

Årsredovisning

för

Byggkontroll Therese Nyman AB

556800-0730


Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggkontroll Therese Nyman AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 27 februari 2023


Terese Nyman

Årsredovisning

för

Byggkontroll Therese Nyman AB

556800-0730

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Byggkontroll Therese Nyman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektledning, besiktningar, projekteringar, utredningar och kontroller inom byggsektorn, äger och förvaltar aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 316 | 2 073 | 2 036 | 1 983 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 193 | 1 037 | 999 | 1 241 |
| Soliditet (%) | 97 | 97 | 94 | 96 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 4 921 854 | 822 625 | 5 844 479 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 822 625 | -822 625 | 0 |
| Årets resultat | | | 925 358 | 925 358 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 5 744 479 | 925 358 | 6 769 837 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 5 744 479 |
| årets vinst | 925 358 |
| | 6 669 837 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 6 669 837 |
| | 6 669 837 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | | 2 316 207 | 2 073 275 |
| Övriga rörelseintäkter | | 74 800 | 82 006 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 391 007 | 2 155 281 |

Rörelsekostnader

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Övriga externa kostnader | | -309 094 | -351 036 |
| Personalkostnader | 2 | -757 140 | -744 211 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -23 155 | -23 157 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 089 389 | -1 118 404 |
| Rörelseresultat | | 1 301 618 | 1 036 877 |

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 9 000 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -117 708 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 147 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -103 |
| Summa finansiella poster | | -108 561 | -103 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 193 057 | 1 036 774 |

Resultat före skatt

1 193 057 1 036 774

Skatter

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | | -267 699 | -214 149 |
| Årets resultat | | 925 358 | 822 625 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

23 155

Summa materiella anläggningstillgångar

0

23 155

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

11 500

12 500

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

2 967 708

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 500

2 980 208

Summa anläggningstillgångar

11 500

3 003 363

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

633 265

453 846

Övriga fordringar

166 875

138 744

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 491

26 966

Summa kortfristiga fordringar

814 631

619 556

Kassa och bank

Kassa och bank

6 174 037

2 423 387

Summa kassa och bank

6 174 037

2 423 387

Summa omsättningstillgångar

6 988 668

3 042 943

SUMMA TILLGÅNGAR

7 000 168

6 046 306

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 744 479

4 921 854

Årets resultat

925 358

822 625

Summa fritt eget kapital

6 669 837

5 744 479

Summa eget kapital

6 769 837

5 844 479

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

145 855

109 380

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 476

92 447

Summa kortfristiga skulder

230 331

201 827

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 000 168

6 046 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 115 783 | 115 783 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 115 783 | 115 783 |
| Ingående avskrivningar | -92 628 | -69 471 |
| Årets avskrivningar | -23 155 | -23 157 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -115 783 | -92 628 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 23 155 |

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 500 | 12 500 |
| Försäljningar | -1 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 500 | 12 500 |
| Utgående redovisat värde | 11 500 | 12 500 |

2023031508221

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 967 708 | 2 845 000 |
| Inköp | 0 | 122 708 |
| Försäljningar | -2 967 708 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 2 967 708 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 2 967 708 |

Not 6 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Umeå 2023-02-27



Therese Nyman