

2026012801988

ÅRSREDOVISNING

för

JALO Invest AB

Org.nr. 556871-8018

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 16 januari 2026. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 16 januari 2026



Johan Öhrn

ÅRSREDOVISNING

för

JALO Invest AB

Org.nr. 556871-8018

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Innehåll

Sida

-förvaltningsberättelse
-resultaträkning
-balansräkning
-noter

2
3
4
6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta fastigheter och aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsjämförelse

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	745 020	701 073	601 791	4 042 626	627 879
Balansomslutning	22 728 222	22 358 436	22 039 206	21 744 639	18 003 921
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 789 206	519 230	22 358 436
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		519 230	-519 230	0
Utdelning		-210 000		-210 000
Årets resultat			579 786	579 786
Eget kapital vid årets utgång	50 000	22 098 436	579 786	22 728 222

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	22 098 436
Årets resultat	579 786
	<hr/>
	22 678 222

Styrelsen föreslår att:

utdelas till aktieägare	130 000
i ny räkning överföres	22 548 222
	<hr/>
	22 678 222

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

20

RESULTATRÄKNING	kr	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Övriga rörelseintäkter			69 030	0
Summa rörelseintäkter			69 030	0
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			0	0
Personalkostnader		2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-77 400	
Övriga rörelsekostnader			-33 530	-4 708
Summa rörelsekostnader			-110 930	-4 708
Rörelseresultat			-41 900	-4 708
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag			0	0
Resultat från andelar i koncernföretag				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	786 920	705 781
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	0	0
Summa finansiella poster			786 920	705 781
Resultat efter finansiella poster			745 020	701 073
<i>Bokslutsdispositioner</i>				
Erhållna koncernbidrag			0	0
Lämnade koncernbidrag			-15 000	-47 000
Summa bokslutsdispositioner			-15 000	-47 000
Resultat före skatt			730 020	654 073
Skatt på årets resultat			-150 234	-134 843
Årets resultat			579 786	519 230

76

2026012801991

BALANSRÄKNING	kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Inventarier, verktyg och installationer			<u>309 600</u>	<u>0</u>
			309 600	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncernföretag		5, 6	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag		7, 8	<u>16 800</u>	<u>16 800</u>
			66 800	66 800
Summa anläggningstillgångar			376 400	66 800
Omsättningstillgångar				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Fordringar hos dotterbolag			3 662 000	3 527 000
Övriga fordringar			<u>5 430 078</u>	<u>5 599 344</u>
			9 092 078	9 126 344
Kortfristiga placeringar			12 874 138	12 874 138
Kassa och bank			385 606	291 154
Summa omsättningstillgångar			22 351 822	22 291 636
SUMMA TILLGÅNGAR			22 728 222	22 358 436

BALANSRÄKNING	kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
Reservfond			0	0
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			22 098 436	21 789 206
Årets resultat			579 786	519 230
			<u>22 678 222</u>	<u>22 308 436</u>
Summa eget kapital			22 728 222	22 358 436
Kortfristiga skulder				
Skatteskulder			0	0
Övriga skulder			0	0
Summa kortfristiga skulder			<u>0</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			22 728 222	22 358 436

2026012801993

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Anställda

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal.

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Utdelningar	540 738	500 152
Resultat vid försäljningar	0	0
Ränteintäkter koncernföretag		
Övriga ränteintäkter	246 182	205 629
	<u>786 920</u>	<u>705 781</u>

Not 4. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader koncernföretag		
Övriga räntekostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6. Specifikation av andelar i koncernföretag

Aktier	Kapitalandel %	Antal	Bokfört värde
JKA Fastigheter AB	100	500	50 000
			<u>50 000</u>

Uppgifter om koncernföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
JKA Fastigheter AB	559107-8547	Söderköping

Not 7. Andelar i intresseföretag

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	16 800	16 800
Årets anskaffningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 800	16 800
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	16 800	16 800

Not 8. Specifikation av andelar i intresseföretag

Aktier	Kapitalandel %	Antal	Bokfört värde
ÖLÖ Invest AB	34	168	16 800
			16 800

Uppgifter om intresseföretagets organisationsnummer och säte:


Namn	Org.nr	Säte
ÖLÖ Invest AB	556818-4591	Norrköping

Innehållet i denna årsredovisningen bestämdes den 16 januari 2026.

Norrköping den 16 januari 2026



Johan Öhrn



Jakob Öhrn