

Årsredovisning
för
Ugglan Elva i Ockelbo AB
559210-5901

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pernilla Hälén, Styrelseledamot
2024-12-09

Styrelsen för Ugglan Elva i Ockelbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ockelbo.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (18 mån) | 2019/20 (18 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 944 | 821 | 1 176 | 1 108 |
| Resultat efter finansiella poster | 92 | 89 | 123 | -39 |
| Soliditet (%) | 1 | 2 | 2 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 68 065 | 1 963 | 120 028 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 963 | -1 963 | 0 |
| Årets resultat | | | -363 | -363 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 70 028 | -363 | 119 665 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 40.000 kr (40.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 70 028 |
| årets förlust | -363 |
| | 69 665 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 69 665 |
| | 69 665 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

944 443

820 794

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

944 443

820 794

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-246 658

-292 739

Övriga externa kostnader

-137 442

-103 868

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-180 417

-152 753

Summa rörelsekostnader

-564 517

-549 360

Rörelseresultat

379 926

271 434

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

219

41

Räntekostnader och liknande resultatposter

-288 152

-182 292

Summa finansiella poster

-287 933

-182 251

Resultat efter finansiella poster

91 993

89 183

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

15 000

0

Förändring av överavskrivningar

25 159

5 841

Övriga bokslutsdispositioner

-132 000

-90 000

Summa bokslutsdispositioner

-91 841

-84 159

Resultat före skatt

152

5 024

Skatter

Skatt på årets resultat

-515

-3 061

Årets resultat

-363

1 963

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 7 829 500 | 7 990 093 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 35 427 | 55 251 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 864 927 | 8 045 344 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 864 927 | 8 045 344 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 46 485 | 30 300 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 496 000 | 375 000 |
| Övriga fordringar | | 20 088 | 37 898 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 18 318 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 562 573 | 461 516 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 121 | 80 491 |
| Summa kassa och bank | | 121 | 80 491 |
| Summa omsättningstillgångar | | 562 694 | 542 007 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 427 621 | 8 587 351 |

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 70 028 | 68 065 |
| Årets resultat | | -363 | 1 963 |
| Summa fritt eget kapital | | 69 665 | 70 028 |
| Summa eget kapital | | 119 665 | 120 028 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 15 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 0 | 25 159 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 40 159 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 4 175 571 | 4 264 575 |
| Övriga skulder | | 3 485 420 | 3 485 420 |
| Summa långfristiga skulder | | 7 660 991 | 7 749 995 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 17 314 | 42 708 |
| Övriga skulder | | 543 075 | 554 725 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 86 576 | 79 736 |
| Summa kortfristiga skulder | | 646 965 | 677 169 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 427 621 | 8 587 351 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 514 959 | 8 165 420 |
| Inköp | 0 | 349 539 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 514 959 | 8 514 959 |
| Ingående avskrivningar | -524 866 | -390 850 |
| Årets avskrivningar | -160 593 | -134 016 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -685 459 | -524 866 |
| Utgående redovisat värde | 7 829 500 | 7 990 093 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 93 683 | 93 683 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 93 683 | 93 683 |
| Ingående avskrivningar | -38 432 | -19 695 |
| Årets avskrivningar | -19 824 | -18 737 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -58 256 | -38 432 |
| Utgående redovisat värde | 35 427 | 55 251 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 7 304 975 | 7 393 979 |
| | 7 304 975 | 7 393 979 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 680 000 | 4 680 000 |
| | 4 680 000 | 4 680 000 |

Pernilla Hålen
Pernilla Hålen

2024-12-06