

Årsredovisning

för

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr. 556786-2049

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Zandén, Styrelseledamot

2025-10-08

Styrelsen för Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver pensionatrörelse samt äger och förvaltar fastigheter. Bolaget har sitt säte i Mollösund

Flerårsöversikt

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (16 mån)	2020
Nettoomsättning	1 574 824	1 550 098	1 507 984	1 494 666	1 095 677
Resultat efter finansiella poster	45 327	-10 477	8 205	51 749	124 667
Soliditet (%)	17	17	17	17	16

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 215 954	-10 477	1 305 477
Balanseras i ny räkning	0	-10 477	10 477	0
Årets resultat	0	0	38 377	38 377
Belopp vid årets utgång	100 000	1 205 477	38 377	1 343 854

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 205 477
Årets resultat	38 377
Summa	1 243 854

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 243 854
Summa	1 243 854

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 574 824	1 550 098
Övriga rörelseintäkter		-5	22 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 574 819	1 572 199
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-275 747	-270 368
Övriga externa kostnader		-747 180	-820 680
Personalkostnader		-189 927	-165 916
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 204	-73 204
Summa rörelsekostnader		-1 286 059	-1 330 169
Rörelseresultat		288 760	242 030
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 138	1 110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 571	-253 617
Summa finansiella poster		-243 433	-252 507
Resultat efter finansiella poster		45 327	-10 477
Resultat före skatt		45 327	-10 477
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 950	0
Årets resultat		38 377	-10 477

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 334 925	7 408 129
Summa materiella anläggningstillgångar		7 334 925	7 408 129
Summa anläggningstillgångar		7 334 925	7 408 129
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 574	38 015
Övriga fordringar		87 770	58 741
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		109 344	96 756
Kassa och bank			
Kassa och bank		546 628	73 193
Summa kassa och bank		546 628	73 193
Summa omsättningstillgångar		655 972	169 949
SUMMA TILLGÅNGAR		7 990 897	7 578 078

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 205 477	1 215 954
Årets resultat		38 377	-10 477
Summa fritt eget kapital		1 243 854	1 205 477
Summa eget kapital		1 343 854	1 305 477
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 970 000	5 010 000
Övriga skulder	3	1 200 000	1 150 000
Summa långfristiga skulder		6 170 000	6 160 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	40 000	40 000
Förskott från kunder		399 734	0
Leverantörsskulder		33 208	58 011
Övriga skulder		100	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	14 590
Summa kortfristiga skulder		477 043	112 601
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 990 897	7 578 078

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader		100

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Utgående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Ingående avskrivningar	-1 036 189	-962 985
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 204	-73 204
Utgående avskrivningar	-1 109 393	-1 036 189
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	7 334 925	7 408 129

Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Taxeringsvärden byggnader 2024-04-30: 1.854.000

Taxeringsvärden mark 2024-04-30: 522.000

Summa taxeringsvärde 2024-04-30: 2.376.000

Taxeringsvärden byggnader 2025-04-30: 1.746.000

Taxeringsvärden mark 2025-04-30: 447.000

Summa taxeringsvärde 2025-04-30: 2.193.000

Not 3 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2025-04-30	2024-04-30
Skulder till kreditinstitut	Långfristig skuld	4 970 000	5 010 000
Skulder till kreditinstitut	Kortfristig skuld	40 000	40 000
Övriga skulder	Långfristig skuld	1 100 000	1 100 000
Övriga skulder	Kortfristig skuld	100 000	50 000

Not 4 – Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	5 530 000	5 530 000
Summa ställda säkerheter	5 530 000	5 530 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mollösund

Anders Elof Zandén

Styrelseordförande / Styrelseledamot

2025-09-29

David Emil Skoog

Styrelseledamot

2025-09-29