Utgående avskrivningar	-2 767	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>80 233</b>	<b>0</b>

2025091602434

Not		2025-04-30	2024-04-30
4	<b>Förfallotid skulder</b>		
	<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
	Förfaller senare än 5 år	428 000	452 000
5	<b>Skulder som avser flera poster</b>		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	524 000	548 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
6	<b>Ställda säkerheter</b>		
	Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

UNDERSKRIFTER

Säffle

Henrik Joelsson

Henrik Joelsson  
2025-09-01