

Årsredovisning

Vilheim Fastigheter AB

556953-0933

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Robert Lindblad
2023-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva markanläggnings- och byggnadsentreprenader, reparationer av fordon och maskiner, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har tagit in nya delägare och ny styrelse, samt mot slutet av året återupptagit byggprojekt. Detta med mål att bygga upp en smärre byggverksamhet med hjälp av den fabrik som systerbolaget i Lettland driver.

Underskottet beror på ett projekt som övertogs från ett konkursbolag, där vissa kontraktsdetaljer inte var helt tydliga. Därför blev kostnaderna större och intäkterna mindre, resulterande i att marginalen blev riktigt låg. Det drog ned årets resultat.

Kontrollbalansräkning upprättades och visade att aktiekapitalet var intakt med marginal, då bolaget äger en stor andel verktyg, ställningar och ett enstaka fordon vars verkliga marknadsvärde ej återspeglas i balansräkningen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 885	123	316	6 550
Resultat efter finansiella poster	-193	-15	-37	-124
Soliditet %	-56	-25	-6	13

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då företaget återupptagit verksamhet under året, efter ett par års inaktivitet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000		-58 263	-14 976
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-14 976	14 976
- Nyemission		30 000		
- Erhållna aktieägartillskott			35 000	
- Årets resultat				-192 670
- Belopp vid årets utgång	50 000	30 000	-38 238	-192 670

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-38 238
Årets resultat	-192 670
Summa	-230 908

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-230 908
Summa	-230 908

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 885 051	122 857
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	1 200	0
Övriga rörelseintäkter	35 120	1 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 921 371	124 400
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 835 927	0
Övriga externa kostnader	-124 832	-103 402
Personalkostnader	-119 037	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 159	-34 404
Övriga rörelsekostnader	-21 086	0
Summa rörelsekostnader	-2 114 041	-137 806
Rörelseresultat	-192 670	-13 406
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1 570
Summa finansiella poster	0	-1 570
Resultat efter finansiella poster	-192 670	-14 976
Resultat före skatt	-192 670	-14 976
Årets resultat	-192 670	-14 976

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	34 245
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	34 245
Summa anläggningstillgångar		0	34 245
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20 026	20 026
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		202 786	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 385	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		239 197	20 026
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 019	40 512
<i>Summa kassa och bank</i>		32 019	40 512
Summa omsättningstillgångar		271 216	60 538
SUMMA TILLGÅNGAR		271 216	94 783

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Ej registrerat aktiekapital	30 000	0
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>80 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-38 238	-58 263
Årets resultat	-192 670	-14 976
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-230 908</i>	<i>-73 239</i>
Summa eget kapital	-150 908	-23 239
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	0	34 980
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	65 948	0
Leverantörsskulder	172 900	2 082
Övriga skulder	178 276	75 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	422 124	118 022
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	271 216	94 783

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 245	34 456
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	34 193
Försäljningar/utrangeringar	-34 245	-
Utgående anskaffningsvärden	0	68 649
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	13 159	-
Årets avskrivningar	-13 159	-34 404
Utgående avskrivningar	0	-34 404
Redovisat värde	0	34 245

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Då mer än halva aktiekapitalet var förbrukat upprättades i januari 2023 en kontrollbalansräkning. Bolaget klarade den kontrollbalansräkningen med god marginal, då de har ställningar och verktyg som de köpt in till bolaget under åren, men som inte syns i balansräkningen då de kostnadsförts.

UNDERSKRIFTER

Tyresö

Robert Lindblad
Robert Lindblad
2023-03-30

Niclas Arnheim
Niclas Arnheim
2023-03-30

Jessica Einebrant
Jessica Einebrant
2023-03-30

