

Årsredovisning för

Steps4U AB

556804-7889

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Steps4U AB, 556804-7889, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning omfattande fastigheten Siken 3 i Lidköpings Kommun. Fastigheten är anpassad för uthyrning till i första hand dansundervisning. Bolaget bedriver även konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	926	889	1 116	1 964
Resultat efter finansiella poster	-282	-244	85	493
Soliditet %	19,3	23,8	25,4	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 726 081	1 317
Balanseras i ny räkning		1 316	-1 317
Årets resultat			2 207
Belopp vid årets utgång	50 000	1 727 397	2 207

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 727 397
Årets resultat	2 207
Summa	1 729 604
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 729 604
Summa	1 729 604

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		925 817	889 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		925 817	889 424
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-621 496	-540 115
Personalkostnader		-103 758	-139 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-195 881	-197 423
Summa rörelsekostnader		-921 135	-876 607
Rörelseresultat		4 682	12 817
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 915	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289 000	-256 406
Summa finansiella poster		-287 085	-256 406
Resultat efter finansiella poster		-282 403	-243 589
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		280 000	250 000
Förändring av överavskrivningar		11 000	0
Summa bokslutsdispositioner		291 000	250 000
Resultat före skatt		8 597	6 411
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 390	-5 094
Årets resultat		2 207	1 317

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 784 563	4 888 026
Inventarier, verktyg och installationer	3	206 449	272 483
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 093 778	80 026
Summa materiella anläggningstillgångar		6 084 790	5 240 535
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 118 824	3 118 824
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 118 824	3 118 824
Summa anläggningstillgångar		9 203 614	8 359 359
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		96 907	88 493
Summa kortfristiga fordringar		96 907	88 493
Kassa och bank			
Kassa och bank		277 007	269 699
Summa kassa och bank		277 007	269 699
Summa omsättningstillgångar		373 914	358 192
SUMMA TILLGÅNGAR		9 577 528	8 717 551

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 727 397	1 726 081
Årets resultat		2 207	1 317
Summa fritt eget kapital		1 729 604	1 727 398
Summa eget kapital		1 779 604	1 777 398
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		67 805	347 805
Akkumulerade överavskrivningar		15 971	26 971
Summa obeskattade reserver		83 776	374 776
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	7 606 837	6 406 837
Summa långfristiga skulder		7 606 837	6 406 837
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		77 311	128 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	29 999
Summa kortfristiga skulder		107 311	158 540
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 577 528	8 717 551

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 065 002	6 065 002
Utgående anskaffningsvärden	6 065 002	6 065 002
Ingående avskrivningar	-1 176 976	-1 073 513
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-103 463	-103 463
Utgående avskrivningar	-1 280 439	-1 176 976
Redovisat värde	4 784 563	4 888 026

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	653 233	346 358
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	26 384	306 875
Utgående anskaffningsvärden	679 617	653 233
Ingående avskrivningar	-380 750	-286 790
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-92 418	-93 960
Utgående avskrivningar	-473 168	-380 750
Redovisat värde	206 449	272 483

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 026	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	1 013 752	80 026
Utgående anskaffningsvärden	1 093 778	80 026
Redovisat värde	1 093 778	80 026

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 118 824	3 060 963
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		57 861
Utgående anskaffningsvärden	3 118 824	3 118 824
Redovisat värde	3 118 824	3 118 824

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 606 837	6 406 837

Underskrifter

Lidköping

Petter Hjelmqvist 2024-06-10
Petter Hjelmqvist Datum
Styrelseordförande

Helen Hjelmqvist 2024-06-10
Helen Hjelmqvist Datum
Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Petter Hjelmqvist
Styrelseledamot

2024-06-11