

# ÅRSREDOVISNING

för

## Plannja Steinwalls AB

Org.nr. 556312-1135

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

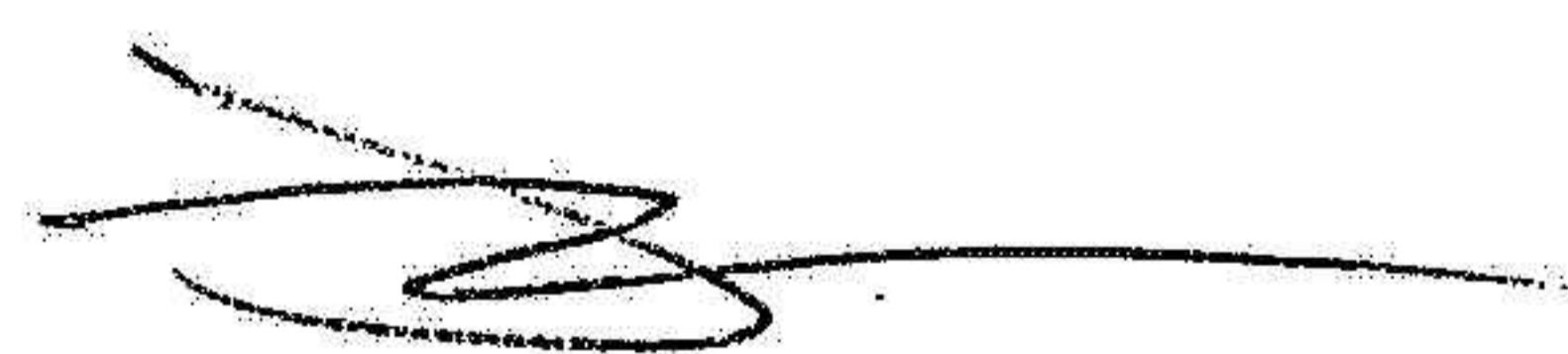
Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	14

Undertecknad styrelseledamot i Plannja Steinwalls AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 mars 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landsbro 2024-03-22



Hans Wahlman

2024052721223

# ÅRSREDOVISNING

för

## Plannja Steinwalls AB

Org.nr. 556312-1135

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	14

**Plannja Steinwalls AB**  
556312-1135

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget bedriver plåtslagerirörelse och försäljning av plåt och byggnadsprodukter till i huvudsak den svenska husindustrin.

Företagets säte är Vetlanda.

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	186 513 662	299 217 890	227 196 048	189 288 995	182 330 633
Res. efter finansiella poster	3 355 251	29 442 662	18 694 110	14 359 369	13 136 801
Res. i % av nettoomsättningen	1,79	9,83	8,22	7,58	7,20
Balansomslutning	89 003 863	132 389 336	96 443 158	76 253 891	68 077 777
Soliditet (%)	54,55	34,67	23,43	10,27	11,51
Avkastning på eget kapital (%)	7,10	85,96	122,86	183,29	164,86

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Från och med april 2007 är bolaget ett helägt dotterbolag till Plannja AB, org.nr 556121-1417 med säte i Jämforsen. Koncernens moderbolag är SSAB Svenskt Stål AB, org.nr 556016-3429.

### Framtida utveckling

Bolaget har en stark ställning inom småhusbranschen och bolagets framtida utveckling är nära kopplad till utvecklingen inom denna bransch.

### Miljö

Bolaget bedriver en (1) anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Verksamhetens miljöpåverkan är främst kopplad till transporter av färdiga produkter och avfall vilket ger utsläpp av klimatgaser (CO<sub>2</sub>).

Våra produkter tillverkas av plåt från stål, aluminium och koppar. De tillverkade produkterna kan antingen återvinnas och utgör då en viktig råvara för nyproduktion eller återförs till stålindustrin genom skrothandel. Inga miljörelaterade tvister har förekommit under året. Koncernen har lagstadgad miljöskadeförsäkring samt ansvarsförsäkringar som täcker skada för tredje part.

### Hållbarhetsredovisning

Företaget upprättar inte någon hållbarhetsredovisning. Moderbolaget SSAB AB (Publ), org nr 556016-3429, med säte i Stockholm upprättar i sin årsredovisning en hållbarhetsredovisning för samtliga bolag inom koncernen. Hållbarhetsredovisningen finns att läsa på koncernens hemsida [www.ssab.com](http://www.ssab.com).

**Plannja Steinwalls AB**  
556312-1135

2024052721225

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 474 261	18 378 610	30 852 871
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets vinst			18 378 610	-18 378 610	2 906 434
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	30 852 871	2 906 434	33 759 305

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står  
balanserad vinst

30 852 871

årets vinst

2 906 434

---

 33 759 305

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

---

 33 759 305

---

 33 759 305

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

2024052721226

**RESULTATRÄKNING**

2023-01-01  
2023-12-31

2022-01-01  
2022-12-31

**Rörelsens intäkter m.m.**

Nettoomsättning	2	186 513 662	299 217 890
Kostnad för sålda varor		-162 437 460	-244 980 511

**Bruttoresultat**

		24 076 202	54 237 379
--	--	------------	------------

**Rörelsens kostnader**

5, 6

Försäljningskostnader		-11 662 082	-13 956 380
-----------------------	--	-------------	-------------

Administrationskostnader	3, 4	-10 036 828	-10 590 773
--------------------------	------	-------------	-------------

Övriga rörelseintäkter		124 435	105 037
------------------------	--	---------	---------

		-21 574 475	-24 442 116
--	--	-------------	-------------

**Rörelseresultat**

		2 501 727	29 795 263
--	--	-----------	------------

**Resultat från finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 305	2 337
--	--	--------	-------

Övriga ränteintäkter från koncernföretag		1 349 983	460 476
--	--	-----------	---------

Räntekostnader och liknande resultatposter		-778	-549
--	--	------	------

Räntekostnader till koncernföretag		-532 986	-814 865
------------------------------------	--	----------	----------

		853 524	-352 601
--	--	---------	----------

**Resultat efter finansiella poster**

		3 355 251	29 442 662
--	--	-----------	------------

**Bokslutsdispositioner**

Avsättning till periodiseringsfond		-1 250 000	-7 800 000
------------------------------------	--	------------	------------

Förändring av avskrivningar utöver plan		1 565 501	1 600 000
---	--	-----------	-----------

		315 501	-6 200 000
--	--	---------	------------

**Resultat före skatt**

		3 670 752	23 242 662
--	--	-----------	------------

Skatt på årets resultat	7	-764 318	-4 864 052
-------------------------	---	----------	------------

**Årets resultat**

		2 906 434	18 378 610
--	--	-----------	------------

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

2024052721227

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	8	848 065	914 677
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	13 861 494	13 500 066
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 528 333	2 743 999
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	2 673 890	2 679 617
		<u>19 911 782</u>	<u>19 838 359</u>

**Summa anläggningstillgångar**

19 911 782

19 838 359

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		15 776 604	12 250 400
Varor under tillverkning		5 024 414	4 454 821
Färdiga varor och handelsvaror		14 398 370	16 654 699
		<u>35 199 388</u>	<u>33 359 920</u>

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		8 645 946	19 818 770
Aktuell skattefordran		1 363 396	0
Övriga fordringar		1 035 141	2 069 803
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	680 007	898 252
		<u>11 724 490</u>	<u>22 786 825</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank	14	22 168 203	56 404 232
		<u>22 168 203</u>	<u>56 404 232</u>

**Summa omsättningstillgångar**

69 092 081

112 550 977

**SUMMA TILLGÅNGAR**

89 003 863

132 389 336

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

2024052721228

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

13

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000120 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

30 852 871

12 474 261

Årets resultat

2 906 434

18 378 610

33 759 30530 852 871**Summa eget kapital**

33 879 305

30 972 871

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

9 050 000

7 800 000

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

9 434 499

11 000 000

**Summa obeskattade reserver**18 484 49918 800 000**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

14 611

45 834

Leverantörsskulder

9 839 291

21 316 292

Skulder till koncernföretag

14 658 851

40 133 741

Aktuell skatteskuld

0

5 729 377

Övriga skulder

636 537

949 293

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

11 490 76914 441 928**Summa kortfristiga skulder**36 640 05982 616 465**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

89 003 863

132 389 336

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

2024052721229

## KASSAFLÖDESANALYS

2023-01-01  
2023-12-31

2022-01-01  
2022-12-31

Not

### Den löpande verksamheten

Rörelseresultat		2 501 727	29 795 263
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	4 394 736	4 055 866
Erhållen ränta m.m.		1 387 288	462 813
Erlagd ränta		-533 764	-815 414
Betald inkomstskatt		-7 857 091	152 851

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

-107 104

33 651 379

### Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital

Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-1 839 468	1 770 735
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		11 172 824	-895 216
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		1 252 907	-1 427 004
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-11 508 224	7 331 785
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-28 738 805	-981 120

### Kassaflöde från den löpande verksamheten

-29 767 870

39 450 559

### Investeringsverksamheten

Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	9	-3 579 289	-1 208 539
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		65 000	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-959 597	-1 093 811
Förändring av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 727	-2 629 700

### Kassaflöde från investeringsverksamheten

-4 468 159

-4 932 050

### Förändring av likvida medel

-34 236 029

34 518 509

Likvida medel vid årets början

56 404 232

21 885 723

### Likvida medel vid årets slut

22 168 203

56 404 232

**Plannja Steinwalls AB**  
556312-1135

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Byggnader/anläggningar på annans mark	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och maskiner	3-10

#### *Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**Plannja Steinwalls AB**  
556312-1135

## NOTER

### *Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banken och andra kreditinstitut samt medel på koncernkonto.

### *Definition av nyckeltal*

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat i % av nettoomsättningen

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader i procent av nettoomsättningen

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	17,2%	13,4%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	72,4%	68,3%
Not 3	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2023	2022
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	602 174	583 042
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	295 000	384 606
	Mellan 2 till 5 år	255 000	268 984
		<u>550 000</u>	<u>653 590</u>

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

2024052721232

## NOTER

Hyra kopplat till lokalkostnader ingår ej i noten.

Not 4	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
	Revisionsuppdrag	99 357	104 950
		<u>99 357</u>	<u>104 950</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster.

Not 5	Personal	2023	2022
-------	----------	------	------

### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	69,00	88,00
varav kvinnor	17,00	21,00
varav män	52,00	67,00

### *Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:			
	Löner och ersättningar	1 016 604	1 480 668
		<u>1 016 604</u>	<u>1 480 668</u>
Övriga anställda:			
	Löner och ersättningar	32 086 460	38 312 779
	Pensionskostnader	2 683 150	3 870 968
		<u>34 769 610</u>	<u>42 183 747</u>
	Sociala kostnader	11 283 125	13 515 317
	Summa styrelse och övriga	<u>47 069 339</u>	<u>57 179 732</u>

### *Könsfördelning i styrelse och företagsledning*

Antal styrelseledamöter	3	3
varav kvinnor	0	0
varav män	3	3
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	4	5
varav kvinnor	1	2
varav män	3	3

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

## NOTER

### Not 6 Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion

	2023	2022
Kostnad för sålda varor	4 013 762	3 650 279
Försäljningskostnader	222 987	202 794
Administrationskostnader	222 987	202 793
	<u>4 459 736</u>	<u>4 055 866</u>

### Not 7 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	<u>-764 318</u>	<u>-4 864 052</u>
	-764 318	-4 864 052

#### *Avstämning av effektiv skatt*

Resultat före skatt	3 670 752	23 242 662
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-756 175	-4 787 988

#### Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-73 746	-88 056
Ej skattepliktiga intäkter	7 685	5 554
Schablonintäkt periodiseringsfond	-31 172	0
Skatt hänförlig till tidigare år	102 525	6 436
Avrundningsdifferens	-13 435	2
Summa	<u>-764 318</u>	<u>-4 864 052</u>

### Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 332 368	1 332 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 332 368	1 332 368
Ingående avskrivningar	-417 691	-351 073
Årets avskrivningar	-66 612	-66 618
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-484 303</u>	<u>-417 691</u>
Utgående redovisat värde	848 065	914 677
Redovisat värde byggnader	817 353	878 469
Redovisat värde markanläggningar	30 712	36 208
	<u>848 065</u>	<u>914 677</u>

Avser uppförd anläggning på annans mark.

**Plannja Steinwalls AB**

556312-1135

**NOTER**

2024052721234

<b>Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	42 811 608	41 690 819
Inköp	3 579 289	1 208 539
Försäljningar/utrangeringar	-223 750	-87 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>46 167 147</u>	<u>42 811 608</u>
Ingående avskrivningar	-29 311 542	-26 482 191
Försäljningar/utrangeringar	223 750	87 750
Årets avskrivningar	<u>-3 217 861</u>	<u>-2 917 101</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-32 305 653</u>	<u>-29 311 542</u>
Utgående redovisat värde	13 861 494	13 500 066
<b>Not 10 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	9 978 937	9 114 198
Inköp	959 597	1 093 811
Försäljningar/utrangeringar	0	-229 072
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>10 938 534</u>	<u>9 978 937</u>
Ingående avskrivningar	-7 234 938	-6 391 863
Försäljningar/utrangeringar	0	229 072
Årets avskrivningar	<u>-1 175 263</u>	<u>-1 072 147</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-8 410 201</u>	<u>-7 234 938</u>
Utgående redovisat värde	2 528 333	2 743 999
<b>Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	2 679 617	49 917
Inköp	3 807 136	2 679 117
Omklassificeringar	-3 812 863	-49 417
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 673 890</u>	<u>2 679 617</u>
Utgående redovisat värde	2 673 890	2 679 617
<b>Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Förutbetalda kostnader	391 608	490 253
Upplupen bonus	288 399	408 000
	<u>680 007</u>	<u>898 253</u>
<b>Not 13 Upplysningar om aktiekapital</b>		
	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

**Plannja Steinwalls AB**  
556312-1135

## NOTER

2024052721235

<b>Not 14 Checkräkningskredit</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	5 000 000	5 000 000
Saldo på koncernkonto ingår i kassa och bank med 22 168 185 (56 404 214) kr.		

<b>Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Löne- och semesterlöneskulder	7 165 955	8 525 452
Sociala avgifter	3 487 875	5 044 234
Övrigt	836 939	872 242
	<u>11 490 769</u>	<u>14 441 928</u>

<b>Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Avskrivningar	4 459 736	4 055 866
Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-65 000	0
	<u>4 394 736</u>	<u>4 055 866</u>

### Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

30 852 871

årets vinst

2 906 434

33 759 305

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

33 759 305

33 759 305

<b>Not 18 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ställda säkerheter	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>

### Not 19 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Plannja AB, Org.nr. 556121-1417, med säte i Järnforsen.

Övergripande koncernredovisning upprättas av SSAB Svenskt Stål AB, 556016-3429, med säte i Stockholm.

Plannja Steinwalls AB  
556312-1135

**UNDERSKRIFTER**

2024052721236

Landsbro

DocuSigned by:  
*Esko Harila*  
0F33DBCEA1D949A...  
Esko Harila

DocuSigned by:  
*Hans Wahlman*  
9D8356C20E264C3...  
Hans Wahlman

DocuSigned by:  
*Torbjörn Henrysson*  
04A33FCFA9CF4C4...  
Torbjörn Henrysson  
Verkställande direktör

DocuSigned by:  
*Vesa Ruokonen*  
1DA0CE6D28F14F2...  
Vesa Ruokonen

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Ernst & Young AB  
DocuSigned by:  
*Jonas Karlsson*  
5AD752086F5C4F9...  
Jonas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: EE7AF235E676465A81F6F8DD4118943C
Subject: Complete with DocuSign: AR Plannja Steinwalls 2023.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 14
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
EnvelopeId Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Emma Uebel Hagberg
emma.hagberg@plannja.se
IP Address: 212.181.20.105

Record Tracking

Status: Original
3/22/2024 7:28:17 AM
Holder: Emma Uebel Hagberg
emma.hagberg@plannja.se

Location: DocuSign

Signer Events

Torbjörn Henrysson
torbjorn.henrysson@plannja.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Torbjörn Henrysson
04A33FCFA9CF4C4...

Timestamp

Sent: 3/22/2024 7:30:25 AM
Viewed: 3/22/2024 8:00:12 AM
Signed: 3/22/2024 8:01:05 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 212.181.20.105

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 5/10/2021 1:34:24 PM
ID: 2adab8c1-8e7c-4b66-87c6-e9f1e1fc87d2

Hans Wahlman
hans.wahlman@ruukki.com
Business controller
Ruukki Construction Oy
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Hans Wahlman
9D8356C20E264C3...

Sent: 3/22/2024 8:01:08 AM
Viewed: 3/22/2024 8:05:51 AM
Signed: 3/22/2024 8:22:44 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 146.81.200.62

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Vesa Ruukonen
vesa.ruukonen@ssab.com
General Counsel SSAB Europe and Ruukki
Construction
Rautaruukki Oyj
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Vesa Ruukonen
1DA0CE6D28F14F2...

Sent: 3/22/2024 8:22:47 AM
Viewed: 3/22/2024 8:30:29 AM
Signed: 3/22/2024 8:30:59 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 146.81.200.62

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Esko Harila
esko.harila@ruukki.com
Finance and Administration, Legal
RUUKKI Construction OY
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Esko Harila
0F33DBCEA1D949A...

Sent: 3/22/2024 8:31:02 AM
Viewed: 3/22/2024 10:14:59 AM
Signed: 3/22/2024 10:15:07 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 146.81.200.62

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

**Signer Events**

Jonas Karlsson  
jonas.karlsson@se.ey.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Signature**

DocuSigned by:  
*Jonas Karlsson*  
5AD7E2066F5C4F9...

**Timestamp**

Sent: 3/22/2024 10:15:11 AM  
Viewed: 3/22/2024 3:46:30 PM  
Signed: 3/22/2024 3:49:28 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 147.161.188.109

Electronic Record and Signature Disclosure:  
Accepted: 3/22/2024 3:46:30 PM  
ID: 0e43bb8e-255d-4f0c-8ead-fb278a7d7693

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/22/2024 7:30:26 AM
Certified Delivered	Security Checked	3/22/2024 3:46:30 PM
Signing Complete	Security Checked	3/22/2024 3:49:28 PM
Completed	Security Checked	3/22/2024 3:49:28 PM

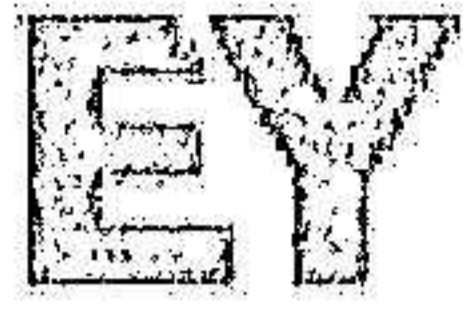
**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**

202405211238



Building a better  
working world

2024052721242

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Plannja Steinwalls AB, org.nr 556312-1135

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Plannja Steinwalls AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plannja Steinwalls ABs finansiella ställning per 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Plannja Steinwalls AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

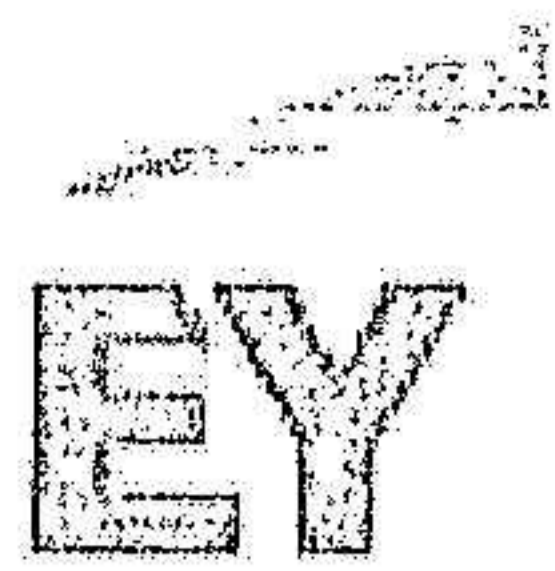
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024052721243

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Plannja Steinwalls AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Plannja Steinwalls AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den dag som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Dokument-ID: 17EAS-V38TV-CE7VE-17EE2-444444444444

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024052721244

**JONAS KARLSSON**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19850212xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-22 14:44:30 UTC



Dokumentets identifikationsnummer: 17E13-V28TY-CE7K5-J9E57-HA4E4-L7107

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdata i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>