

Årsredovisning

för

MEMAB Fastigheter AB

(559284-4483)

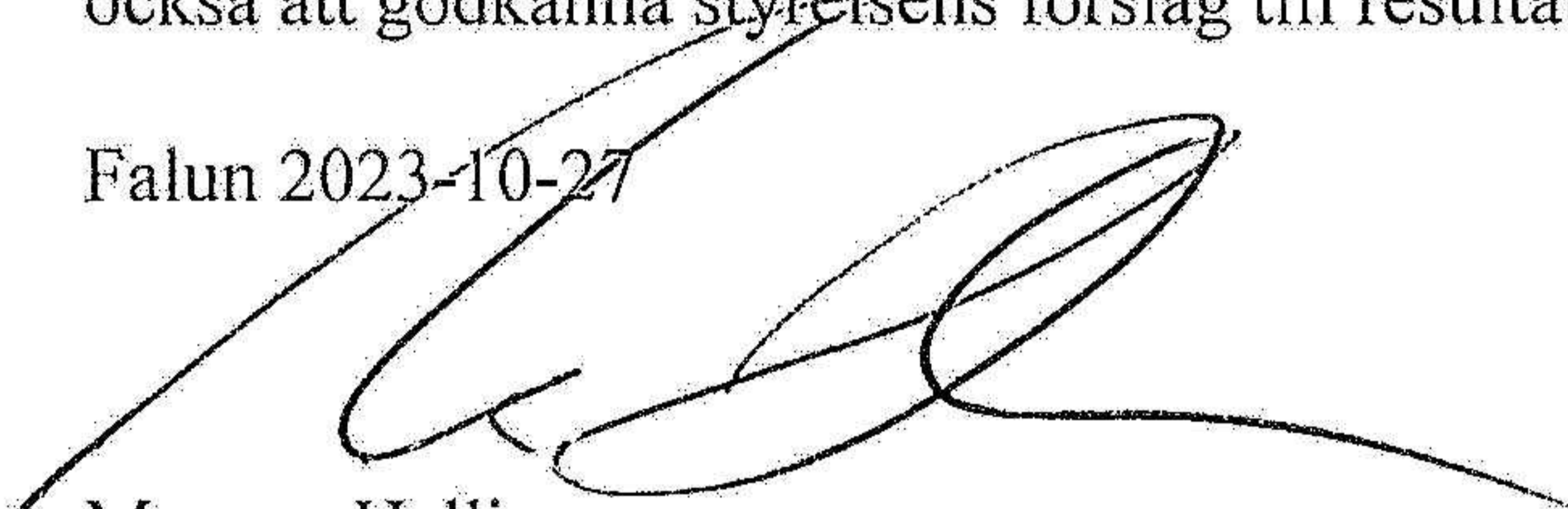
Räkenskapsåret

220501 - 230430

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun 2023-10-27



Magnus Hallin
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	20/22
Nettoomsättning	75	0
Resultat efter finansiella poster	-293	-166
Soliditet %	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	166 000	-165 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-165 735	165 735
Erhållna aktieägartillskott		310 000	
Årets resultat			-293 161
Belopp vid årets utgång	25 000	310 265	-293 161

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 476 000 kr (166 000 kr).

2023112007731

Förslag till resultatdisposition 220501
- 230430

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 310 265
årets resultat -293 161
Totalt 17 104

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 17 104

Totalt 17 104

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023112007732

RESULTATRÄKNING	Not 220501-230430	201120-220430
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	75 081	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	75 081	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-333 549	-236 936
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 740	0
Summa rörelsekostnader	-362 289	-236 936
Rörelseresultat	-287 208	-236 936
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28 345	74 234
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 297	-3 033
Summa finansiella poster	-5 952	71 201
Resultat efter finansiella poster	-293 160	-165 735
Resultat före skatt	-293 160	-165 735
Årets resultat	-293 160	-165 735

2023112007753

BALANSRÄKNING	Not	230430	220430
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	1	114 862	27 772
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 884 426	1 641 523
Summa materiella anläggningstillgångar		1 999 288	1 669 295
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3,4	2 266 666	2 116 666
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 266 666	2 116 666
Summa anläggningstillgångar		4 265 954	3 785 961
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 000	0
Övriga fordringar		820 000	3 200 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		166 659	76 234
Summa kortfristiga fordringar		1 013 659	3 276 234
Kassa och bank			
Kassa och bank		188 017	79 922
Summa kassa och bank		188 017	79 922
Summa omsättningstillgångar		1 201 676	3 356 156
SUMMA TILLGÅNGAR		5 467 630	7 142 117

2023112007734

BALANSRÄKNING	Not	230430	220430
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 25000 aktier		25 000	25 000
Summa bundet kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		310 265	166 000
Årets resultat		-293 161	-165 735
Summa fritt eget kapital		17 104	265
Summa eget kapital		42 104	25 265
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		800 000	800 000
Skulder till koncernföretag		4 577 127	6 234 910
Summa långfristiga skulder		5 377 127	7 034 910
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		46 293	54 911
Skatteskulder		75	0
Övriga skulder		2 031	27 031
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		48 399	81 942
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 467 630	7 142 117

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2023112007736


1 Inventarier, verktyg och installationer	230430	220430
Ingående anskaffningsvärden	27 772	0
Inköp	115 830	27 772
Utgående anskaffningsvärden	143 602	27 772
Årets avskrivningar	-28 276	0
Utgående avskrivningar	-28 740	0
Utgående redovisat värde	114 862	27 772
2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	230430	220430
Ingående anskaffningsvärden	1 641 523	0
Utbetalda förskott	242 903	1 641 523
Utgående anskaffningsvärden	1 884 426	1 641 523
Utgående redovisat värde	1 884 426	1 641 523
3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	230430	220430
Ingående anskaffningsvärden	2 116 666	0
Inköp	150 000	2 116 666
Utgående anskaffningsvärden	2 266 666	2 116 666
Utgående redovisat värde	2 266 666	2 116 666

4 Specifikation av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Redovisat värde
Ek & Albinsson AB	33,2%	33,2%	166	2 266 666
Namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Ek & Albinsson AB	5592182728	Falun	16 666	-2 136 457

UNDERSKRIFTER

Falun


Magnus Hallin
Styrelseledamot
2023-10-27

2023112007737