

Årsredovisning för
Roxnäs Fastighets AB

559079-9101

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Skoglund
Styrelseledamot

2024-10-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roxnäs Fastighets AB, 559079-9101, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falu kommun registrerades år 2016 och skall äga, förvalta och uthyra fastigheter, köpa och sälja fastigheter, äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	851 999	834 999	779 999	779 999
Resultat efter finansiella poster	713 628	724 232	663 669	632 433
Soliditet %	91,4	90,7	69,2	57,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 763 664	587 870
Balanseras i ny räkning		587 870	-587 870
Årets resultat			624 618
Belopp vid årets utgång	50 000	2 351 534	624 618

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 351 534
Årets resultat	624 618
Summa	2 976 152
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 976 152
Summa	2 976 152

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		851 999	834 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		851 999	834 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 846	-28 189
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 439	-82 598
Summa rörelsekostnader		-142 285	-110 787
Rörelseresultat		709 714	724 212
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 914	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		3 914	20
Resultat efter finansiella poster		713 628	724 232
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		78 200	20 000
Summa bokslutsdispositioner		78 200	20 000
Resultat före skatt		791 828	744 232
Skatter			
Skatt på årets resultat		-167 210	-156 362
Årets resultat		624 618	587 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 510 609	2 584 207
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 575	27 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 599 184	2 611 207
Summa anläggningstillgångar		2 599 184	2 611 207
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		90 000	62 500
Övriga fordringar		40 735	202
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 380	0
Summa kortfristiga fordringar		134 115	62 702
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 031 541	499 518
Summa kassa och bank		1 031 541	499 518
Summa omsättningstillgångar		1 165 656	562 220
SUMMA TILLGÅNGAR		3 764 840	3 173 427

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 351 534	1 763 664
Årets resultat		624 618	587 870
Summa fritt eget kapital		2 976 152	2 351 534
Summa eget kapital		3 026 152	2 401 534
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		521 800	600 000
Summa obeskattade reserver		521 800	600 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		92 911	49 393
Övriga skulder		51 978	52 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 999	70 000
Summa kortfristiga skulder		216 888	171 893
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 764 840	3 173 427

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Utgående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Ingående avskrivningar	-515 186	-441 588
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 598	-73 598
Utgående avskrivningar	-588 784	-515 186
Redovisat värde	2 510 609	2 584 207

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	78 416	
Utgående anskaffningsvärden	168 416	90 000
Ingående avskrivningar	-63 000	-54 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 841	-9 000
Utgående avskrivningar	-79 841	-63 000
Redovisat värde	88 575	27 000

Underskrifter

Falun

Roger Skoglund
Roger Skoglund
Styrelseledamot

2024-09-11
Datum

Kjell-Eric Skoglund
Kjell-Eric Skoglund
Styrelseledamot

2024-09-11
Datum