

**Årsredovisning**  
för  
**SP Fastighetsbesiktningar AB**  
556962-7549

Räkenskapsåret  
2024-10-01 - 2025-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Semir Palic, Styrelseledamot  
2026-03-30

Styrelsen för SP Fastighetsbesiktningar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget utför byggnadsbesiktningar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hägersten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	932	247	538	528
Resultat efter finansiella poster	101	-141	39	123
Soliditet (%)	69,9	54,6	64,2	72,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	141 267	-97 604	<b>93 663</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-97 604	97 604	<b>0</b>
Årets resultat			98 834	<b>98 834</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>43 663</b>	<b>98 834</b>	<b>192 497</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 663
årets vinst	98 834
	<b>142 497</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	142 497
	<b>142 497</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-01 -2025-09-30</b>	<b>2023-10-01 -2024-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		932 198	247 198
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>932 198</b>	<b>247 198</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-318 212	-28 076
Personalkostnader	2	-513 365	-360 501
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-831 577</b>	<b>-388 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>100 621</b>	<b>-141 379</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		359	1 048
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-475
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>359</b>	<b>573</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>100 980</b>	<b>-140 806</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	43 202
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>43 202</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>100 980</b>	<b>-97 604</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 146	0
<b>Årets resultat</b>		<b>98 834</b>	<b>-97 604</b>

## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

100 000

Övriga fordringar

54 059

40 671

**Summa kortfristiga fordringar**

**54 059**

**140 671**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

221 419

30 919

**Summa kassa och bank**

**221 419**

**30 919**

**Summa omsättningstillgångar**

**275 478**

**171 590**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**275 478**

**171 590**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-09-30</b>	<b>2024-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		43 663	141 267
Årets resultat		98 834	-97 604
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>142 497</b>	<b>43 663</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>192 497</b>	<b>93 663</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		82 981	77 928
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 981</b>	<b>77 927</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>275 478</b>	<b>171 590</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Hägersten

*Semir Palic*  
Semir Palic

2026-03-30