

Årsredovisning för

Palle Larsson Fastigheter AB

559215-0733

Räkenskapsåret

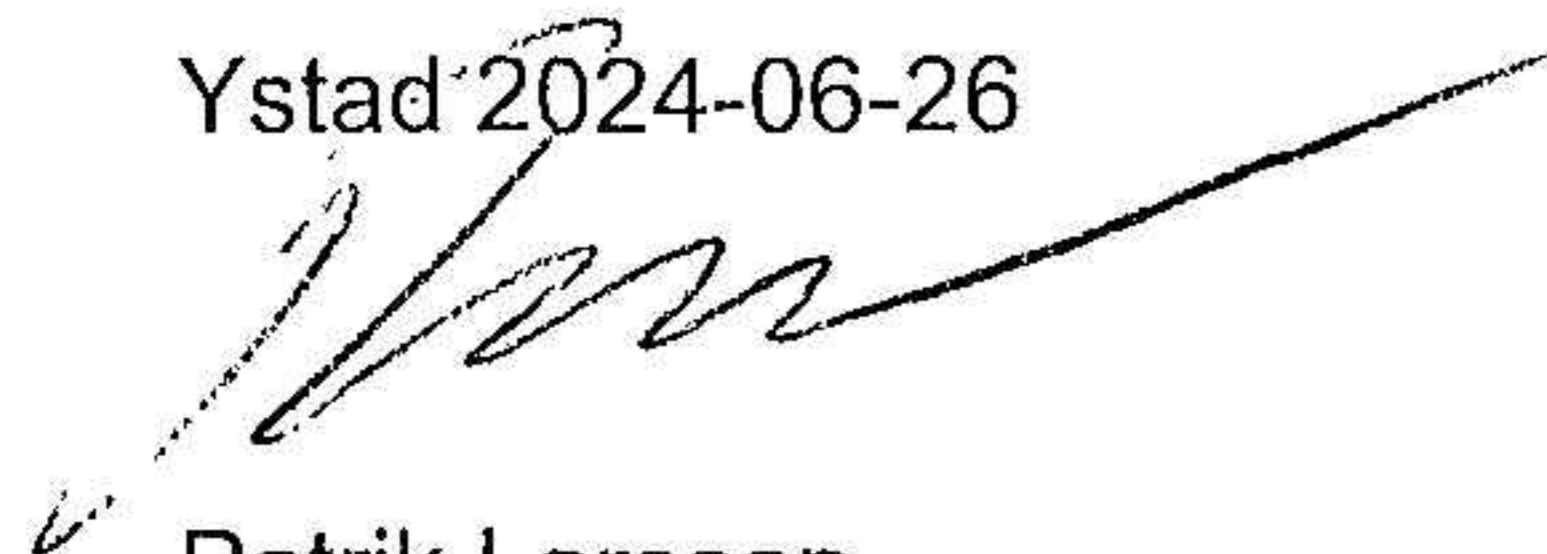
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Palle Larsson Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2024-06-26



Patrik Larsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palle Larsson Fastigheter AB, 559215-0733, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2019 och uppför fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger fastigheterna Ystad Lemke 28, 29 och 30. Under året har bolaget färdigställt byggnationen och lagt ut till försäljning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-564 810	-60 254	-11 824	-30 136
Soliditet, %	0	1	3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	68 040	-60 254
Aktieägartillskott		560 000	
Omföring av föreg år resultat		-60 254	60 254
Årets resultat			-564 810
Vid årets slut	50 000	567 786	-564 810

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 670 000 kr (110 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 976, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	567 786
Årets resultat	-564 810
Totalt	2 976
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 976
Summa	2 976

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 088	-16 230
Summa rörelsekostnader		-17 088	-16 230
Rörelseresultat		-17 088	-16 230
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-547 788	-44 024
Summa finansiella poster		-547 722	-44 024
Resultat efter finansiella poster		-564 810	-60 254
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-564 810	-60 254
Skatter			
Årets resultat		-564 810	-60 254

2024072611322

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.	3		
Övriga lagertillgångar		13 914 836	7 448 337
Summa varulager		13 914 836	7 448 337
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		7 649	730
Summa kortfristiga fordringar		7 649	730
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 461	228 703
Summa kassa och bank		96 461	228 703
Summa omsättningstillgångar		14 018 946	7 677 770
SUMMA TILLGÅNGAR		14 018 946	7 677 770

2024072611323

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		567 786	68 040
Årets resultat		-564 810	-60 254
Summa fritt eget kapital		2 976	7 786
Summa eget kapital		52 976	57 786
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 898 250	2 358 250
Summa långfristiga skulder		3 898 250	2 358 250
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	3	-	4 411 653
Övriga skulder till kreditinstitut		9 900 000	-
Leverantörsskulder		17 085	627 914
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 768	12 768
Skatteskulder		20 880	16 054
Övriga skulder		116 987	16 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	176 358
Summa kortfristiga skulder		10 067 720	5 261 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 018 946	7 677 770

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Summa ställda säkerheter	11 000 000	11 000 000

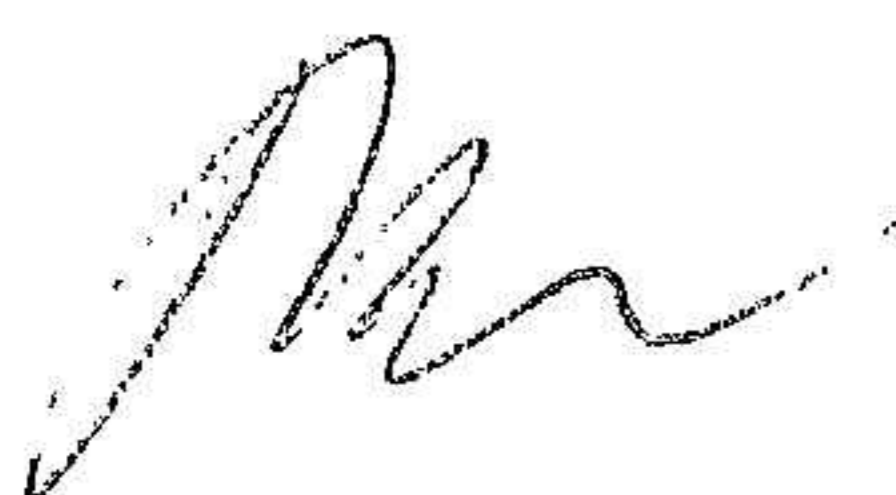
Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Montán, SYDREV Revision & Redovisning AB

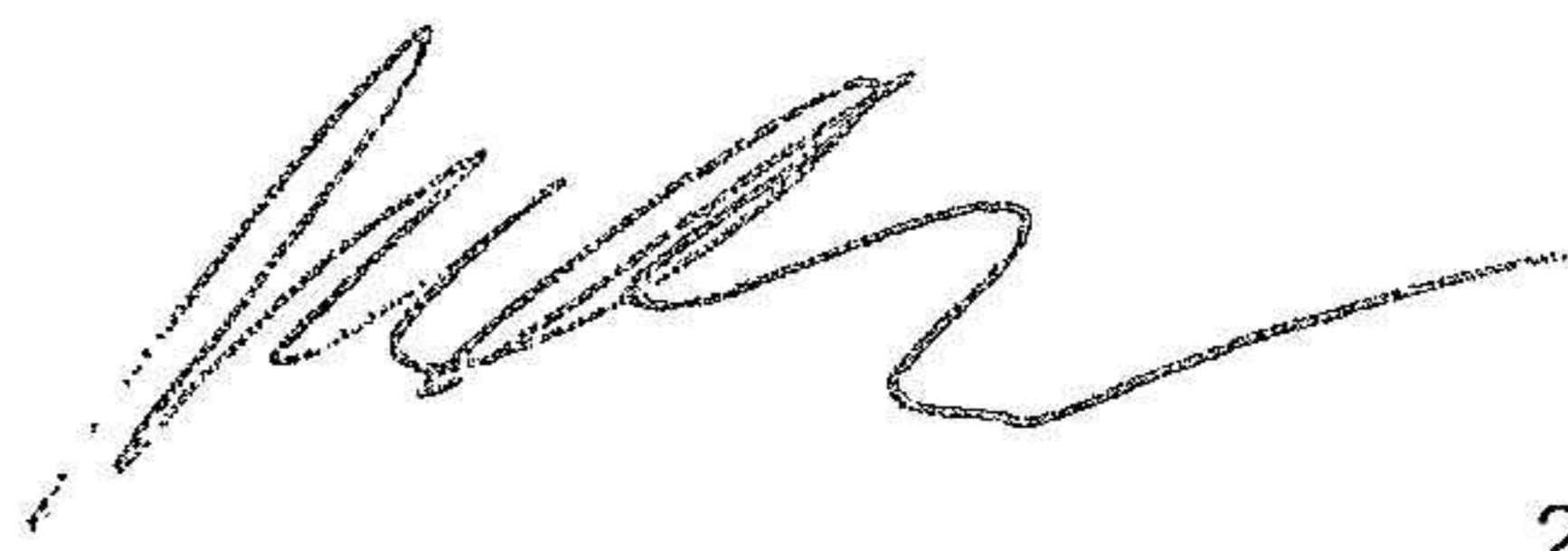
Underskrifter

Ystad



Patrik Larsson
Styrelseordförande

2024-06-26



Andreas Liljedahl
Styrelseledamot

2024-06-26

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

