

Styrelsen för

Fysingen Fastighetsaktiebolag

Org nr 556637-8252

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fysingen Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-30


Helena Hernander

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att upplåta nyttjanderätt till fast egendom, samt bedriva utvecklingscentrum för framtida livsmedel och konferensverksamhet.

Under räkneskapsåret genomfördes en fusion mellan Torsåker Säteri Orgnr: 556480-6791 och Fysingen Fastighetsaktiebolag orgnr 556637-8252. Som en del av fusionen har anläggningstillgångar från Torsåker Säteri integrerats i Fysingen Fastighetsaktiebolag, och dessa har redovisats enligt gällande regler för fusioner.

Bolaget innehar fastigheten Upplands Väsby Torsåker 1:9 och Upplands Väsby Torsåker 1:6 i Upplands Väsby kommun samt Nynäshamn Sundet 24.

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
<i>Belopp i tkr</i>				
Nettoomsättning	7 087	5 499	4 317	2 001
Resultat efter finansiella poster	-24 843	-14 948	-8 230	-7 298
Soliditet %	79	99	99	98

Definitioner: se not 10

Eget kapital

Belopp i tkr	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	100	20	288 988	289 108
Fusionsvinst			2 643	2 643
Justerad IB	100	20	-	291 751
Årets resultat			3 597	3 597
Vid årets utgång	100	20	295 228	295 348

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 295 227 374, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>295 228</u>
Summa		<u>295 228</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

64

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2024	2023
Nettoomsättning		7 087	5 499
Övriga rörelseintäkter		118	451
		<u>7 205</u>	<u>5 950</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 032	-914
Fastighetskostnader		-4 847	-3 730
Övriga externa kostnader		-13 161	-6 941
Personalkostnader	3	-4 696	-3 793
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 861	-6 831
Övriga rörelsekostnader		<u>-</u>	<u>-</u>
Rörelseresultat		<u>-25 392</u>	<u>-16 259</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		549	1 311
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-24 843</u>	<u>-14 948</u>
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		<u>28 440</u>	<u>16 000</u>
Resultat före skatt		<u>3 597</u>	<u>1 052</u>
Skatt på årets resultat		<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat		<u>3 597</u>	<u>1 052</u>

U

2025072301015

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	243 423	184 163
Nedlagda utgifter på annans fastighet	5	223	187
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	1 003	602
Inventarier, verktyg och installationer	7	53 383	53 505
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	—	692
		<u>298 032</u>	<u>239 149</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		26 136	—
		<u>26 136</u>	<u>—</u>
Summa anläggningstillgångar		324 168	239 149
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		109	110
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		439	817
Fordringar hos koncernföretag		46 740	48 000
Aktuell skattefordran		260	162
Övriga fordringar		726	914
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	468	534
		<u>48 633</u>	<u>50 427</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 912	2 725
		<u>1 912</u>	<u>2 725</u>
Summa omsättningstillgångar		50 654	53 262
SUMMA TILLGÅNGAR		374 822	292 411

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
	<u>120</u>	<u>120</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	291 631	287 936
Årets resultat	3 597	1 052
	<u>295 228</u>	<u>288 988</u>
	295 348	289 108

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	2 032	1 410
Skulder till koncernföretag	74 510	—
Aktuell skatteskuld	666	363
Övriga skulder	208	167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	2 058
	<u>79 474</u>	<u>3 303</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

374 822 292 411

U4

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Byggnader	10-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15 år

Nedskrivningar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Avgiftsbestämda planer

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits eller lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna eller lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2024		2023	
		varav män		varav män
Sverige	7	27%	6	20%
Totalt	7	27%	6	20%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024	2023
Löner och ersättningar	3 227	2 629
Sociala kostnader	1 355	1 023
(varav pensionskostnad)	(210)	(173)

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	206 893	195 276
Nyanskaffningar	2 910	11 617
Fusion dotterbolag	74 666	
Vid årets slut	284 469	206 893
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-22 730	-17 583
Fusion dotterbolag	-11 821	
Årets avskrivning	-6 495	-5 147
Vid årets slut	-41 046	-22 730
Redovisat värde vid årets slut	243 423	184 163

Not 5 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	195	—
Nyanskaffningar	92	195
Vid årets slut	287	195
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-8	—
Årets avskrivning	-56	-8
Vid årets slut	-64	-8
Redovisat värde vid årets slut	223	187

Up

2025072301019

Not 6	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	1 277	788
	Nyanskaffningar	514	489
	Fusion dotterbolag	611	
	Vid årets slut	<u>2 402</u>	<u>1 277</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-675	-532
	Fusion dotterbolag	-418	
	Årets avskrivning	-306	-143
	Vid årets slut	<u>-1 399</u>	<u>-675</u>
	Redovisat värde vid årets slut	1 003	602

Not 7	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	55 775	55 619
	Nyanskaffningar	1 568	156
	Fusion dotterbolag	958	
	Vid årets slut	<u>58 301</u>	<u>55 775</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-2 270	-737
	Fusion dotterbolag	-640	-
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-2 008	-1 533
	Årets omräkningsdifferenser	-	-
	Vid årets slut	<u>-4 918</u>	<u>-2 270</u>
	Redovisat värde vid årets slut	53 383	53 505

Not 8	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Vid årets början	692	11 234
	Investeringar	2 218	-10 542
	Omklassificeringar	-2 910	-
	Redovisat värde vid årets slut	-	692

U

2025072301020

Not 9 Förtutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringspremier	82	68
Övriga poster	386	466
	<u>468</u>	<u>534</u>

Not 10 Upplupna kostnader och förtutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Hyror	1 339	898
Övriga poster	719	465
	<u>2 058</u>	<u>1 363</u>

Not 11 Koncernuppgifter

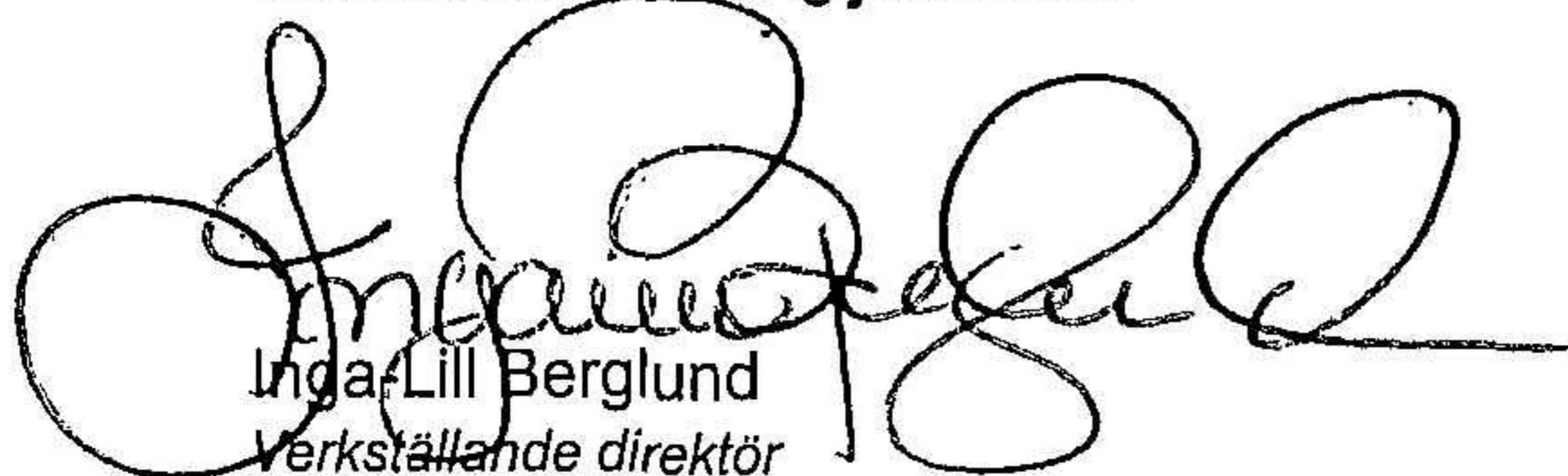
Företaget har sitt säte i Stockholm och är helägt dotterföretag till AltoCumulus Holding AB, org nr 559227-2719 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 10 % av inköpen och 15 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: (Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Stockholm den 30 juni 2025


Inga Lill Berglund
Verkställande direktör


Alexandra Mörner
Ledamot


Veronica Olsén
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30
Crowe Osborne AB


Olov Strömberg
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2025072301021

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fysingen Fastighetsaktiebolag
Org.nr 556637-8252

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fysingen Fastighetsaktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fysingen Fastighetsaktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fysingen Fastighetsaktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2025072301022

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fysingen Fastighetsaktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fysingen Fastighetsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30/6-25

Crowe Osborne AB

Olov Strömberg

Auktoriserad revisor

Styrelsen för

AltoCumulus Holding AB

Org nr 559227-2719

Upprättar härmed

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen	6
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget	11
Kassaflödesanalys - moderföretaget	12
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	13
Underskrifter	28

04

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

AltoCumulus Holding AB är moderbolag i AltoCumuluskoncernen. Bolaget ska främst direkt eller via dotterföretag äga och förvalta fast egendom, aktier, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Ekonomisk översikt

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Balansomslutning	19 034 693	22 217 148	21 594 952	22 642 436
Avkastning på eget kapital %	10	1	neg.	12
Soliditet %	98	87	86	86

Definitioner: se not 27

Moderföretaget	2024	2023	2022	2021
Balansomslutning	18 702 836	18 105 581	14 357 106	14 037 935
Avkastning på eget kapital %	39	24	0	3
Soliditet %	99	94	94	96

Definitioner: se not 27

I koncernen ingår ett flertal hel- och delägda rörelsedrivande företag framförallt inom kapitalförvaltning men även inom fastighetsförvaltning, stuteri- och jordbruksverksamhet, sjukvård, vattenrening samt konferens- och utbildningsverksamhet.

Av not 16 och 18 i årsredovisningen, andelar i koncern- och intresseföretag, framgår i vilka bolag som koncernen bedriver sin rörelse.

Koncernen bedriver i allt väsentligt verksamheten från Sverige och merparten av koncernens personal arbetar i Sverige.

Väsentliga händelser under året.

Under året har AltoCumulus Holding AB varit del i en omstrukturering där AltoCumulus Holding AB erhållit en stor utdelning i form av aktier i ett bolag, där sedan aktierna har avyttrats till underpris till ett bolag inom samma ägarstruktur.

Koncernens resultat har påverkats positivt av placeringar på ränte- och aktiemarknaden samt av att ett av de större onoterade innehaven redovisats till verkligt värde i enlighet med tillämpade redovisningsprinciper.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 537 597 633, disponeras enligt följande:

Utdelning 500 aktier à 200 000 kr per aktie	100 000 000
Balanseras i ny räkning	18 437 597 633
Summa	<u>18 537 597 633</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är förenlig med försiktighetsregeln i ABL 17 Kap 3§, och att den föreslagna utdelningen med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt är försvarlig.

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2024	2023
Nettoomsättning		86 426	66 221
Resultat från andelar i intresseföretag		-26 317	-31 915
Övriga rörelseintäkter		215	8 884
		<u>60 324</u>	<u>43 190</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-107 638	-54 617
Övriga externa kostnader	3	-111 371	-116 995
Personalkostnader	4	-158 143	-125 184
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-89 034	-83 615
Övriga rörelsekostnader		-752	-6 254
		<u>-406 614</u>	<u>-343 475</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	2 313 209	833 096
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	356 140	216 991
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-170 499	-150 097
		<u>2 092 236</u>	<u>556 515</u>
Resultat efter finansiella poster			
Skatt på årets resultat	10	-158 692	-285 478
		<u>1 933 544</u>	<u>271 037</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		1 933 544	271 037
Innehav utan bestämmande inflytande		0	0

CV

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11	842 265	765 301
Nedlagda utgifter på annans fastighet	12	5 872	7 121
Inventarier, verktyg och installationer	13	209 945	202 849
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	55 884	55 139
		<u>1 113 966</u>	<u>1 030 410</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	16	26 417	21 203
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	15 118 881	13 336 101
Andra långfristiga fordringar	19	1 189 992	6 846 503
		<u>16 335 290</u>	<u>20 203 807</u>
Summa anläggningstillgångar		17 449 256	21 234 217
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		17 609	17 860
		<u>17 609</u>	<u>17 860</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 775	4 348
Aktuell skattefordran		36 680	35 716
Övriga fordringar		63 140	96 153
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 425	14 377
		<u>140 020</u>	<u>150 594</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 427 808	814 477
		<u>1 427 808</u>	<u>814 477</u>
Summa omsättningstillgångar		1 585 437	982 931
SUMMA TILLGÅNGAR		19 034 693	22 217 148

U

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Annat eget kapital inkl årets resultat		18 581 463	19 222 674
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		18 581 513	19 222 724
Summa eget kapital		18 581 513	19 222 724
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och likn. förpliktelser		9 463	8 506
Uppskjuten skatteskuld	18	251 793	127 916
Övriga avsättningar	20	—	2 695 535
		261 256	2 831 957
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		12 545	11 623
		12 545	11 623
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 765	11 486
Aktuell skatteskuld		32 074	33 438
Övriga skulder		14 539	18 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	120 001	87 106
		179 379	150 844
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 034 693	22 217 148

Ge

Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2023-12-31

Belopp i tkr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	50	18 638 586	18 638 636
Årets resultat		271 037	271 037
Omräkningsdiff		357 149	357 149
Utdelning		-50 000	-50 000
Förändring av andel i intrftg		5 902	5 902
Vid årets utgång	50	19 222 674	19 222 724

2024-12-31

Belopp i tkr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	50	19 222 674	19 222 724
Årets resultat		1 933 544	1 933 544
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>			
Underprisöverlåtelse rörelsegren		-2 985 374	-2 985 374
Omräkningsdiff		485 682	485 682
Utdelning		-75 000	-75 000
Förändring av andel i intrftg		-63	-63
Vid årets utgång	50	18 581 463	18 581 513

U

2025072301028

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i tkr	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	2 092 236	556 515
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	25	-1 992 438	64 989
		99 798	621 504
Betald inkomstskatt		-48 199	-56 071
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		51 599	565 433
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		251	-843
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		53 556	-47 479
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		30 821	-63 198
Kassaflöde från den löpande verksamheten		136 227	453 913
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-172 589	-96 797
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-621	25 679
Avyttring av dotterföretag/rörelse, netto likvidpåverkan	25	—	-2 680
Nettoinvesteringar av kortfristiga placeringar och och finansiella anläggningstillgångar	25	730 175	-171 790
Kassaflöde från investeringsverksamheten		556 965	-245 588
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-75 000	-50 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-75 000	-50 000
Årets kassaflöde		618 192	158 325
Likvida medel vid årets början		814 477	620 335
Kursdifferens i likvida medel		-4 861	35 817
Likvida medel vid årets slut	24	1 427 808	814 477

U

Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2024	2023
Övriga rörelseintäkter		3 149	—
		3 149	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-5 602	-2 090
Rörelseresultat		-2 453	-2 090
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	7 301 550	3 648 145
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt som är anläggningstillgångar	7	203 478	25 660
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	83	167
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-53 399	-30 623
Resultat efter finansiella poster		7 449 259	3 641 259
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		3 000	165 236
Koncernbidrag, lämnade		-126 562	-184 300
Resultat före skatt		7 325 697	3 622 195
Årets resultat		7 325 697	3 622 195

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	15	17 493 744	15 834 988
Andra långfristiga fordringar	19	1 107 125	1 986 728
		<u>18 600 869</u>	<u>17 821 716</u>
Summa anläggningstillgångar		18 600 869	17 821 716
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		78 098	280 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42	-
		<u>78 140</u>	<u>280 510</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 827	3 655
		<u>23 827</u>	<u>3 655</u>
Summa omsättningstillgångar		101 967	284 165
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>18 702 836</u>	<u>18 105 881</u>

64

2025072301031

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		<u>50</u>	<u>50</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 211 901	13 443 822
Årets resultat		7 325 697	3 622 195
		<u>18 537 598</u>	<u>17 066 017</u>
		18 537 648	17 066 067
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		164 862	1 039 635
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	326	179
		<u>165 188</u>	<u>1 039 814</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 702 836	18 105 881

4

2025072301032

Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

2023-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
Belopp i tkr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	50	13 493 822	13 493 872
Årets resultat		3 622 195	3 622 195
Utdelning		-50 000	-50 000
Vid årets utgång	50	17 066 017	17 066 067

2024-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
Belopp i tkr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	50	17 066 017	17 066 067
Årets resultat		7 325 697	7 325 697
Underprisöverlåtelse rörelsegren		-5 769 813	-5 769 813
Fusionseffekt		-9 303	-9 303
Summa		-5 779 116	-5 779 116
Utdelning		-75 000	-75 000
Vid årets utgång	50	18 537 598	18 537 648

U

2025072301033

Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	7 449 259	3 641 258
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	25	-7 384 705	-3 586 119
		<u>64 554</u>	<u>55 139</u>
Betald inkomstskatt			-12 566
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>64 554</u>	<u>42 573</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		58 253	25 060
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-3 081	4 847
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>119 726</u>	<u>72 480</u>
Investeringsverksamheten			
Lämnat aktieägartillskott		-24 554	-67 941
Avyttring av finansiella tillgångar		-	5 608
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-24 554</u>	<u>-62 333</u>
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-75 000	-50 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-75 000</u>	<u>-50 000</u>
Årets kassaflöde		20 172	-39 853
Likvida medel vid årets början		3 655	43 508
Likvida medel vid årets slut	24	<u>23 827</u>	<u>3 655</u>

2025072301034

64

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar

Koncessioner, patent, licenser och varumärken

5 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Nyttjandeperiod

Byggnader	10-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

För byggnader och markanläggningar har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

U

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 12 (Finansiella instrument värderade till verkligt värde enligt 4 kap. 14 a–14 e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört. Avistaköp och avistaförsäljning av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen.

Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar och skulder har klassificerats i olika värderingskategorier i enlighet med kapitel 12 i BFNAR 2012:1. Klassificeringen i olika värderingskategorier ligger till grund för hur de finansiella instrumenten ska värderas och hur värdeförändringar ska redovisas.

(i) Finansiella tillgångar som innehas för handel

Finansiella tillgångar i denna kategori värderas till verkligt värde och värdeförändringar redovisas i resultaträkningen. I kategorin ingår derivat med positivt verkligt värde med undantag för derivat som är ett identifierat och effektivt säkringsinstrument.

(ii) Investeringar som hålls till förfall

Investeringar som hålls till förfall är finansiella tillgångar som omfattar räntebärande värdepapper med fasta eller fastställbara betalningar och fastställd löptid som företaget har en uttrycklig avsikt och förmåga att inneha till förfall. Tillgångar i denna kategori värderas till upplupet anskaffningsvärde.

(iii) Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som har fastställda eller fastställbara betalningar, men som inte är derivat. Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten. Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs. efter avdrag för osäkra fordringar.

(iv) Finansiella tillgångar som kan säljas

I kategorin finansiella tillgångar som kan säljas ingår finansiella tillgångar som inte klassificerats i någon annan kategori eller finansiella tillgångar som företaget initialt valt att klassificera i denna kategori. Innehav av aktier och andelar som inte redovisas som dotterföretag, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas här. Tillgångar i denna kategori värderas löpande till verkligt värde. Företaget har valt att redovisa periodens förändring i verkligt värde direkt i eget kapital. De ackumulerade värdeförändringarna redovisas i "Fond för verkligt värde".

(v) Finansiella skulder som innehas för handel

Finansiella skulder i denna kategori värderas löpande till verkligt värde med värdeförändringar redovisade i resultaträkningen. I kategorin ingår derivat med negativt verkligt värde med undantag för derivat som är ett identifierat och effektivt säkringsinstrument.

(vi) Övriga finansiella skulder

Lån samt övriga finansiella skulder, t.ex. leverantörsskulder, ingår i denna kategori. Skulderna värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkrings instrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för risk hantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

(i) Fordringar och skulder i utländsk valuta

För säkring av fordran eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer. För skydd mot valutarisk tillämpas inte säkringsredovisning eftersom en ekonomisk säkring avspeglas i redovisningen genom att både den underliggande fordran eller skulden och säkringsinstrumentet redovisas till balansdagens valutakurs och valutakursförändringarna redovisas i årets resultat. Valutakursförändringar avseende rörelserelaterade fordringar och skulder redovisas i rörelseresultatet medan valutakursförändringar avseende finansiella fordringar och skulder redovisas i finansnettot.

(ii) Kassaflödessäkringar av osäkerhet i prognostiserade transaktioner i utländsk valuta

Valutaterminer vilka används för säkring av mycket sannolika prognostiserade transaktioner i utländsk valuta redovisas i balansräkningen till verkligt värde. Periodens värdeförändringar redovisas direkt i säkringsreserven i eget kapital. Vid säkring av prognostiserad försäljning i utländsk valuta omförs den ackumulerade värdeförändringen som är hänförlig till säkringsinstrumentet till resultaträkningen samtidigt som försäljningsintäkter redovisas. Vid säkring av inköp av varor eller materiella anläggningstillgångar i utländsk valuta inkluderas den ackumulerade värdeförändringen som är hänförlig till säkringsinstrumentet i anskaffningsvärdet för varulagret eller den materiella anläggningstillgången.

(iii) Säkring av nettoinvesteringar i utlandsverksamhet

För säkrade valutakursrisker i utländska nettoinvesteringar, har både den säkrade posten och säkringsinstrumentet värderats till balansdagens kurs. Omvärderingseffekterna redovisas direkt i eget kapital. I de fall effekten av omvärderingen av säkringsinstrumentet är större än effekten av omvärderingen av den säkrade posten, redovisas den överskjutande delen i resultaträkningen.

(iv) Kassaflödessäkring ränterisk

För säkring av osäkerheten i mycket sannolika prognostiserade ränteflöden avseende upplåning till rörlig ränta används ränteswappar där företaget erhåller rörlig ränta och betalar fast ränta. Ränteswaparna värderas till verkligt värde i balansräkningen. Räntekupongdelen redovisas löpande i årets resultat som en del av räntekostnaden. Orealiserade förändringar i verkligt värde på ränteswaparna redovisas direkt i säkringsreserven i eget kapital så länge som kriterierna för säkringsredovisning är uppfyllda.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

*Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**Avgiftsbestämda planer*

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför det tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Övriga långfristiga ersättningar till anställda

Skuld avseende övriga långfristiga ersättningar till anställda redovisas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen.

Inkomstskatt*Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

AltoCumulus Holding AB

Org nr 559227-2719

2025072301038

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglerar förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Redovisning av bidrag relaterade till anläggningstillgångar

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv

U

bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggs- köpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritets- intresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Tilläggsköpeskillning

Är det vid förvärvstidpunkten sannolikt att köpeskillningen kommer att justeras vid en senare tidpunkt och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt, ska beloppet ingå i det beräknade slutliga anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten.

Justering av värdet på tilläggsköpeskillning inom tolv månader från förvärvstidpunkten påverkar goodwill. Justering senare än tolv månader efter förvärvstidpunkten redovisas i koncernresultaträkningen.

Justering av förvärvsanalys

I det fall förutsättningarna för förvärvsanalysen är ofullständiga justeras denna för att bättre återspegla faktiska förhållanden vid förvärvstidpunkten. Justeringarna görs retroaktivt inom tolv månader efter förvärvstidpunkten. Justeringar senare än tolv månader efter förvärvstidpunkten redovisas som en ändrad uppskattning och bedömning.

Förändringar i ägarandel

Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.

Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.

Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter att bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med

intresseföretag och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i moderföretaget.

Leasing

Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i moderföretaget.

Utländsk valuta

En valutakursdifferens som avser en monetär post som utgör en del av moderföretagets nettoinvestering i en utlandsverksamhet och som är värderad utifrån anskaffningsvärde redovisas i resultaträkningen om differensen uppstått i moderföretaget.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Intäkter

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållit eller lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna eller lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

64

2025072301041

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024	2023
<i>Koncern</i>		
Crowe Osborne AB		
Revisionsuppdrag	1 128	1 079
<i>Övriga revisorer</i>		
Revisionsuppdrag	1 710	1 741
<i>Moderföretag</i>		
Crowe Osborne AB		
Revisionsuppdrag	563	229

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2024	varav män	2023	varav män
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	65	28%	72	29%
Storbritannien	1	0%	1	100%
Luxemburg	–	0%	–	0%
Totalt i dotterföretag	66	0%	73	29%
Koncernen totalt	66	28%	73	29%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024 #		2023	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	101 378	49 392 (14 856)	89 736	31 244 (1 830)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	101 378	49 392 (14 856) 2)	89 736	31 244 (1 830) 2)

Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024	2023
Koncernen		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	-21 686	-20 435
Nedlagda kostnader på annans fastighet	-1 692	-746
Inventarier, verktyg och installationer	-51 028	-52 703
	-74 406	-73 884
<i>Nedskrivningar fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	-14 627	-9 731

2025072301042

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Utdelning	7 301 550	3 648 145
	<u>7 301 550</u>	<u>3 648 145</u>

Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Realisationsresultat, finansiella tillgångar	511 502	-212 932
Utdelning	179 063	98 364
Nedskrivningar/återföring av tidigare nedskrivningar	-	74 881
Kursdifferenser, övriga lånefordringar	124	296 436
Omvärdering till verkligt värde	1 608 678	523 757
Övrigt	13 842	52 590
	<u>2 313 209</u>	<u>833 096</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, koncernföretag	4 955	2 970
Ränteintäkter, övriga	66 383	84 430
Realiserade kursdifferenser, övriga lånefordringar	48 986	-67 645
Kursdifferenser, övriga lånefordringar	-15 479	5 905
Övrigt	98 633	-
	<u>203 478</u>	<u>25 660</u>

Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	97 891	216 991
Omvärdering till verkligt värde, kortfristiga placeringar	-5 831	-
Kursvinster/kursförluster på finansiella tillgångar	258 898	-
Övrigt	5 182	-
	<u>356 140</u>	<u>216 991</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, övriga	83	167
	<u>83</u>	<u>167</u>

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, övriga	-949	-1 022
Kursvinster/kursförluster på finansiella tillgångar	-166 870	-147 503
Övrigt	-2 680	-1 572
	<u>-170 499</u>	<u>-150 097</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader, koncernföretag	-44 668	-30 062
Räntekostnader, övriga	-	-186
Realiserade kursdifferenser	-8 731	-375
	<u>-53 399</u>	<u>-30 623</u>

U4

Not 10 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Koncernen</i>				
Resultat före skatt		2 092 236		556 515
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-431 001	20,6%	-114 642
Andra icke-avdragsgilla kostnader	2,7%	-57 052	137,6%	-765 992
Ej skattepliktiga intäkter	-18,6%	388 471	-137,0%	762 601
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-0,4%	9 339	-1,9%	10 631
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	2,3%	-47 672	32,0%	-178 076
Övrigt	1,0%	-20 777	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	7,6%	-158 692	51,3%	-285 478

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Moderföretaget</i>				
Resultat före skatt		7 325 697		3 622 195
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-1 509 094	20,6%	-746 172
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	-150	0,0%	-263
Ej skattepliktiga intäkter	-20,5%	1 504 127	-20,7%	751 518
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-0,1%	5 117	0,0%	-
Övrigt	0,0%	-	0,1%	-5 083
Redovisad effektiv skatt	0,0%	-	-0,1%	-

Not 11 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	920 920	827 224
Nyanskaffningar	68 870	53 822
Avyttringar och utrangeringar	-385	-
Omklassificeringar	10 043	49 220
Årets omräkningsdifferenser	41 624	-9 346
Vid årets slut	1 041 072	920 920
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-155 630	-137 426
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	201	-
Årets avskrivning	-21 686	-20 435
Årets omräkningsdifferenser	-7 408	2 231
Vid årets slut	-184 523	-155 630
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>		
Vid årets början	604	10 229
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-14 627	-9 731
Årets omräkningsdifferenser	332	106
Vid årets slut	-13 691	604
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-593	-593
Vid årets slut	-593	-593
Redovisat värde vid årets slut	842 265	765 301
Varav mark	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	72 877	56 640
Redovisat värde vid årets slut	72 877	56 640

64

2025072301044

Not 12 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	13 831	8 700
Nyanskaffningar	668	5 131
Avyttringar och utrangeringar	-262	—
Vid årets slut	14 237	13 831
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-6 710	-5 964
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	37	—
Årets avskrivning	-1 692	-746
Vid årets slut	-8 365	-6 710
Redovisat värde vid årets slut	5 872	7 121

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	588 780	591 575
Nyanskaffningar	54 808	28 467
Avyttringar och utrangeringar	-51 210	-33 708
Omklassificeringar	4 222	3 908
Årets omräkningsdifferenser	7 508	-1 462
Vid årets slut	604 108	588 780
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-385 931	-342 803
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	47 917	8 480
Årets avskrivning	-51 028	-52 701
Årets omräkningsdifferenser	-5 121	1 093
Vid årets slut	-394 163	-385 931
Redovisat värde vid årets slut	209 945	202 849

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Vid årets början	55 139	94 213
Omklassificeringar	-73 355	-82 089
Investeringar	73 955	43 803
Årets omräkningsdifferenser	145	-788
Redovisat värde vid årets slut	55 884	55 139

AltoCumulus Holding AB
Org nr 559227-2719

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	15 834 988	12 118 902
Förvärv	1 658 756	3 716 086
Redovisat värde vid årets slut	17 493 744	15 834 988

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2024-12-31	2023-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
AltoCumulus Holding SA, Luxemburg <i>AltoCumulus SA, Luxemburg</i>	50 000	100,0	2 228	2 226
Altocumulus Investment AB, 559012-0498, Stockho	50 000	100,0	9 657 610	9 657 609
Altocumulus Assets AB, 559390-7560, Stockholm	50 000	100,0	5 632 658	3 912 408
Altocumulus AB, 556595-4491, Stockholm <i>AltoCumulus Asset Management AB</i> <i>556869-5216, Stockholm</i> <i>Lövsta Stuteri AB, 556607-5833, Stockholm</i> <i>Lovsta International Inc., Wellington, USA</i>	1 225 000	100,0	1 432 244	1 432 245
Perlavita AB, 556572-3565, Stockholm <i>Fastighetsfabrikören 2 AB, 559227-5696, Stockholm</i>	100	100,0	310 818	310 819
Fysingen Fastighetsaktiebolag, 556480-6794, Stock <i>Sladdarön AB, 556814-3506, Stockholm</i>	1 000	100	278 738	
Lexa UK Ltd, London, Storbritannien	1 300 000	100,0	135 888	111 332
Mercator AG, Zur, Schweiz	100	100,0	43 561	43 561
Torsåker Fastighets AB, 556813-4026, Stockholm <i>Torsåker Säteri AB, 556480-6791, Stockholm</i>	0		-	364 788
			<u>17 493 744</u>	<u>15 834 988</u>

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 16 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	21 205	60 395
Förvärv	42 000	3 000
Avyttring	-	-7 391
Omklassificeringar	-	-2
Årets andel i intresseföretag och gemensamt styrda företags resultat	-37 173	-31 915
Årets omräkningsdifferenser	385	-2 882
Vid årets slut	<u>26 417</u>	<u>21 205</u>
Redovisat värde vid årets slut	26 417	21 203

64

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

2024-12-31

<i>Intresseföretag / org nr, säte</i>	<i>Justerat EK / Årets resultat</i>	<i>Andelar / antal i % i)</i>	<i>Kapitalan- delens värde i koncernen</i>	<i>Redov värde hos moderföretaget</i>
Indirekt ägda				
Alnarp Cleanwater Technology AB 556747-8226, Alnarp	6 171 -914	5 908 401 31	1 914	
Acute Art Limited Leeds, Storbritannien	20 073 -16 389	4 667 24	4 780	
Perituskliniken AB 556767-4345, Lund	59 173 -98 976	333 333 33	19 723	
			26 417	-

2023-12-31

<i>Intresseföretag / org nr, säte</i>	<i>Justerat EK / Årets resultat</i>	<i>Andelar / antal i % i)</i>	<i>Kapitalan- delens värde i koncernen</i>	<i>Redov värde hos moderföretaget</i>
Indirekt ägda				
Alnarp Cleanwater Technology AB 556747-8226, Alnarp	7 085 747	5 908 401 31	2 197	
Acute Art Limited Leeds, Storbritannien	34 791 -11 829	4 667 24	8 184	
Perituskliniken AB 556767-4345, Lund	32 149 -43 376	33 333 33	10 715	
Boromiraco Holding Ltd HE292513, Limassol, Cypern	15 946 8 567	1 074 30	107	
			21 203	-

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	12 722 830	1 723 133
Tillkommande tillgångar	2 111 577	3 694 802
Avgående tillgångar	-2 227 089	-
Omklassificeringar	-	7 312 406
Årets omräkningsdifferenser	222 350	-7 511
Vid årets slut	12 829 668	12 722 830
<i>Akkumulerade omvärderingar</i>		
Vid årets början	613 272	-
Omklassificeringar	1 665 356	613 272
Årets omvärdering	-44 960	-
Årets omräkningsdifferenser	55 545	-
Vid årets slut	2 289 213	613 272
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-	-314 087
Omklassificeringar	-	-54 174
Under året återförda nedskrivningar	-	374 571
Årets nedskrivningar	-	-6 600
Årets omräkningsdifferenser	-	290
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	15 118 881	13 336 101

U

2025072301047

Not 18 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	2024-12-31	
		<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Anläggningstillgångar	–	5 176	-5 176
Omsättningstillgångar	–	246 617	-246 617
Uppskjuten skattefordran/skuld	–	251 793	-251 793

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	2023-12-31	
		<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Anläggningstillgångar	–	5 422	-5 422
Omsättningstillgångar	–	122 494	-122 494
Uppskjuten skattefordran/skuld	–	127 916	-127 916

Not 19 Andra långfristiga fordringar

<i>Koncernen</i>	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 096 749	5 768 126
Tillkommande fordringar	770	2 068 811
Reglerade fordringar	-5 809 582	-1 735 490
Omklassificeringar	-15 220	4 181
Årets omräkningsdifferenser	58 646	-8 880
Vid årets slut	331 363	6 096 748
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	749 755	1 226 514
Omklassificeringar	-429	-223
Årets nedskrivningar	98 295	-474 698
Årets omräkningsdifferenser	11 008	-1 838
Vid årets slut	858 629	749 755
Redovisat värde vid årets slut	1 189 992	6 846 503
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 986 728	1 726 040
Tillkommande fordringar	–	1 986 728
Reglerade fordringar	-978 237	-1 726 040
Vid årets slut	1 008 491	1 986 728
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	–	328 333
Årets omräkningsdifferenser	98 634	-328 333
Vid årets slut	98 634	–
Redovisat värde vid årets slut	1 107 125	1 986 728

U

Not 20 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Värderegleringsreserv fordringar	—	2 695 535
	—	2 695 535

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Personal	92 873	61 622
Hyror	1 339	1 124
Övriga poster	25 789	24 360
	120 001	87 106
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	326	179
	326	179

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Eventalförpliktelser		
Kvarstående åtaganden avseende investering i investeringsfonder	25 041	32 722

Not 23 Betalda räntor och erhållen utdelning

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Erhållen utdelning	182 079	98 364
Erhållen ränta	111 733	273 457
Erlagd ränta	-922	-1 022
	2024	2023
<i>Moderföretaget</i>		
Erhållen ränta	71 420	87 567
Erlagd ränta	-44 800	-30 249

Not 24 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	1 427 808	814 477
	1 427 808	814 477
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	23 827	3 655
	23 827	3 655

GA

Not 25 **Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	74 406	73 884
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	14 627	84 612
Orealiserade omvärderingar till verkligt värde	-1 611 828	-328 054
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-507 775	203 556
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterföretag	-	3 520
Resultatandelar i intresseföretag	37 175	31 915
Avsättningar/fordringar avseende pensioner	957	1 572
Övriga avsättningar	-	-6 016
	<u>-1 992 438</u>	<u>64 989</u>
	2024	2023
<i>Moderföretaget</i>		
Orealiserade kursdifferenser	-83 155	62 026
Utdelning av dotterföretag	-7 301 550	-3 648 145
	<u>-7 384 705</u>	<u>-3 586 119</u>

Not 26 **Koncernuppgifter**

AltoCumulus Holding har sitt säte i Stockholm och är moderföretaget i AltoCumulus-koncernen och upprättar koncernredovisning för den största koncernen som bolaget ingår i. Företaget står under ett bestämmande inflytande och ägande av Antonia Ax:son Johnson med familj.

Inköp och försäljning inom koncernen

Koncernens och moderföretagets totala inköp och försäljning andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör var försumbara.

Not 27 **Nyckeltalsdefinitioner**

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

eget kapital:

Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital
hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet:

(Totalt eget kapital + egetkapitaldel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar


U4

2025072301050

Stockholm den 3 juni 2025

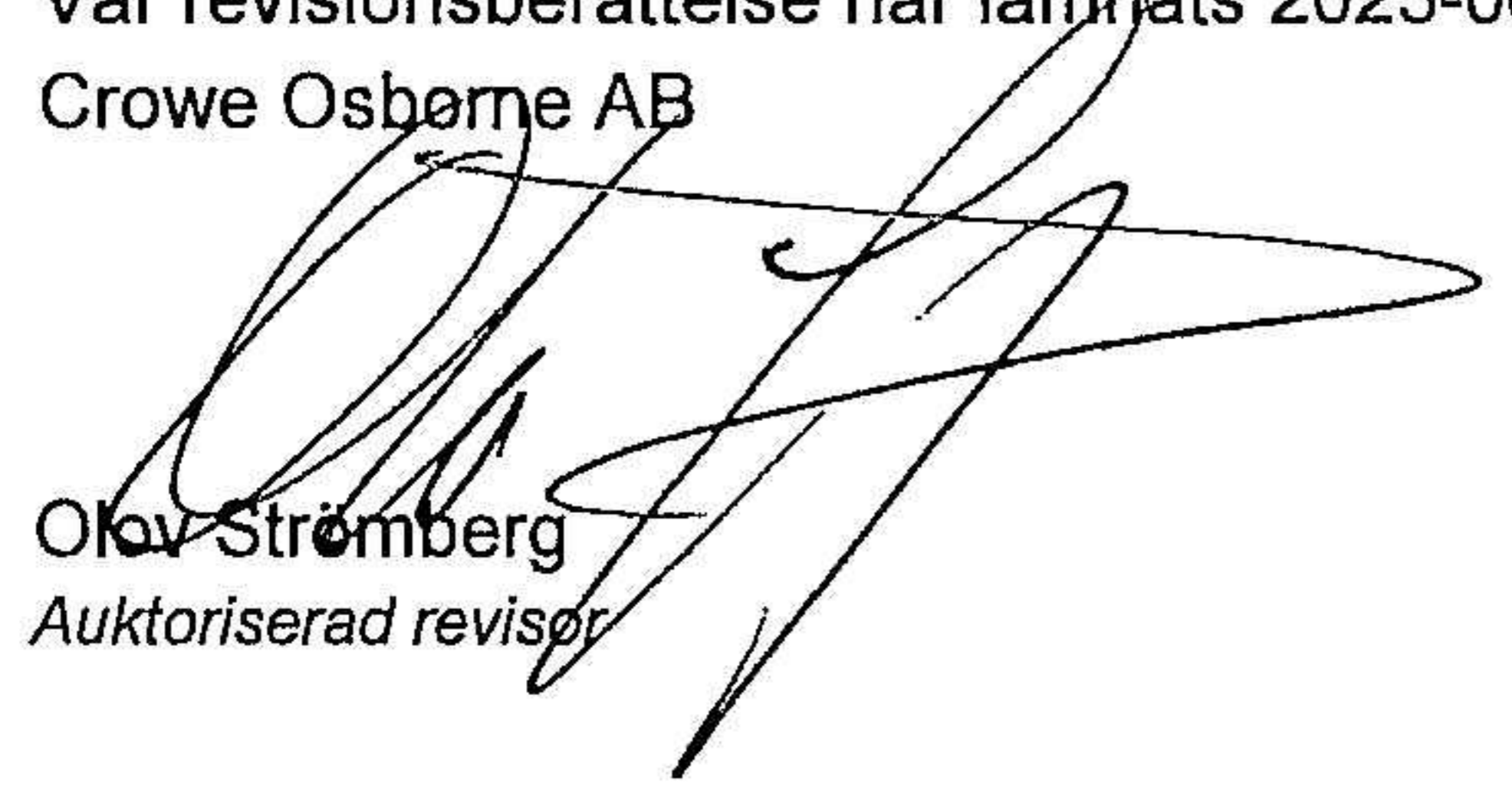

Antonia Ax:son Johnson
Ordförande


Alexandra Mörner


Axel Mörner


Göran Ennerfelt

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30
Crowe Osborne AB


Olav Strömberg
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2025072301051

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Altocumulus Holding AB
Org.nr 559227-2719

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Altocumulus Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2025072301052

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Altocumulus Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30/6-25

Crowe Osborne AB

Olov Strömberg

Auktoriserad revisor