

Årsredovisning för  
**Avesta Development AB**  
559106-8845

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

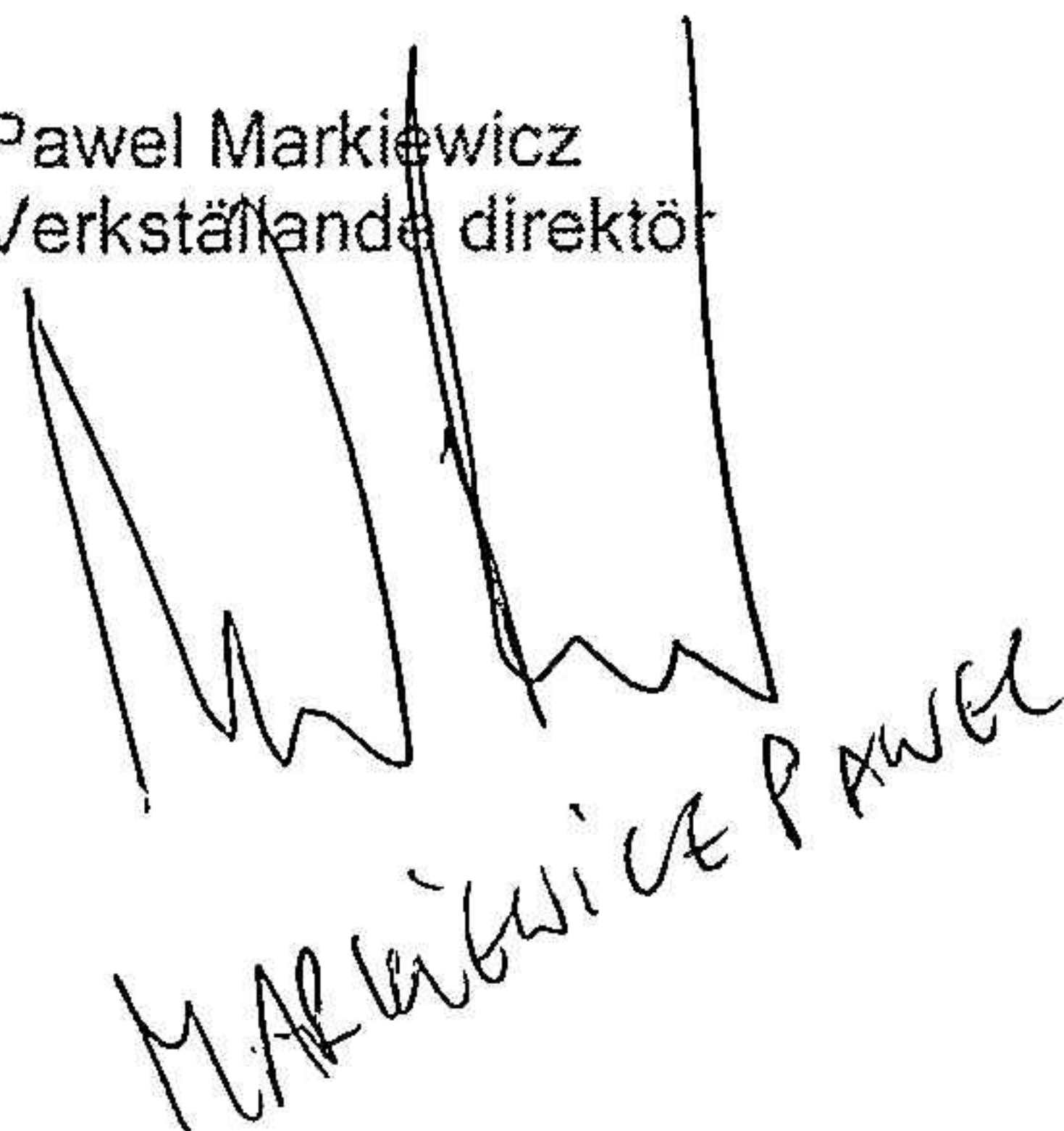
| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5    |
| Underskrifter          | 5    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Avesta Development AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Avesta 2023-07-14

Pawel Markiewicz  
Verkställande direktör



M. Markiewicz Pawel

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Avesta Development AB, 559106-8845, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Avesta registrerades år 2017 och bolagets verksamhet skall vara att bedriva byggverksamhet. Bolaget skall även äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är förbrukat. Kontrollbalansräkning är inte upprättad. Styrelsen är medveten om att verksamheten bedrivs med personligt ansvar.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022    | 2021    | 2020    | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | -       | -       | 58 173  | -29 101             |
| Resultat efter finansiella poster | -24 207 | -20 308 | -23 090 | -125 088            |
| Soliditet, %                      | Negativ | Negativ | 69      | 15                  |

#### Förändringar i eget kapital

|                             | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserad<br>vinst | Årets<br>vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början            | 50 000            |                 | -32 617             | -20 308        |
| Omföring av föreg års vinst |                   |                 | -20 308             | 20 308         |
| Årets resultat              |                   |                 |                     | -24 207        |
| Vid årets slut              | 50 000            |                 | -52 925             | -24 207        |

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 77 132, behandlas enligt följande:

|                         | Belopp i kr |
|-------------------------|-------------|
| Balanseras i ny räkning | -77 132     |
| Summa                   | -77 132     |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i> |            |                                   |                                   |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.  |            | -                                 | -                                 |
| <i>Rörelsekostnader</i>                      |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                     |            | -24 125                           | -20 185                           |
| Summa rörelsekostnader                       |            | -24 125                           | -20 185                           |
| Rörelseresultat                              |            | -24 125                           | -20 185                           |
| <i>Finansiella poster</i>                    |            |                                   |                                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter   |            | -82                               | -123                              |
| Summa finansiella poster                     |            | -82                               | -123                              |
| Resultat efter finansiella poster            |            | -24 207                           | -20 308                           |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>                 |            |                                   |                                   |
| Resultat före skatt                          |            | -24 207                           | -20 308                           |
| <i>Skatter</i>                               |            |                                   |                                   |
| Årets resultat                               |            | -24 207                           | -20 308                           |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>             | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>              |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> |            |                   |                   |
| Övriga fordringar              |            | 4 725             | 4 785             |
| Summa kortfristiga fordringar  |            | 4 725             | 4 785             |
| <i>Kassa och bank</i>          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                 |            | 115               | 6 915             |
| Summa kassa och bank           |            | 115               | 6 915             |
| Summa omsättningstillgångar    |            | 4 840             | 11 700            |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>        |            | 4 840             | 11 700            |

2023110708632

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital (500)                           |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | -52 925           | -32 617           |
| Årets resultat                               |            | -24 207           | -20 308           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | -77 132           | -52 925           |
| Summa eget kapital                           |            | -27 132           | -2 925            |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 29 972            | 9 625             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 000             | 5 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 31 972            | 14 625            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>4 840</b>      | <b>11 700</b>     |

2023110708633

## Noter


Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

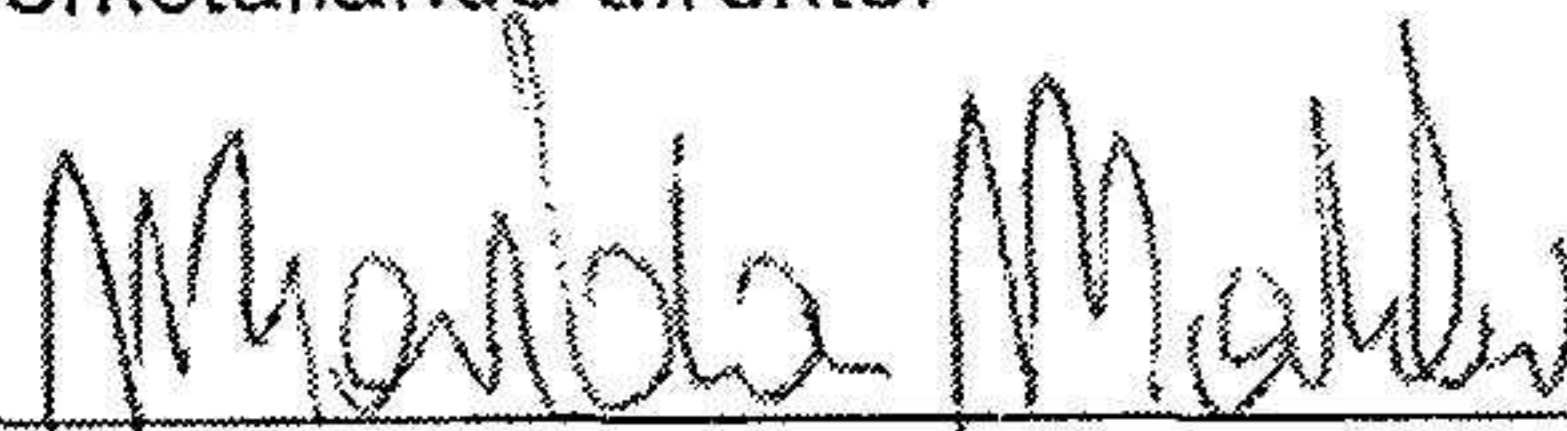
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Avesta

  
2023-06-30  
Datum  
Pawel Markiewicz  
Verkställande direktör

  
2023-06-30  
Datum  
Michal Susek  
Styrelseledamot

  
2023-06-30  
Datum  
Mariola Markiewicz  
Styrelseledamot