

ÅRSREDOVISNING

för

Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr. 556489-3765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Segesta 2023-06-30



Anders Andersson

ÅRSREDOVISNING

för

Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr. 556489-3765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget registrerades år 1994 och upplåter fastigheterna Gäversta 21:4 och Svedje 2:39 i Kälarne till dotterbolaget Ulf Andersson Åkeri AB som bedriver åkeriverksamhet i dessa orters närhet.

Bolaget har inga anställda.

Företagets säte är Segersta.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	684	684	549	504
Resultat efter finansiella poster	819	556	375	861
Soliditet (%)	92,4	94,3	93,9	90,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 842 918	2 269 400	26 232 318
Balanseras i ny räkning			2 269 400	-2 269 400	0
Årets resultat				7 001 656	7 001 656
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	26 112 318	7 001 656	33 233 974

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	26 112 318
Årets resultat	7 001 656
	<u>33 113 974</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	33 113 974
	<u>33 113 974</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		684 000	684 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>684 000</u>	<u>684 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 448	-44 646
Personalkostnader		137 500	-5 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 489	-42 489
Summa rörelsekostnader		<u>54 563</u>	<u>-92 135</u>
Rörelseresultat		738 563	591 865
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		114 563	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 596	-35 806
Summa finansiella poster		<u>79 967</u>	<u>-35 806</u>
Resultat efter finansiella poster		818 530	556 059
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000 000	2 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-2 050 000	-180 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>7 950 000</u>	<u>2 320 000</u>
Resultat före skatt		8 768 530	2 876 059
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 766 874	-606 659
Årets resultat		<u>7 001 656</u>	<u>2 269 400</u>

2023071433001

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3 873 880
873 880

916 369
916 369

4 1 900 000
5 20 400 000
6 0
22 300 000

1 900 000
18 000 000
137 500
20 037 500

23 173 880

20 953 869

17 527 749
0
17 527 749

10 127 749
118 475
10 246 224

741 795
741 795

264 131
264 131

18 269 544

10 510 355

41 443 424

31 464 224

2023071433002

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 112 318

23 842 918

Årets resultat

7 001 656

2 269 400

Summa fritt eget kapital

33 113 974

26 112 318

Summa eget kapital

33 233 974

26 232 318

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 370 000

4 320 000

Summa obeskattade reserver

6 370 000

4 320 000

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

0

137 500

Summa avsättningar

0

137 500

Långfristiga skulder

Övriga skulder

716 131

691 914

Summa långfristiga skulder

716 131

691 914

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 041 190

0

Övriga skulder

53 129

53 492

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 000

29 000

Summa kortfristiga skulder

1 123 319

82 492

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 443 424

31 464 224

2023071433003

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 463 387

1 463 387

Utgående anskaffningsvärden

1 463 387

1 463 387

Ingående avskrivningar

-547 018

-504 529

Årets avskrivningar

-42 489

-42 489

Utgående avskrivningar

-589 507

-547 018

Redovisat värde

873 880

916 369

Not 4 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 900 000

1 900 000

Utgående anskaffningsvärden

1 900 000

1 900 000

Redovisat värde

1 900 000

1 900 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

18 000 000

16 200 000

Inköp

2 400 000

1 800 000

Utgående anskaffningsvärden

20 400 000

18 000 000

Redovisat värde

20 400 000

18 000 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

137 500

132 500

Tillkommande fordringar

5 000

5 000

Utgående anskaffningsvärden

142 500

137 500

Amorteringar, avgående fordringar

-142 500

0

Redovisat värde

0

137 500

Forfran avser kapitalförsäkring som pantsatts till förmån till styrelsens pension. Avsättning har gjorts och redovisats under avsättningar till tillgångens redovisade värde. Kostnadsföring har gjorts under personalkostnader.

NOTER

Not 7 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Segersta
2023-06-30



Anders Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Ernstströms Revisionsbyrå Kommanditbolag



Sven-Erik Mårtensson
Auktoriserad revisor

202307143305

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag
Org.nr. 556489-3765

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag för år Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Anders Andersson Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

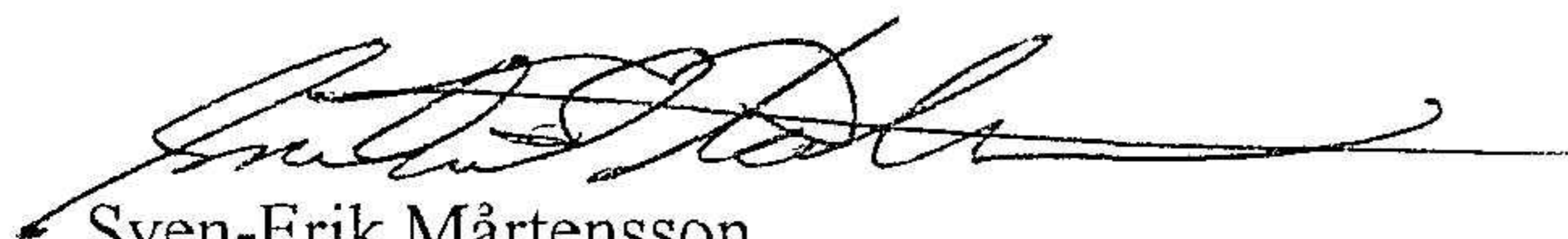
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den 30 juni 2023

Ernstströms Revisionsbyrå Kommanditbolag



Sven-Erik Mårtensson
Auktoriserad revisor