

**Årsredovisning**  
för  
**Fårbo Capital AB**  
556498-5413

Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fårbo Capital AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fagersta 2022-06-30

  
Marianne Gröndahl

Styrelsen för Fårbo Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver administrationsverksamhet, förmedling och administration av oljetransporter, fastighetsförvaltning, uthyrning av inventarier samt köp och försäljning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Fagersta.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vad som redovisades i förvaltningsberättelsen 2016 rörande bolagets förhållande till dotterbolagets avvecklingsproblem gäller fortfarande.

I november 2017 fick advokat Rolf Hansen i uppdrag av bolagets ägare, genom dennes förmyndare, att avveckla bolagets verksamhet. Tidigare företrädare för bolaget vägrade dock inledningsvis att lämna ifrån sig bolagets bokföring och övriga affärshandlingar. Avvecklingsarbetet har dock kommit igång genom försäljning av fastigheten Långtradaren 9 och diverse cisterner. Försäljningen av fastigheten Fagersta 3:89 är dock mer komplicerad och beräknas icke kunna överlåtas under detta räkenskapsår. Vidare pågår utredning av eventuella verksamhetsfrämmande kostnader under de senaste räkenskapsåren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	593	650	590	769
Resultat efter finansiella poster	215	-2 217	-984	2 144
Soliditet (%)	46,3	44,4	52,1	53,3
Balansomslutning	6 019	5 786	9 192	10 833

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

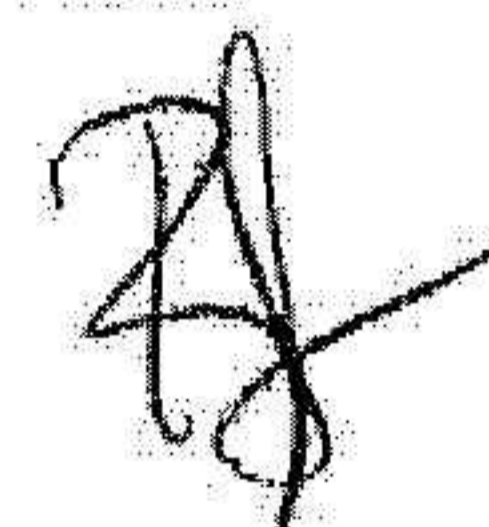
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 669 324	-2 217 348	2 571 976
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-2 217 348	2 217 348	0
Årets resultat				214 536	214 536
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 451 976</b>	<b>214 536</b>	<b>2 786 512</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 451 976
årets vinst	214 536
	<b>2 666 512</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 666 512
	<b>2 666 512</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		593 129	649 860
Övriga rörelseintäkter		277 016	65 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>870 145</b>	<b>714 860</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-391 722	-331 284
Personalkostnader	2	-24 861	-37 993
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-211 895	-2 529 692
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-628 478</b>	<b>-2 898 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>241 667</b>	<b>-2 184 109</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 131	-33 239
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 131</b>	<b>-33 239</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>214 536</b>	<b>-2 217 348</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>214 536</b>	<b>-2 217 348</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>214 536</b>	<b>-2 217 348</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 202 622	4 408 327
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	6 190	12 380
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 208 812</b>	<b>4 420 707</b>

**Summa anläggningstillgångar** 4 208 812 4 420 707

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		101 250	76 289
Övriga fordringar		79 700	71 504
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 829	6 594
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 779</b>	<b>154 387</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 622 627	1 211 167
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 622 627</b>	<b>1 211 167</b>

**Summa omsättningstillgångar** 1 810 406 1 365 554

**SUMMA TILLGÅNGAR** 6 019 218 5 786 261

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 451 976

4 669 324

Årets resultat

214 536

-2 217 348

**Summa fritt eget kapital**

**2 666 512**

**2 451 976**

**Summa eget kapital**

**2 786 512**

**2 571 976**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

3 028 655

2 996 165

**Summa långfristiga skulder**

**3 028 655**

**2 996 165**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

26 020

42 088

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

178 031

176 032

**Summa kortfristiga skulder**

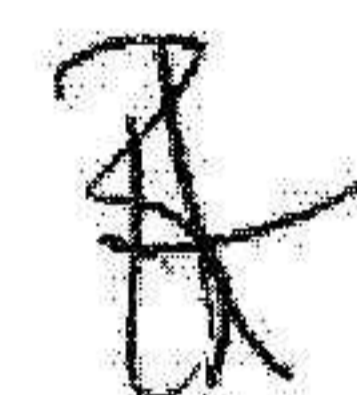
**204 051**

**218 120**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 019 218**

**5 786 261**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-16 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 218 916	9 218 916
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 218 916</b>	<b>9 218 916</b>
Ingående avskrivningar	-2 492 792	-2 287 087
Årets avskrivningar	-205 705	-205 705
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 698 497</b>	<b>-2 492 792</b>
Ingående nedskrivningar	-2 317 797	0
Årets nedskrivningar	0	-2 317 797
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 317 797</b>	<b>-2 317 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 202 622</b>	<b>4 408 327</b>
Taxeringsvärden byggnader	1 337 000	1 337 000
Taxeringsvärden mark	0	0
<b>1 337 000</b>	<b>1 337 000</b>	

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 181 853	3 181 853
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 181 853	3 181 853
Ingående avskrivningar	-3 181 853	-3 181 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 181 853	-3 181 853
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	419 050	419 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	419 050	419 050
Ingående avskrivningar	-406 670	-400 480
Årets avskrivningar	-6 190	-6 190
Utgående ackumulerade avskrivningar	-412 860	-406 670
Utgående redovisat värde	6 190	12 380

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 028 655	2 996 165
	3 028 655	2 996 165

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	3 800 000	3 800 000

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	7 500 000	7 500 000
	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>

Borgensåtagandet gäller bolagets dotterbolag, Oljetransport i Fagersta AB i KK, oreglerad skuld gentemot Danske Bank. Den aktuella skulden uppgår per 2016-06-01 till 7 450 405 kr inklusive upplupen ränta. Sedan 2016 har inte banken vidtagit några åtgärder för att reglera fordran. Som framgår av förvaltningsberättelsen för räkenskapsåret 2016 är det sannolikt att banken kommer få full ersättning för sina fordringar. Vad som också framgår av bolagets förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2016 är att Fagersta kommun lyft frågan om sanering av en av bolaget ägd fastighet. Ansvar för denna sanering kan i sämsta fall landa på bolaget med saneringskostnader som följd. I dagsläget är tidpunkt för sanering samt belopp för att beskosta saneringen högst ovisst.

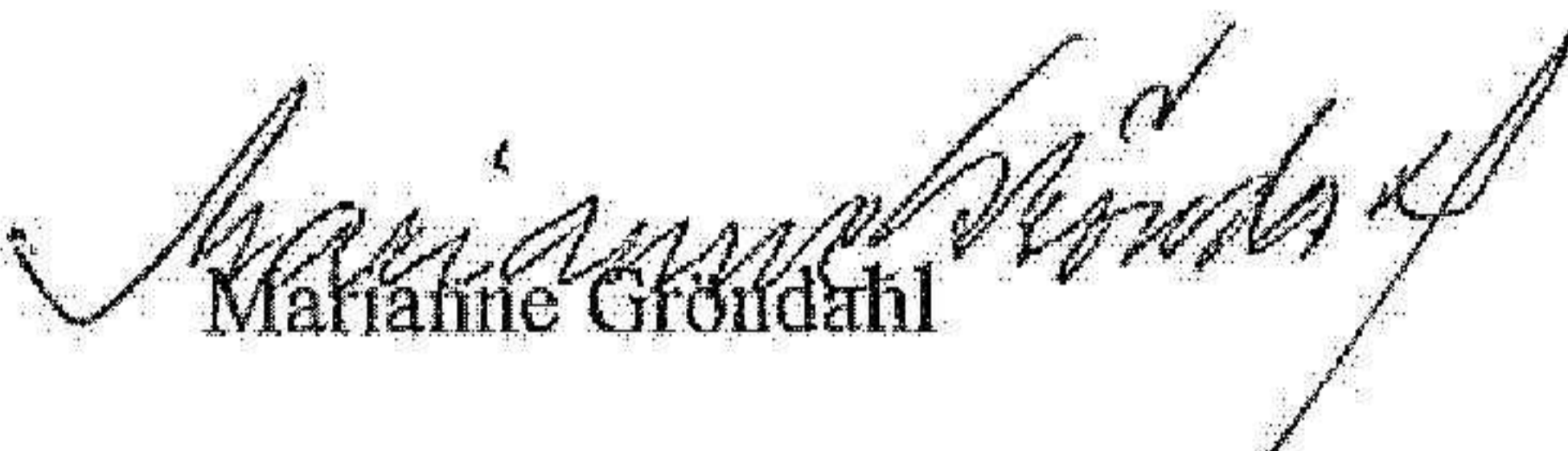
**Not 9 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

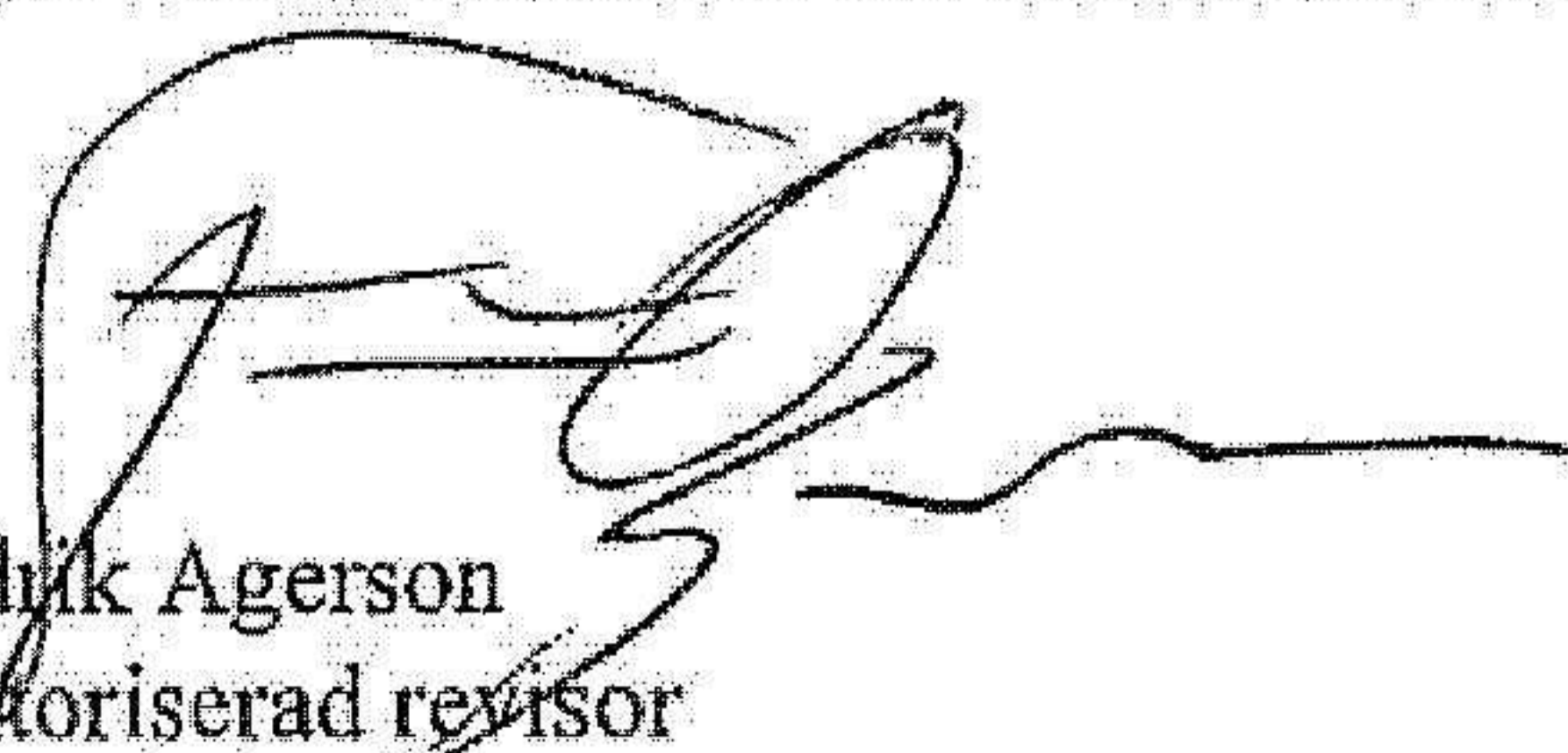
**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser på nya året som påverkar resultat eller balansräkning har inträffat.

Fagersta 2022-06-30

  
Marianne Gröndahl

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

  
Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fårbo Capital Aktiebolag  
Org.nr 556498-5413

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fårbo Capital Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fårbo Capital Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fårbo Capital Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamheten på redogörelserna i förvaltningsberättelsen under rubriken "Väsentliga händelser under räkenskapsåret" samt i not 8 där det bland annat framgår att bolaget tidigare har ingått en generell borgensförbindelse för dotterbolagets förpliktelser gentemot Danske Bank och som kan komma att behöva infrias om det blir brist i konkursboet samt att banken sagt upp krediterna även mot dotterbolaget. Dessa förhållanden tyder, tillsammans med de andra omständigheterna som nämns i förvaltningsberättelsen samt i not 8, på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka



en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fårbo Capital Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fårbo Capital Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

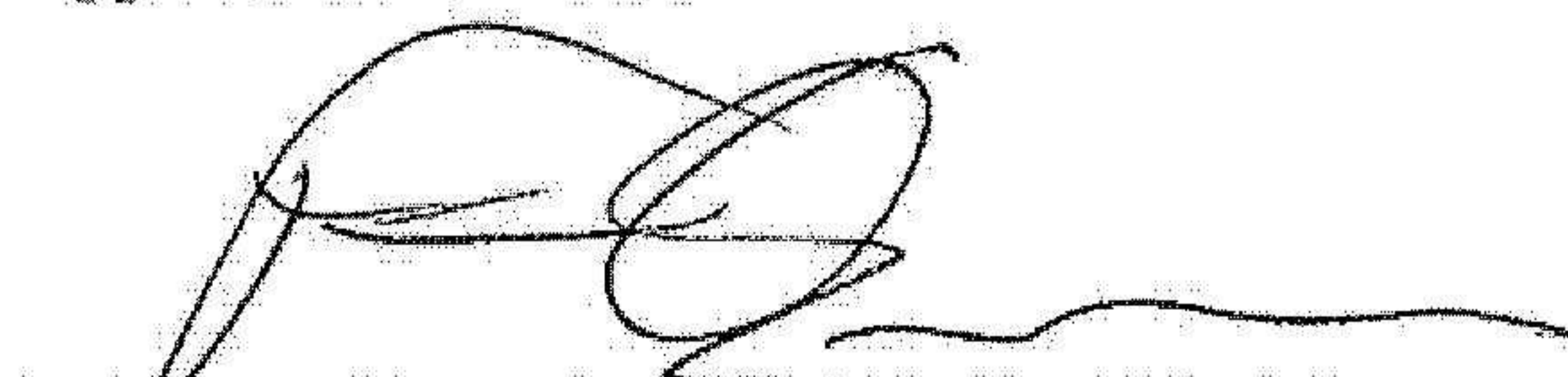
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2022-06-30



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor