

Årsredovisning

för

Bygg & Fritid i Skärhamn AB

556615-3499

Räkenskapsåret

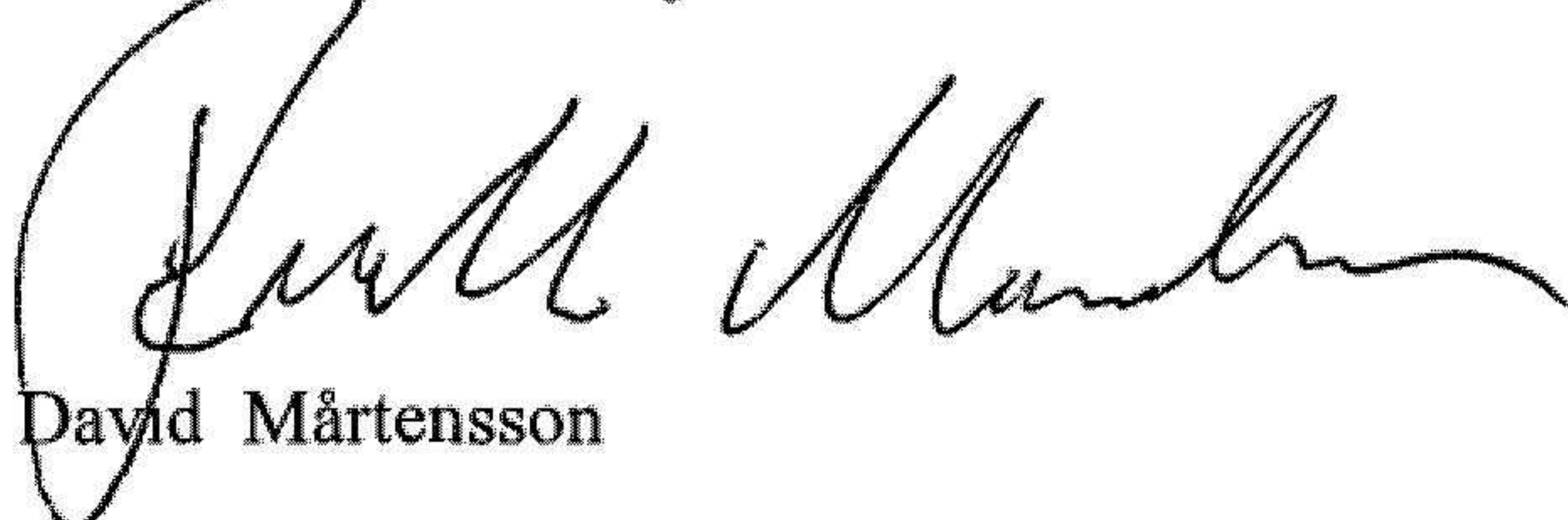
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg & Fritid i Skärhamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skärhamn den 29 maj 2025



David Mårtensson

Årsredovisning

för

Bygg & Fritid i Skärhamn AB

556615-3499

Räkenskapsåret

2024

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	15 116 625	1 874 810	17 471 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 874 810	-1 874 810	0
Årets resultat				2 807 759	2 807 759
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	15 991 435	2 807 759	19 279 194

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 991 435
årets vinst	2 807 759
	18 799 194

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 400 000
i ny räkning överföres	17 399 194
	18 799 194

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	11	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	3 181 513	3 837 613
		3 181 513	3 837 613
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	848	848
		848	848
Summa anläggningstillgångar		3 182 361	3 838 461
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		28 112 451	27 126 902
		28 112 451	27 126 902
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 631 786	6 575 961
Fordringar hos koncernföretag		738	0
Aktuella skattefordringar		984 663	654 321
Övriga fordringar		1 500	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	3 874 067	4 036 195
		11 492 754	11 266 477
<i>Kassa och bank</i>		4 100 869	5 255 777
Summa omsättningstillgångar		43 706 074	43 649 156
SUMMA TILLGÅNGAR		46 888 435	47 487 617

2025071515136

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15, 16

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

80 000

80 000

480 000

480 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

15 991 435

15 116 625

Årets resultat

2 807 759

1 874 810

18 799 194

16 991 435

Summa eget kapital

19 279 194

17 471 435

Obeskattade reserver

17

12 045 526

10 883 967

Långfristiga skulder

18, 19

Skulder till kreditinstitut

875 000

1 375 000

Summa långfristiga skulder

875 000

1 375 000

Kortfristiga skulder

19

Skulder till kreditinstitut

500 000

678 610

Förskott från kunder

427 277

300 467

Leverantörsskulder

9 680 955

9 951 780

Skulder till koncernföretag

0

3 000 000

Övriga skulder

1 144 762

1 164 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

2 935 721

2 661 882

Summa kortfristiga skulder

14 688 715

17 757 215

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 888 435

47 487 617

2025071515137

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		4 805 403	2 893 096
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 013 329	1 043 618
Betald skatt		-1 166 427	-2 591 188
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		4 652 305	1 345 526
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-985 549	4 579 407
Förändring av kundfordringar		-55 825	2 804 129
Förändring av kortfristiga fordringar		159 890	2 008 441
Förändring av leverantörsskulder		-270 825	-5 634 615
Förändring av kortfristiga skulder		-2 619 066	1 438 383
Kassaflöde från den löpande verksamheten		880 930	6 541 271
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-357 229	-419 562
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-357 229	-419 562
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-678 610	-1 214 280
Utbetald utdelning		-1 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 678 610	-4 214 280
Årets kassaflöde		-1 154 909	1 907 429
Likvida medel vid årets början	21		
Likvida medel vid årets början		5 255 777	3 348 348
Likvida medel vid årets slut		4 100 869	5 255 777

2025071515138

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	5 år
----------	------

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
---	---------

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i

investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Offentliga bidrag

Bolaget har erhållit offentliga bidrag genom lönebidrag och sjukönersättning under året med 437 958 kr och föregående år med 545 662 kr.

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 360 770 kr (4 180 392 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	2 525 533	3 020 499
Senare än ett år men inom fem år	2 525 533	2 525 533
	2 525 533	5 546 032

2025071515142

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Swedrev Baker Tilly		
Revisionsuppdrag	118 400	128 713
	118 400	128 713

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	12	13
Män	28	29
	40	42
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 490 004	1 430 001
Övriga anställda	12 695 358	13 421 103
	14 185 362	14 851 104
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	517 378	379 189
Pensionskostnader för övriga anställda	623 516	687 186
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 737 216	4 780 466
	5 878 110	5 846 841
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	20 063 472	20 697 945
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

2025071515143

Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	192 694
	0	192 694

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-105 230	-156 298
	-105 230	-156 298

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	-1 300 000	-895 000
Återföring av periodiseringsfonder	309 500	611 000
Förändring av överavskrivningar	-171 059	-178 321
	-1 161 559	-462 321

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	836 085	555 965
Totalt redovisad skatt	836 085	555 965

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 643 844		2 430 775
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-750 632	20,6	-500 740
Ej avdragsgilla kostnader	0,4	-15 234	0,5	-12 949
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1	4 086	0,0	52
Justering avseende skatter för föregående år	0,6	-21 980		
Skatt kopplat till periodiseringsfonder	1,4	-52 325	1,7	-42 328
Redovisad effektiv skatt	23,0	-836 085	22,9	-555 965

2025071515144

Not 11 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Ingående avskrivningar	-4 500 000	-4 500 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 500 000	-4 500 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 661 189	8 241 627
Inköp	357 229	419 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 018 418	8 661 189
Ingående avskrivningar	-4 823 576	-3 779 958
Årets avskrivningar	-1 013 329	-1 043 618
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 836 905	-4 823 576
Utgående redovisat värde	3 181 513	3 837 613

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	848	848
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	848	848
Utgående redovisat värde	848	848

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	223 587	374 561
Förutbetalda försäkringspremier	30 319	28 127
Övrigt	3 620 161	3 633 507
3 874 067	4 036 195	

2025071515145

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	4 000	100
	4 000	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	15 991 435
årets vinst	2 807 759
	18 799 194

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 400 000
i ny räkning överföres	17 399 194
	18 799 194

Not 17 Obeskattade reserver

2024-12-31

2023-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	2 069 026	1 897 967
Periodiseringsfond 2018		309 500
Periodiseringsfond 2019	920 000	920 000
Periodiseringsfond 2020	1 460 500	1 460 500
Periodiseringsfond 2021	2 471 000	2 471 000
Periodiseringsfond 2022	2 930 000	2 930 000
Periodiseringsfond 2023	895 000	895 000
Periodiseringsfond 2024	1 300 000	
	12 045 526	10 883 967

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	48 499	34 777
---	--------	--------

Not 18 Långfristiga skulder

Skulder som ska betals senare än fem år efter balansdagen

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

2025071515146

Not 19 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 375 000 kr (2 053 610 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	875 000	1 375 000
	875 000	1 375 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	500 000	678 610
	500 000	678 610

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	18 932	9 574
Semesterlöneskuld	2 013 190	1 781 284
Upplupna sociala avgifter	700 857	524 107
Upplupna räntekostnader	8 019	15 177
Övriga kostnader	194 724	331 740
	2 935 722	2 661 882

Not 21 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	123 927	74 172
Banktillgodohavanden	3 976 942	5 181 605
	4 100 869	5 255 777

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut fram tills påskriften av årsredovisningen.

Not 23 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	11 400 000	11 400 000
	11 400 000	11 400 000

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025071515148

CAMILLA HANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: f9cd10a548aaa1[...]c92c506af3fe1

IP: 195.198.xxx.xxx

2025-05-26 09:49:18 UTC



Rolf Pieter Thomas Martinsson

Styrelseledamot

Serienummer: 39598be8aefbcc[...]6a96b08ed56d7

IP: 81.235.xxx.xxx

2025-05-27 07:00:15 UTC



ANDERS JANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: e87980d72e47eb[...]b32b763a5a13d

IP: 195.198.xxx.xxx

2025-05-27 13:42:23 UTC



DAVID MÅRTENSSON

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 886453ee244f74[...]3239f90414aff

IP: 195.198.xxx.xxx

2025-05-27 14:48:10 UTC



SUSANNE LINDHOLM

Revisor

Serienummer: 69adc90a659094[...]77237ff5add46

IP: 37.123.xxx.xxx

2025-05-27 14:53:35 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg & fritid i Skärhamn AB
Org.nr 556615-3499

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg & fritid i Skärhamn AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg & fritid i Skärhamn ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & fritid i Skärhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bygg & fritid i Skärhamn AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & fritid i Skärhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

- Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund enligt digital signering

Susanne Lindholm
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SUSANNE LINDHOLM

Revisor

Serienummer: 69adc90a659094[...]77237ff5add46

IP: 37.123.xxx.xxx

2025-05-27 14:53:35 UTC



2025071515152



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Dokumentets digitala signatur: CACAA9_CMF00_C08CILT7AVG_C7C1D_1817M