

**Sjöberg & Lindqvist Invest AB**  
**Org nr 556859-0532**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Sjöberg & Lindqvist Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gävle den 2025-01-10

  
Niclas Sjöberg

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet 2011. Verksamheten omfattar investmentverksamhet samt ägande och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gävle.

### Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	
Nettoomsättning	tkr		52	56	56	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	2 079	-155	-20	-326	
Soliditet	%	94,8	14,8	15,2	6,0	

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	155 303	-155 103	50 200
Resultatdisposition enligt årsstämman		-155 103	155 103	-
Balanseras i ny räkning				-
Erhållet Aktieägartillskott	-	-	-	-
Årets resultat			<u>2 079 031</u>	<u>2 079 031</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>200</u>	<u>2 079 031</u>	<u>2 129 231</u>

### Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 184 tkr (30 tkr)

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	200
Årets resultat	2 079 031
	<hr/>
Totalt	2 079 231

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Återbetalning av aktieägartillskott	184 000
Utdelning till ägarna	1 716 000
Balanseras i ny räkning	179 231
	<hr/>
Totalt	2 079 231

Utdelning per aktie 3 432

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap.3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-	52 350
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>52 350</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-20 550	-39 788
Övriga rörelsekostnader	-	-125 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-20 550</b>	<b>-164 788</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-20 550</b>	<b>-112 438</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 061 475	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37 086	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 559	-9 787
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 579	-32 878
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 099 581</b>	<b>-42 665</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 079 031</b>	<b>-155 103</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 079 031</b>	<b>-155 103</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>2 079 031</b>	<b>-155 103</b>

2025011506749

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	120 654	122 213
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	-	113 525
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>120 654</u>	<u>235 738</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>120 654</u>	<u>235 738</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 821	499
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 821</u>	<u>499</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 123 529	102 925
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>2 123 529</u>	<u>102 925</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>2 126 350</u>	<u>103 424</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>2 247 004</u>	<u>339 162</u>

2025011506750

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		200	155 303
Årets resultat		2 079 031	-155 103
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 079 231	200
<b>Summa eget kapital</b>		2 129 231	50 200
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		117 748	117 748
Övriga skulder		25	171 214
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		117 773	288 962
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		2 247 004	339 162

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

### Upplysningar till balansräkningen

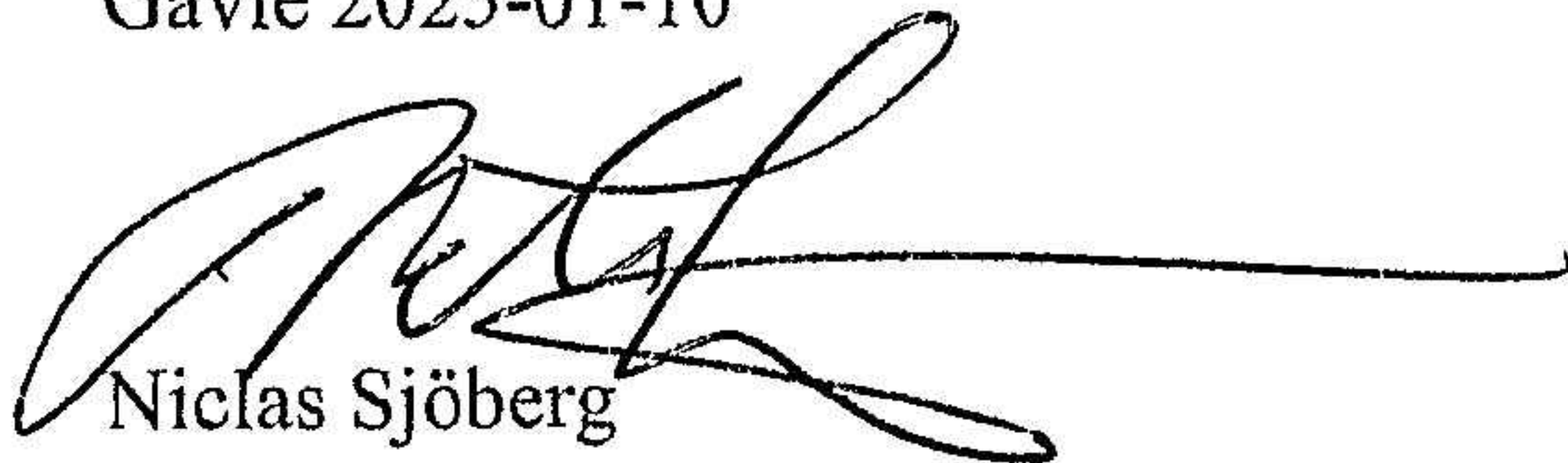
#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	664 000	664 000
Utgående anskaffningsvärden	664 000	664 000
Ingående nedskrivningar	-541 787	-532 000
- Årets nedskrivningar	-1 559	-9 787
Utgående nedskrivningar	-543 346	-541 787
Redovisat värde	<u>120 654</u>	<u>122 213</u>

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	113 525	113 525
- Avgående värdepapper	<u>-113 525</u>	<u>-</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	113 525
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>113 525</u>

Gävle 2025-01-10

  
Niclas Sjöberg  
Verkställande direktör

  
Peter Lindkvist