

**Årsredovisning**  
för  
**AZH Holding AB**  
559219-6090

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Amer Al-Karkhi, Styrelseledamot  
2024-07-18

Styrelsen och verkställande direktören för AZH Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat resterande andelarna i Fastighet Rotemannen AB..

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	12 738	0	-3
Soliditet (%)	90,3	81,1	2,0	4,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 025	12 647 393	<b>12 694 368</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 647 393	-12 647 393	<b>0</b>
Årets resultat			-3 508	<b>-3 508</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 644 368</b>	<b>-3 508</b>	<b>12 690 860</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 644 368
årets förlust	-3 508
	<b>12 640 860</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 640 860
	<b>12 640 860</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån)	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 790	-10 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 790</b>	<b>-10 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 790</b>	<b>-10 990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	12 298 586
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	450 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 737	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 718</b>	<b>12 748 586</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 508</b>	<b>12 737 596</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 508</b>	<b>12 737 596</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-90 203
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 508</b>	<b>12 647 393</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	7 000 000	0
Andelar i intresseföretag	3	0	3 400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 000 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 000 000</b>	<b>3 400 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		150 000	200 000
Övriga fordringar		6 261 868	11 358 586
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 411 868</b>	<b>11 558 586</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		600 000	600 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		44 064	95 985
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>44 064</b>	<b>95 985</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 055 932</b>	<b>12 254 571</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

14 055 932

15 654 571

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 644 368	-3 025
Årets resultat		-3 508	12 647 393
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 640 860</b>	<b>12 644 368</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 690 860</b>	<b>12 694 368</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 360 072	2 865 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 360 072</b>	<b>2 865 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	90 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>95 203</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 055 932</b>	<b>15 654 571</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 600 000	0
Omklassificeringar	3 400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 400 000	550 000
Inköp	0	3 000 000
Försäljningar	0	-150 000
Omklassificeringar	-3 400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 400 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-07-18

*Amer Al-Karkhi*  
Amer Al-Karkhi  
Verkställande direktör