

Neonorm AB

559122-3036

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cajsa Andersen, Styrelseledamot
2023-03-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut bostäder. Sätet finns i Klippan, Skåne.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 551	51 380	43 136	81 654
Soliditet (%)	5	5	5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	93 246	40 796	184 042
Balanseras i ny räkning		40 796	-40 796	0
Årets resultat			-11 551	-11 551
Vid årets utgång	50 000	134 042	-11 551	172 491

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	134 042
Årets resultat	-11 551
Summa	122 491
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	122 491
Summa	122 491

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		298 405	311 980
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		298 405	311 980
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 134	-53 249
Övriga externa kostnader		-132 849	-102 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 000	-57 000
Summa rörelsekostnader		-231 983	-212 595
Rörelseresultat		66 422	99 385
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 973	-48 005
Summa finansiella poster		-77 973	-48 005
Resultat efter finansiella poster		-11 551	51 380
Resultat före skatt		-11 551	51 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 584
Årets resultat		-11 551	40 796

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 458 979	3 515 979
Summa materiella anläggningstillgångar		3 458 979	3 515 979
Summa anläggningstillgångar		3 458 979	3 515 979
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 849	45 965
Summa kassa och bank		44 849	45 965
Summa omsättningstillgångar		44 849	45 965
Summa tillgångar		3 503 828	3 561 944
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		134 042	93 246
Årets resultat		-11 551	40 796
Summa fritt eget kapital		122 491	134 042
Summa eget kapital		172 491	184 042
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 800 313	2 882 294
Övriga skulder		531 024	485 024
Summa långfristiga skulder		3 331 337	3 367 318
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	10 584
Summa kortfristiga skulder		0	10 584
Summa eget kapital och skulder		3 503 828	3 561 944

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 686 979
Utgående anskaffningsvärden	3 686 979
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-228 000
Utgående avskrivningar	-228 000
Redovisat värde	3 458 979

Not 4 - Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000

Underskrifter

Årsredovisning för Neonorm AB, 559122-3036
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Klippan

Cajsa Andersen
Cajsa Andersen
Styrelseledamot
2023-03-20