

# ÅRSREDOVISNING

för

Svea Boliv AB

Org.nr. 559160-6925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Dejan Vasic, Styrelseledamot

2024-03-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Vår idé är att bedriva verksamhet inom byggande av bostadshus och andra byggnader.

Bolaget har under året förbrukat mer än hälften av sitt aktiekapital. Kontrollbalansräkning har ej upprättats. Styrelsen är medveten om att personligt betalningsansvar föreligger. Styrelsen arbetar för att förbättra bolagets resultat och ställning för att kunna återställa bolagets egna kapital. Företagets säte är Östergötlands län, Linköping kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2022 (8 mån)	2021	2020
Nettoomsättning	0	5 260 221	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57 156	634 416	25	-118 613
Soliditet (%)	49	100	51	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 566	12 925	66 491
Balanseras i ny räkning		12 925	-12 925	0
Årets resultat			-57 156	-57 156
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>16 491</u>	<u>-57 156</u>	<u>9 335</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 491
Årets resultat	<u>-57 156</u>
	<b>-40 665</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-40 665</u>
	<b>-40 665</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 2023-08-31</b>	<b>2022-01-01 2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	5 260 221
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>5 260 221</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-24 800	-4 595 980
Övriga externa kostnader		<u>-32 435</u>	<u>-29 825</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-57 235</u>	<u>-4 625 805</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-57 235	634 416
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		<u>79</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>79</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-57 156	634 416
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-621 491</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-621 491</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-57 156	12 925
<b>Årets resultat</b>		<u>-57 156</u>	<u>12 925</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>250</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>250</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		<u>10 100</u>	<u>0</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>10 100</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>5 871</u>	<u>5 792</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 871</b>	<b>5 792</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 020</u>	<u>60 699</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 020</b>	<b>60 699</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 991</b>	<b>66 491</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 241</b>	<b>66 491</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 491	3 566
Årets resultat		-57 156	12 925
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-40 665</u>	<u>16 491</u>
<b>Summa eget kapital</b>		9 335	66 491
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		9 906	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>9 906</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 241</b>	<b>66 491</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-08- 31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	250	0
	Utgående anskaffningsvärden	250	0
	Redovisat värde	250	0

Svea Boliv AB  
Org.nr. 559160-6925

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Linköping

Johan Brissman  
Johan Brissman

Jelena Vasic  
Jelena Vasic

Dejan Vasic  
Dejan Vasic

2024-02-29

2024-03-11

2024-03-05