

Årsredovisning för
Tosseryds Fastigheter AB

556346-9104

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2023-01-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tosseryds Fastigheter AB, 556346-9104, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås kommun bedriver handel och förvaltning med fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 384 291	1 334 295	1 316 293	358 796
Resultat efter finansiella poster	184 434	192 275	512 888	-28 530
Soliditet %	14,1	12,5	10,3	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	12 100	681 745	150 361
Balanseras i ny räkning			150 361	-150 361
Årets resultat				146 376
Belopp vid årets utgång	100 000	12 100	832 106	146 376

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	832 106
Årets resultat	146 376
Summa	978 482

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	978 482
Summa	978 482

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 384 291	1 334 295
Övriga rörelseintäkter		0	94 656
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 384 291	1 428 951
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-60 977	-121 182
Övriga externa kostnader		-83 892	-90 603
Personalkostnader	2	-683 077	-655 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 375	-163 375
Summa rörelsekostnader		-991 321	-1 030 593
Rörelseresultat		392 970	398 358
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	462
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208 536	-206 545
Summa finansiella poster		-208 536	-206 083
Resultat efter finansiella poster		184 434	192 275
Resultat före skatt		184 434	192 275
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 058	-41 914
Årets resultat		146 376	150 361

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 096 252	6 217 216
Inventarier, verktyg och installationer	4	116 631	159 042
Summa materiella anläggningstillgångar		6 212 883	6 376 258
Summa anläggningstillgångar		6 212 883	6 376 258
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		196 663	137 658
Övriga fordringar		254 938	247 543
Summa kortfristiga fordringar		451 601	385 201
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 083 372	814 681
Summa kassa och bank		1 083 372	814 681
Summa omsättningstillgångar		1 534 973	1 199 882
SUMMA TILLGÅNGAR		7 747 856	7 576 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		12 100	12 100
Summa bundet eget kapital		112 100	112 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		832 106	681 745
Årets resultat		146 376	150 361
Summa fritt eget kapital		978 482	832 106
Summa eget kapital		1 090 582	944 206
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 507 500	3 597 500
Övriga skulder		2 944 611	2 804 391
Summa långfristiga skulder		6 452 111	6 401 891
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	90 000
Leverantörsskulder		11 521	12 216
Skatteskulder		0	26 744
Övriga skulder		103 092	101 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		550	0
Summa kortfristiga skulder		205 163	230 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 747 856	7 576 140

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Utgående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Ingående avskrivningar	-964 699	-843 735
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-120 964	-120 964
Utgående avskrivningar	-1 085 663	-964 699
Redovisat värde	6 096 252	6 217 216

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Utgående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Ingående avskrivningar	-66 205	-23 794
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 411	-42 411
Utgående avskrivningar	-108 616	-66 205
Redovisat värde	116 631	159 042

Underskrifter

Borås

Sofia Aqvilin
Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2022-09-27

Datum