

Årsredovisning

för

Trivselhem Blekinge AB

559258-7611

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Pettersson, Styrelseledamot
2025-03-11

Styrelsen och verkställande direktören för Trivselhem Blekinge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att förvalta samt hyra ut fastigheter.

Företaget registrerades år 2020 och har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	254	269	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38	-5	-131	0
Soliditet (%)	1,0	0,9	1,4	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 686	-4 519	29 167
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 518	4 518	0
Erhållna aktieägartillskott	40 000			40 000
Årets resultat			-37 682	-37 682
Belopp vid årets utgång	65 000	4 168	-37 683	31 485

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 280 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 168
årets förlust	-37 683
	6 485
disponeras så att i ny räkning överföres	6 485
	6 485

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	254 429	268 894
Övriga rörelseintäkter	0	1 552
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	254 429	270 446

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-105 914	-98 731
Personalkostnader	-20 761	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-59 190	-58 470
Summa rörelsekostnader	-185 865	-157 201
Rörelseresultat	68 564	113 245

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-106 247	-117 778
Summa finansiella poster	-106 247	-117 764
Resultat efter finansiella poster	-37 683	-4 519

Resultat före skatt

-37 683 -4 519

Årets resultat

-37 683 -4 519

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 021 404	3 069 299
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 374	41 496
Summa materiella anläggningstillgångar		3 061 778	3 110 795
Summa anläggningstillgångar		3 061 778	3 110 795
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 140
Övriga fordringar		523	2 464
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 665	7 196
Summa kortfristiga fordringar		8 188	46 800
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56 905	109 537
Summa kassa och bank		56 905	109 537
Summa omsättningstillgångar		65 093	156 337
SUMMA TILLGÅNGAR		3 126 871	3 267 132

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 168	8 686
Årets resultat		-37 683	-4 519
Summa fritt eget kapital		6 485	4 167
Summa eget kapital		31 485	29 167
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 339 200	2 429 500
Övriga skulder		612 384	652 384
Summa långfristiga skulder		2 951 584	3 081 884
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 300	90 300
Skatteskulder		20 640	20 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 862	45 141
Summa kortfristiga skulder		143 802	156 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 126 871	3 267 132

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 153 406	798 893
Inköp	0	862 902
Omklassificeringar		1 491 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 153 406	3 153 406
Ingående avskrivningar	-84 107	-32 087
Omklassificeringar		-4 125
Årets avskrivningar	-47 895	-47 895
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 002	-84 107
Utgående redovisat värde	3 021 404	3 069 299

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 887	214 291
Inköp	10 173	0
Försäljningar/utrangeringar		4 141
Omklassificeringar		-157 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 060	61 169
Ingående avskrivningar	-11 391	-4 941
Omklassificeringar		4 125
Årets avskrivningar	-11 295	-10 575
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 686	-11 391

Utgående redovisat värde	40 374	49 778
Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 580 000	2 580 000
	2 580 000	2 580 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskrona 2025-03-11

Nicklas Pettersson
Nicklas Pettersson
Styrelseledamot

Tobias Nilsson
Tobias Nilsson
Verkställande direktör