

Årsredovisning
för
Ingeborns Fastighets AB
559353-4547

Räkenskapsåret
2023-03-01 – 2024-02-29

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ingeborns Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Alingsås den 24 september 2024


Michael Ingeborn

Årsredovisning
för
Ingeborns Fastighets AB

559353-4547

Räkenskapsåret

2023-03-01 – 2024-02-29

Styrelsen för Ingeborns Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt bedriver därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ingeborns Holding AB, org.nr. 559226-7461, med säte i Alingsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en tomtmark och påbörjat en byggnation av marken. Bolaget har ändrat företagsnamn från Ingeborns Bygg AB den 26 september 2023.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2021/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-12
Soliditet (%)	0,4	9,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 581	13 419
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 581	11 581	0
Årets resultat			14 300	14 300
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 581	14 300	27 719

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-11 581
årets vinst	14 300
	2 719
disponeras så att i ny räkning överföres	2 719
	2 719

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-03-01 -2024-02-29	2021-12-14 -2023-02-28 (15 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 010	-11 574
Summa rörelsekostnader		-25 010	-11 574
Rörelseresultat		-25 010	-11 574
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	-13
Summa finansiella poster		14	-7
Resultat efter finansiella poster		-24 996	-11 581
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		40 000	0
Summa bokslutsdispositioner		40 000	0
Resultat före skatt		15 004	-11 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-704	0
Årets resultat		14 300	-11 581

Balansräkning

Not

2024-02-29

2023-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 128 375

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

2 286 754

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 415 129

0

Summa anläggningstillgångar

6 415 129

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

40 000

0

Övriga fordringar

184 486

92 768

Summa kortfristiga fordringar

224 486

92 768

Kassa och bank

Kassa och bank

165 796

50 651

Summa kassa och bank

165 796

50 651

Summa omsättningstillgångar

390 282

143 419

SUMMA TILLGÅNGAR

6 805 411

143 419

Balansräkning

Not

2024-02-29

2023-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 581

0

Årets resultat

14 300

-11 581

Summa fritt eget kapital

2 719

-11 581

Summa eget kapital

27 719

13 419

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

938

0

Skulder till koncernföretag

6 776 754

130 000

Summa kortfristiga skulder

6 777 692

130 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 805 411

143 419

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-02-29	2023-02-28
Inköp	4 128 375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 128 375	0
Utgående redovisat värde	4 128 375	0

Då inköpet avser tomtmark så görs det inga avskrivningar.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-02-29	2023-02-28
Pågående byggnation	2 286 754	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 286 754	0
Utgående redovisat värde	2 286 754	0

Alingsås den 24 september 2024



Michael Ingeborn