

ÅRSREDOVISNING

för

FR Vita Förvaltning AB

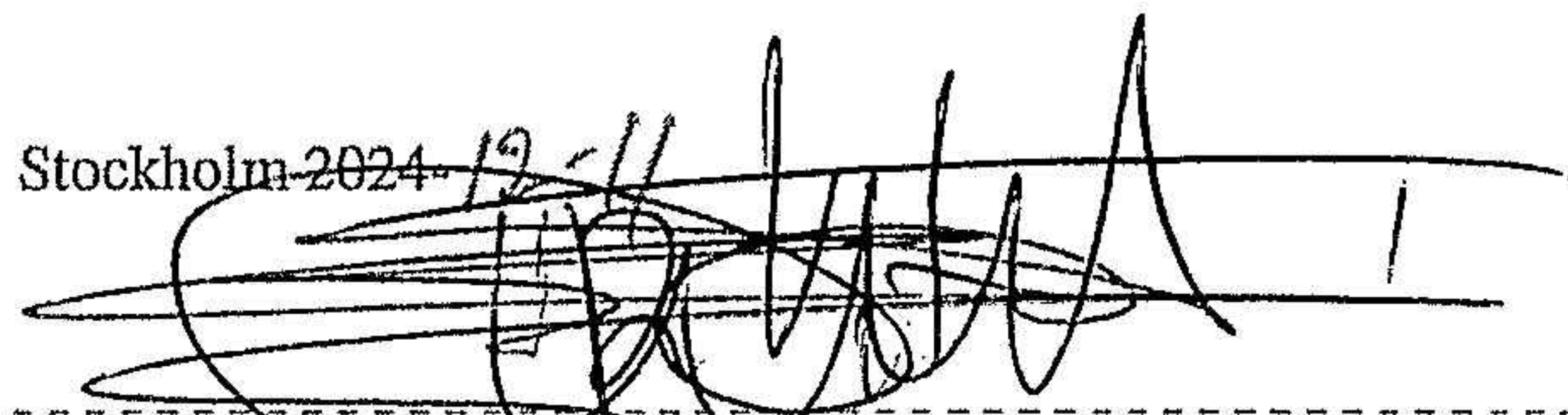
Org.nr. 559001-3255

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i FR Vita Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-12-11. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-12-11



Francisco Rodriguez Vita

ÅRSREDOVISNING

för

FR Vita Förvaltning AB

Org.nr. 559001-3255

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FR Vita Förvaltning AB

Org.nr. 559001-3255

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade 2015 och skall bedriva fastighetsförvaltning, elinstallationer och VVS-reparationer samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 623 849	1 819 824	2 872 062	2 329 346
Resultat efter finansiella poster	72 919	52 740	174 605	141 191
Soliditet (%)	35,28	41,84	34,11	28,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	271 185	39 186	360 371
Balanseras i ny räkning		39 186	-39 186	0
Årets resultat			56 002	56 002
Belopp vid årets utgång	50 000	310 371	56 002	416 373

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	310 695
Årets resultat	56 002
	<u>366 697</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	366 697
	<u>366 697</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FR Vita Förvaltning AB
Org.nr. 559001-3255

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 623 849	1 819 824
Aktiverat arbete för egen räkning		0	3 332
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 623 849</u>	<u>1 823 156</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-341 863	-540 747
Övriga externa kostnader		-727 589	-735 990
Personalkostnader	2	-481 820	-481 943
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-11 750
Summa rörelsekostnader		<u>-1 551 272</u>	<u>-1 770 430</u>
Rörelseresultat		72 577	52 726
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		342	14
Summa finansiella poster		<u>342</u>	<u>14</u>
Resultat efter finansiella poster		72 919	52 740
Resultat före skatt		72 919	52 740
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 917	-13 554
Årets resultat		<u>56 002</u>	<u>39 186</u>

2024121803223

FR Vita Förvaltning AB
Org.nr. 559001-3255

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-06-30

2023-06-30

3

0

0

0

0

110 400

110 400

110 400

110 400

110 400

110 400

461 737

493 215

262 106

1 217 058

367 324

410 570

129 024

906 918

36 919

36 919

33 067

33 067

1 253 977

939 985

1 364 377

1 050 385

2024121805224

FR Vita Förvaltning AB
Org.nr. 559001-3255

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Övriga obeskattade reserver

Summa obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-06-30

2023-06-30

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	310 695	271 185
	56 002	39 186
	<u>366 697</u>	<u>310 371</u>
	416 697	360 371
	34 658	34 658
	46 883	46 883
	<u>81 541</u>	<u>81 541</u>
	250 000	250 000
	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
	317 779	240 988
	241 741	98 199
	56 619	19 286
	<u>616 139</u>	<u>358 473</u>
	1 364 377	1 050 385

2024121803225

FR Vita Förvaltning AB

Org.nr. 559001-3255

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

3

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris och löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

11 750

38 750

Försäljningar/utrangeringar

-11 750

-27 000

Utgående anskaffningsvärden

0

11 750

Redovisat värde

0

0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Fransisco Rodriguez Vita

2024121803226