

Årsredovisning för  
**Gottorps Invest AB**  
559359-0408

Räkenskapsåret  
**2023-09-01 - 2024-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gottorps Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skurup 2024-12-17

  
Fredrik Gustafsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gottorps Invest AB, 559359-0408, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skurup registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning av egna fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	327 188	325 017	-
Resultat efter finansiella poster	103 635	127 362	-158 393
Soliditet, %	2	2	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		995
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 671
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>2 666</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	995
Årets resultat	1 671
Totalt	2 666
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 666
Summa	2 666

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

F 4

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-09-01-  
2024-08-31

2022-09-01-  
2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Nettoomsättning

327 188

325 017

**Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.**

327 188

325 017

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-92 528

-58 784

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-139 355

-139 355

**Summa rörelsekostnader**

-231 883

-198 139

**Rörelseresultat**

95 305

126 878

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 330

484

**Summa finansiella poster**

8 330

484

**Resultat efter finansiella poster**

103 635

127 362

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

-

48 605

Lämnade koncernbidrag

-75 000

-120 000

Förändring av överavskrivningar

-26 851

-55 013

**Summa bokslutsdispositioner**

-101 851

-126 408

**Resultat före skatt**

1 784

954

### Skatter

Skatt på årets resultat

-113

-96

**Årets resultat**

**1 671**

**858**

2025012000738

Ry

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 480 042	5 580 537
Inventarier, verktyg och installationer	3	285 660	324 520
Summa materiella anläggningstillgångar		5 765 702	5 905 057
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 765 702	5 905 057
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		68 390	33 856
Övriga fordringar		19 352	62 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 307	5 196
Summa kortfristiga fordringar		99 049	101 343
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		588 652	319 381
Summa kassa och bank		588 652	319 381
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		687 701	420 724
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 453 403	6 325 781

2025012000739

FG

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		995	137
Årets resultat		1 671	858
Summa fritt eget kapital		2 666	995
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 666</b>	<b>25 995</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		132 334	105 483
Summa obeskattade reserver		132 334	105 483
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	6 195 000	6 120 000
Summa långfristiga skulder		6 195 000	6 120 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		47 369	23 676
Övriga skulder		13 678	13 543
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 356	37 084
Summa kortfristiga skulder		98 403	74 303
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 453 403</b>	<b>6 325 781</b>

2025012000740

FG

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 734 575	5 734 575
	5 734 575	5 734 575
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-154 038	-53 543
-Årets avskrivning enligt plan	-100 495	-100 495
	-254 533	-154 038
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 480 042</b>	<b>5 580 537</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	388 612	388 612
Vid årets slut	388 612	388 612
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-64 092	-25 232
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-38 860	-38 860
Vid årets slut	-102 952	-64 092
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>285 660</b>	<b>324 520</b>

FG

#### Not 4 Skulder till koncernföretag

För skulder till koncernföretag finns ingen amorteringsplan varför hela posten redovisas som långfristig.

#### Underskrifter

Skurup



Fredrik Gustafsson  
Styrelseledamot

2024-12-17

Datum

2025012000742