

ÅRSREDOVISNING

för

Sunnanviden AB


Org.nr. 559020-0506

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Sunnanviden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Knislinge 2024-11-28



Anders Gustafsson

Sunnanviden AB

Org.nr. 559020-0506

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Östra Göinge.

Företagets säte är Östra Göinge.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	383 129	553 300	448 840	507 936
Resultat efter finansiella poster	-89 620	77 043	47 647	7 872
Soliditet (%)	6,2	6,2	6,0	6,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	274 310	20 853	345 163
Balanseras i ny räkning		20 853	-20 853	0
Årets resultat			-5 186	-5 186
Belopp vid årets utgång	50 000	295 163	-5 186	339 977

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	295 163
Årets resultat	-5 186
	<hr/>
	289 977

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	289 977
	<hr/>
	289 977

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

MJS

2024120304476

Sunnanviden AB

Org.nr. 559020-0506

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		383 129	553 300
Övriga rörelseintäkter		17 594	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>400 723</u>	<u>553 300</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-224 114	-241 991
Övriga externa kostnader		-107 787	-131 536
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-44 493	-44 493
Summa rörelsekostnader		<u>-376 394</u>	<u>-418 020</u>
Rörelseresultat		24 329	135 280
Finansiella poster			
Ränteintäkter		618	134
Räntekostnader		-114 567	-58 371
Summa finansiella poster		<u>-113 949</u>	<u>-58 237</u>
Resultat efter finansiella poster		-89 620	77 043
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		85 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>85 000</u>	<u>-50 000</u>
Resultat före skatt		-4 620	27 043
Skatter			
Skatt på årets resultat		-566	-6 190
Årets resultat		<u>-5 186</u>	<u>20 853</u>

2024120304477

Sunnanviden AB

Org.nr. 559020-0506

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-04-30

2023-04-30

Summa materiella anläggningstillgångar

2

2 113 4402 157 933

2 113 440

2 157 933

Finansiella anläggningstillgångar

Andel i bostadsrättsförening

3

3 150 0003 150 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

3 150 000

3 150 000

Summa anläggningstillgångar

5 263 440

5 307 933

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

020 000**Summa varulager**

0

20 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

58 773

Fordringar hos koncernföretag

117 500

117 500

Övriga fordringar

39 05340 698**Summa kortfristiga fordringar**

156 553

216 971

Kassa och bank

Kassa och bank

49 25882 689**Summa kassa och bank**

49 258

82 689

Summa omsättningstillgångar

205 811

319 660

SUMMA TILLGÅNGAR**5 469 251****5 627 593**

2024120304478

MJS

Sunnanviden AB

Org.nr. 559020-0506

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

295 163

274 310

Årets resultat

-5 186

20 853

Summa fritt eget kapital

289 977

295 163

Summa eget kapital

339 977

345 163

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 949 240

1 906 220

Skulder till koncernföretag

2 909 789

2 994 789

Summa långfristiga skulder

4 859 029

4 901 009

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

43 020

Leverantörsskulder

9 707

115 988

Skulder till koncernföretag

187 500

125 000

Övriga skulder

14 000

14 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 038

83 413

Summa kortfristiga skulder

270 245

381 421

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 469 251

5 627 593

2024120304479

MS

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2024-04-30****2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

2 323 257

2 116 616

Inköp

0

206 641

Utgående anskaffningsvärden

2 323 257

2 323 257

Ingående avskrivningar

-165 324

-120 831

Årets avskrivningar

-44 493

-44 493

Utgående avskrivningar

-209 817

-165 324

Redovisat värde

2 113 440

2 157 933

Not 3 Andel i bostadsrättsförening**2024-04-30****2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

3 150 000

3 150 000

Utgående anskaffningsvärden

3 150 000

3 150 000

Redovisat värde

3 150 000

3 150 000

Not 4 Långfristiga skulder**2024-04-30****2023-04-30**

Förfaller senare än 5 år

1 949 240

1 734 140

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter****2024-04-30****2023-04-30**

Fastighetsinteckningar

2 150 000

2 150 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Killegården Holding AB, Org. nr 559005-2410, säte Östra Göinge.

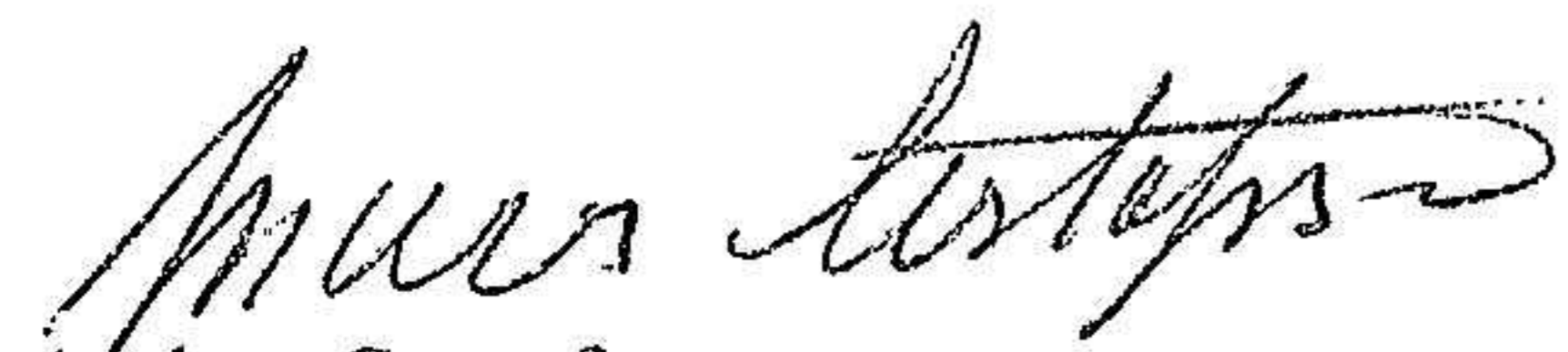
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

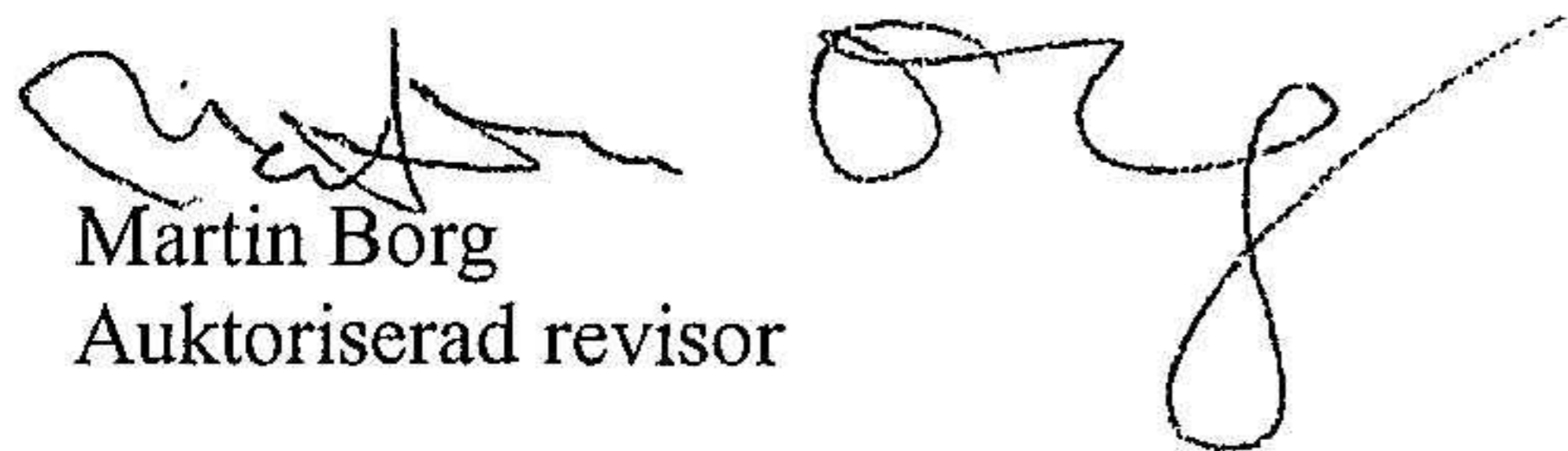
NOTER

Knislinge
2024-11-28



Anders Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2024.



Martin Borg
Auktoriserad revisor

2024120304481

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sunnanviden AB
Org.nr. 559020-0506

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sunnanviden AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunnanviden ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sunnanviden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunnanviden AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sunnanviden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

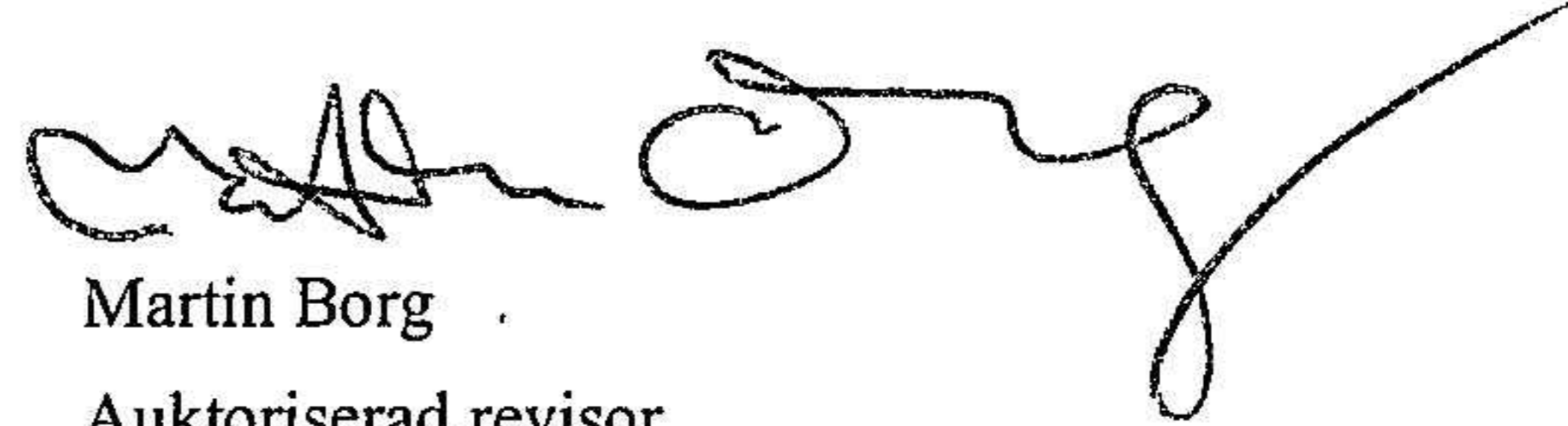
Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den 28 november 2024



Martin Borg

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

