

Årsredovisning
för
Farstorps Kursgård AB
559095-9077

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jenny Olsson, Styrelseledamot
2026-01-14

Styrelsen för Farstorps Kursgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vastian Group of Ecological Enterprises AB, 556892-2875. Bolaget startades 2017 i vid förvärvet av fastigheten; Farstorps Gård i Eslövs kommun och bedriver jordbruksverksamhet och odlar främst spannmål. Man hyr även ut egna lokaler för kursverksamhet, retreatar och andra event. Bolaget bedriver även logi-, spa och restaurangverksamhet. Det pågår omfattande till- om- och nybyggnation på anläggningen som ännu inte är färdigställda och dessa kostnader har bokförts på byggnader för att förenkla hanteringen.

Företaget har sitt säte i Eslövs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	6 403	6 271	7 355	4 298
Resultat efter finansiella poster	142	486	1 765	64
Soliditet (%)	10,4	13,1	15,0	12,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 024 865	723 474	8 798 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		723 474	-723 474	0
Årets resultat			108 206	108 206
Belopp vid årets utgång	50 000	8 748 339	108 206	8 906 545

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 110 tkr (4 110 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 748 340
årets vinst	108 206
	8 856 546
disponeras så att i ny räkning överföres	8 856 546
	8 856 546

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 402 528	6 271 341
Aktiverat arbete för egen räkning		4 090 555	1 436 644
Övriga rörelseintäkter		517 437	1 352 473
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 010 520	9 060 458
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-690 809	-1 500 627
Övriga externa kostnader		-2 768 680	-2 416 814
Personalkostnader	2	-5 384 220	-3 087 756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-936 323	-746 358
Summa rörelsekostnader		-9 780 032	-7 751 555
Rörelseresultat		1 230 488	1 308 903
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 778	-32 832
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 127 809	-790 442
Summa finansiella poster		-1 088 031	-823 274
Resultat efter finansiella poster		142 457	485 629
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	434 000
Summa bokslutsdispositioner		0	434 000
Resultat före skatt		142 457	919 629
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 251	-196 155
Årets resultat		108 206	723 474

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	68 871 363	56 574 578
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	626 043	769 483
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 616 818	2 469 496
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 306 273	354 147
Summa materiella anläggningstillgångar		75 420 497	60 167 704
Summa anläggningstillgångar		75 420 497	60 167 704
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 450 000	0
Övriga fordringar		1 199 478	1 719 240
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 472 782	3 590 673
Summa kortfristiga fordringar		6 122 260	5 309 913
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 323 531	1 771 153
Summa kassa och bank		4 323 531	1 771 153
Summa omsättningstillgångar		10 445 791	7 081 066
SUMMA TILLGÅNGAR		85 866 288	67 248 770

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 748 340	8 024 866
Årets resultat		108 206	723 474
Summa fritt eget kapital		8 856 546	8 748 340
Summa eget kapital		8 906 546	8 798 340
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		16 900 000	17 500 000
Skulder till koncernföretag		22 123 261	22 123 261
Övriga skulder		31 650 502	12 691 378
Summa långfristiga skulder		70 673 763	52 314 639
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Leverantörsskulder		2 654 600	1 821 642
Skulder till koncernföretag		260 000	300 000
Skatteskulder		92 034	550 206
Övriga skulder		676 300	1 137 788
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 003 045	1 726 155
Summa kortfristiga skulder		6 285 979	6 135 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		85 866 288	67 248 770

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-12 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-12 år

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	30 000 000	30 000 000
	30 000 000	30 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	8	7

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 608 930	49 594 900
Inköp	12 601 472	9 014 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 210 402	58 608 930
Ingående avskrivningar	-2 034 352	-1 729 661
Årets avskrivningar	-304 691	-304 691
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 339 043	-2 034 352
Utgående redovisat värde	68 871 359	56 574 578
Bokfört värde mark	24 857 671	24 857 671
	24 857 671	24 857 671

Avskrivningsbart belopp uppgår till 8 975 tkr. Flera byggnader är under ny- till och ombyggnad sedan förvärvet men är inte färdigställda och tagna i bruk. För att förenkla hanteringen har investeringar bokförts på respektive byggnad och redovisas som byggnad i årsredovisningen.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 596 486	1 561 486
Inköp		35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 596 486	1 596 486
Ingående avskrivningar	-827 003	-696 921
Årets avskrivningar	-143 440	-130 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-970 443	-827 003
Utgående redovisat värde	626 043	769 483

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 909 844	3 149 554
Inköp	2 635 513	760 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 545 357	3 909 844
Ingående avskrivningar	-1 440 348	-1 404 337
Årets avskrivningar	-488 192	-36 011
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 928 540	-1 440 348
Utgående redovisat värde	4 616 817	2 469 496

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	68 273 763	47 234 661
	68 273 763	47 234 661

Årsredovisningen beslutades 2025-12-29

Farstorp

Caroline Eriksson
Caroline Eriksson
Ordförande
2026-01-02

Jenny Olsson
Jenny Olsson
2026-01-02

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-02

Magnus Jonasson
Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Farstorps Kursgård AB, org.nr 559095-9077

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Farstorps Kursgård AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Farstorps Kursgård ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Farstorps Kursgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Farstorps Kursgård AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Farstorps Kursgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2026-01-02

Magnus Jonasson

Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor