

ÅRSREDOVISNING

för

Niklas Nilsson Holding AB

Org.nr. 556969-6874

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Nilsson, Styrelseledamot
2024-05-14

Styrelsen för Niklas Nilsson Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva kapitalförvaltning, fastighetsförvaltning, fastighetservice och affärsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	507 442	573 014	342 260	332 563	358 747
Resultat efter finansiella poster	56 741	76 251	302 759	34 873	-401 801
Soliditet (%)	9,15	8,72	7,51	2,00	1,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	337 691	76 251	463 942
Balanseras i ny räkning	0	76 251	-76 251	0
Årets resultat	0	0	31 165	31 165
Belopp vid årets utgång	50 000	413 942	31 165	495 107

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	413 942
Årets resultat	31 165
Summa	445 107

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	445 107
Summa	445 107

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		507 442	573 014
Övriga rörelseintäkter		9	11
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		507 451	573 024
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 321	0
Övriga externa kostnader		-268 676	-395 626
Personalkostnader	2	-284 651	-172 474
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 999	-9 999
Summa rörelsekostnader		-566 648	-578 099
Rörelseresultat		-59 197	-5 075
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 612	-1 757
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 784	83 172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-457	-90
Summa finansiella poster		115 938	81 325
Resultat efter finansiella poster		56 741	76 251
Resultat före skatt		56 741	76 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 735	0
Övriga skatter		-13 841	0
Årets resultat		31 165	76 251

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	42 765	19 164
Summa materiella anläggningstillgångar		42 765	19 164
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	233 250	233 250
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	4 138 583	4 241 755
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	673 488	541 859
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 045 322	5 016 864
Summa anläggningstillgångar		5 088 087	5 036 028
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 579	32 312
Övriga fordringar		24 696	13 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 800	94 819
Summa kortfristiga fordringar		126 075	140 582
Kassa och bank			
Kassa och bank		198 155	141 533
Summa kassa och bank		198 155	141 533
Summa omsättningstillgångar		324 230	282 115
Summa tillgångar		5 412 317	5 318 143

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		413 942	337 691
Årets resultat		31 165	76 251
Summa fritt eget kapital		445 107	413 942
Summa eget kapital		495 107	463 942
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	7	4 822 661	4 772 264
Summa långfristiga skulder		4 822 661	4 772 264
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		63 138	34 078
Skatteskulder		12 768	800
Övriga skulder		8 643	37 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		94 549	81 937
Summa eget kapital och skulder		5 412 317	5 318 143

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	0

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 996	29 996
Inköp	33 600	0
Utgående anskaffningsvärden	63 596	29 996
Ingående avskrivningar	-10 832	-833
Årets avskrivningar	-9 999	-9 999
Utgående avskrivningar	-20 831	-10 832
Redovisat värde	42 765	19 164

4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	233 250	233 250
Utgående anskaffningsvärden	233 250	233 250
Redovisat värde	233 250	233 250

5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 241 755	3 936 627
Tillkommande fordringar	0	305 128
Reglerade fordringar	-103 172	0
Utgående anskaffningsvärden	4 138 583	4 241 755
Redovisat värde	4 138 583	4 241 755

6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	551 859	561 116
Försäljningar	-14 388	-9 257
Utgående anskaffningsvärden	683 488	551 859
Ingående nedskrivningar	-10 000	-10 000
Utgående nedskrivningar	-10 000	-10 000
Redovisat värde	673 488	541 859

7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 822 661	4 772 264

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Niklas Nilsson

Niklas Nilsson

2024-04-29

Styrelseledamot