

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svenska Byggnader AB

Org.nr 559401-1040

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4
ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
tilläggsupplysningar	6
underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Byggnader AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-04-02 .

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Södertälje 2025-04-02

*William Eriksson*

William Eriksson

## Svenska Byggnader AB

Org.nr. 559401-1040

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet bedriver nyproduktion, ombyggnation, renovering och tillbyggnation samt service och underhåll av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger och förvaltar även fastigheter och byggnader.

Företagets säte är Södertälje, Stockholm

## Väsentliga hänselser under räkenskapsåret

## Flerårsöversikt

	2024	2023 (15 mån)
Nettoomsättning	3 538 172	1 732 276
Resultat efter finansiella poster	696 602	203 417
Soliditet (%)	33%	28%

\*Definition av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

## Resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserat resultat	121 729
Årets resultat	414 737
	<hr/>
	536 466
Förslag till disposition:	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	386 466
	<hr/>
	536 466

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	2024-01-01	2022-10-13
Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 538 172	1 732 276
Övriga rörelseintäkter	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>3 538 172</u>	<u>1 732 276</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 772 254	-686 904
Övriga externa kostnader	-205 175	-240 680
Personalkostnader	-853 282	-589 117
Avskrivningar av materialla anläggningstillgångar	-13 066	-12 107
Övriga rörelsekostnader	-920	
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-2 844 697</u>	<u>-1 528 808</u>
<b>Rörelseresultat</b>	693 475	203 468
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	3 469	142
Räntekostnader	-342	193
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>3 127</u>	<u>-51</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	696 602	203 417
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	174 000	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>174 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	522 602	153 417
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-107 865	-31 688
<b>Årets resultat</b>	<u>-107 865</u>	<u>-31 688</u>
	<b>414 737</b>	<b>121 729</b>

Svenska Byggnader AB  
Org.nr. 559401-1040

2025041606089

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	2		
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		37 336	48 430
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		645 212	260 436
Övriga fordringar		61 013	55 014
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>706 225</u>	<u>315 450</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		939 853	160 653
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>939 853</u>	<u>160 653</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 683 414	524 533
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 683 414</b>	<b>524 533</b>

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital</b>	1		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		121 729	0
Årets resultat		414 737	121 729
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>536 466</u>	<u>121 729</u>
<b>Summa eget kapital</b>		561 466	146 729
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		224 000	50 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>224 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		139 553	31 688
Övriga skulder		452 834	143 761
Upplupna kostnader		305 561	152 355
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>897 948</u>	<u>327 804</u>
<b>SUMMA EGET KAPTIAL OCH SKULDER</b>		<b>1 683 414</b>	<b>0 524 533</b>

## STÄLLDA SÄKERHETER OCH

### Ställda säkerheter

### Övriga ställda panter och därmed jämförliga

Fastighetsinteckning	inga
Ansvarsförbindelser	inga

Svenska Byggnader AB

Org.nr. 559401-1040

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### *Värderingsprinciper*

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningsregler

Antal år

Inventarier

5

### *Definition av nyckeltal*

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### **Personal**

#### *Medeltal anställda*

Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

	2024	2023
Medeltal anställda har varit	1	1

### **Uppllysningar till balansräkningen**

Not 1	Eget kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital
	Belopp vid årets ingång	25 000	121 729
	Årets resultat		414 737
	Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>536 466</u>

<b>Not 2</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	60 537	0
	Inköp	9 200	60 537
	Försäljning/Utrangering	-10 577	0
	Utgående anskaffningsvärde	59 160	60 537
	Ingående avskrivningar	-12 107	0
	Återförda avskrivningar på försälj/utrang	3 349	0
	Årets avskrivningar	-13 066	-12 107
	Utgående avskrivningar	-21 824	-12 107
	Redovisat värde	37 336	48 430

Södertälje 2025-04-02

*William Eriksson*  
William Eriksson