

Bolagsverket

2025 -11- 10

202511100050

Årsredovisning för

# Månsbro i Hovsjö AB

556729-3336

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Månsbro i Hovsjö AB, 556729-3336, med säte i Södertälje, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

#### Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder AB, org.nr 559162-0702, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

### Flerårsöversikt

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	Belopp i Tkr 2021-04-30
Nettoomsättning	12 925	12 452	11 646	11 554	10 833
Resultat efter finansiella poster	-6 041	-406	814	3 787	983
Soliditet %	27,00	27,90	1,50	1,30	0,50

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Eget kapital vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>50 505 311</b>	<b>-1 253 321</b>	<b>-1 848 271</b>	<b>47 503 719</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 848 271	1 848 271	
Förändring uppskrivningsfond		-3 625 308	3 625 308		
Årets resultat				-3 814 998	-3 814 998
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>46 880 003</b>	<b>523 716</b>	<b>-3 814 998</b>	<b>43 688 721</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	523 716
Årets resultat	-3 814 998
Totalt	<u>-3 291 282</u>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	<u>-3 291 282</u>
Summa	-3 291 282

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2025111100052

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Nettoomsättning		12 924 737	12 451 996
Övriga rörelseintäkter		-	271 502
		<u>12 924 737</u>	<u>12 723 498</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 725 778	-6 409 466
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 320 580	-888 404
Övriga rörelsekostnader		-4 168 257	-
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-1 289 878</u>	<u>5 425 628</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	2 335	9 973
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 753 549	-5 841 228
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-6 041 092</u>	<u>-405 627</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-6 041 092</u>	<u>-405 627</u>
Skatt på årets resultat	2	2 226 094	-1 442 644
<b>Årets resultat</b>		<u>-3 814 998</u>	<u>-1 848 271</u>

2025111100053

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	102 872 941	103 632 514
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	4 290 924
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	664 750
		<u>102 872 941</u>	<u>108 588 188</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	6	56 955 466	60 230 587
Fordringar hos koncernföretag		<u>56 955 466</u>	<u>60 230 587</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>159 828 407</u>	<u>168 818 775</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		659 370	390 180
Aktuell skattefordran		738 720	458 514
Övriga fordringar		13	7 918
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 464	20 692
		<u>1 415 567</u>	<u>877 304</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>266 801</u>	<u>508 036</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 682 368</u>	<u>1 385 340</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>161 510 775</u>	<u>170 204 115</u>

2025111100054

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		46 880 003	50 505 311
		<u>46 980 003</u>	<u>50 605 311</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		523 716	-1 253 321
Årets resultat		-3 814 998	-1 848 271
		<u>-3 291 282</u>	<u>-3 101 592</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>43 688 721</u>	<u>47 503 719</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		13 108 929	15 808 308
		<u>13 108 929</u>	<u>15 808 308</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	97 540 210	99 941 850
		<u>97 540 210</u>	<u>99 941 850</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		2 401 640	2 401 640
Förskott från kunder		893 599	986 028
Leverantörsskulder		630 344	444 211
Skulder till koncernföretag		2 140 608	1 659 089
Övriga kortfristiga skulder		188 265	200 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		918 459	1 259 056
		<u>7 172 915</u>	<u>6 950 238</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>161 510 775</u>	<u>170 204 115</u>

2025111100055

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

##### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	100 år
Fasad	60 år
Tak	60 år
VVS	50 år
Övriga byggnadskomponenter	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

*Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

**Koncernbidrag**

Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

**Nyckeltalsdefinitioner**

**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa prövas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftsnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

## Not 2 Skatt på årets resultat

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Aktuell skattekostnad	-429 227	-709 433
Skatt på grund av ändrad beskattning	-44 058	-196 444
Uppskjuten skatt	2 699 379	-536 767
	<b>2 226 094</b>	<b>-1 442 644</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Resultat före skatt	Procent -6 041 092	Procent Belopp -405 627
Skatt enligt gällande skattesats	20,6 1 244 464	20,6 83 559
Ej avdragsgilla kostnader	-2 049 726	-838 307
Ej skattepliktiga intäkter	481	45 315
Ej bokförda kostnader som skall dras av	375 554	
Skatt hänförlig till tidigare år	-44 058	-196 444
Uppskjuten skatt	2 699 379	-536 767
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>2 226 094</b>	<b>-1 442 644</b>

## Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	110 306 800	50 306 800
-Årets nyanskaffningar	793 590	-
-Årets omklassificeringar	8 084 225	
-Årets utrangering	-4 231 706	60 000 000
Vid årets slut	114 952 909	110 306 800
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets ingång	-6 674 735	-5 972 426
-Årets avskrivning	-2 320 580	-701 860
-Årets omklassificering	-3 162 201	
-Årets utrangering	77 317	
Vid årets slut	-12 080 199	-6 674 286
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>102 872 710</b>	<b>103 632 514</b>
<b>Varav:</b>		
Byggnad	92 834 766	93 594 339
Mark	10 038 175	10 038 175
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>102 872 941</b>	<b>103 632 514</b>

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets ingång	7 453 125	7 453 125
-Omklassificeringar	-7 453 125	
Vid årets slut	-	7 453 125
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	3 162 201	-2 975 657
-Omklassificeringar	-3 162 201	
-Årets avskrivning		-186 544

2025111100058

Vid årets slut	-	-3 162 201
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	<b>4 290 924</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	664 750	496 550
Omklassificeringar	-664 750	
Investeringar		168 200
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	<b>664 750</b>

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	60 230 587	63 908 642
-Reglerade fordringar	-3 275 121	-3 678 055
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>56 955 466</b>	<b>60 230 587</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller inom 2 till 5 år	9 606 560	3 924 560
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	90 335 290	97 437 790
<b>Summa</b>	<b>99 941 850</b>	<b>101 362 350</b>

### Not 8 Räntor och utdelningar

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Erhållna räntor	2 335	9 973
Erlagd ränta	-4 753 549	-5 841 228
<b>Summa</b>	<b>-4 751 214</b>	<b>-5 831 255</b>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	107 059 770	107 059 770
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>107 059 770</b>	<b>107 059 770</b>

### Not 10 Eventalförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventalförpliktelser.

### Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder AB, org.nr 559162-0702, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

202511100060

## Underskrifter

202511100061

\_\_\_\_\_  
Lars-Åke Månsson Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

BDO Mälardalen AB

\_\_\_\_\_  
John Larsson  
Auktoriserad revisor

2025111100062



# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

06.07.2025 11:26

### SENT BY OWNER:

John Larsson · 05.07.2025 15:04

### DOCUMENT ID:

SJXGmsUSgl

### ENVELOPE ID:

S1NbXi8rxx-SJXGmsUSgl

### DOCUMENT NAME:

16. Årsredovisning - Månsbro i Hovsjö AB.pdf

12 pages

### SHA-512:

8e8c7807927807cb8ad92813d8288ed696c3c698b9821  
20d9d47cb740c250447151ab1413fdbf3519b26678b852  
db6f02d65ace736ad4366e0d59a9235c688be

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	05.07.2025 20:15 05.07.2025 20:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.105.32
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	06.07.2025 11:26 06.07.2025 11:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 82.196.111.164

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro i Hovsjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje 2025-10-20

  
Lars-Ake Månsson



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Månsbro i Hovsjö AB, org.nr 556729-3336

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro i Hovsjö AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro i Hovsjö ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och *god revisionssed i Sverige*. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Månsbro i Hovsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

2025111100065

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro i Hovsjö AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Månsbro i Hovsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

John Larsson

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: John Larsson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-07-06 11:14:51 GMT+02:00  
Transaktions-ID: bd96935852a845d19f2f67cbc0dbaeac

2025111100069