

Årsredovisning

för

Gula Rosorna AB

559016-2227

Räkenskapsåret

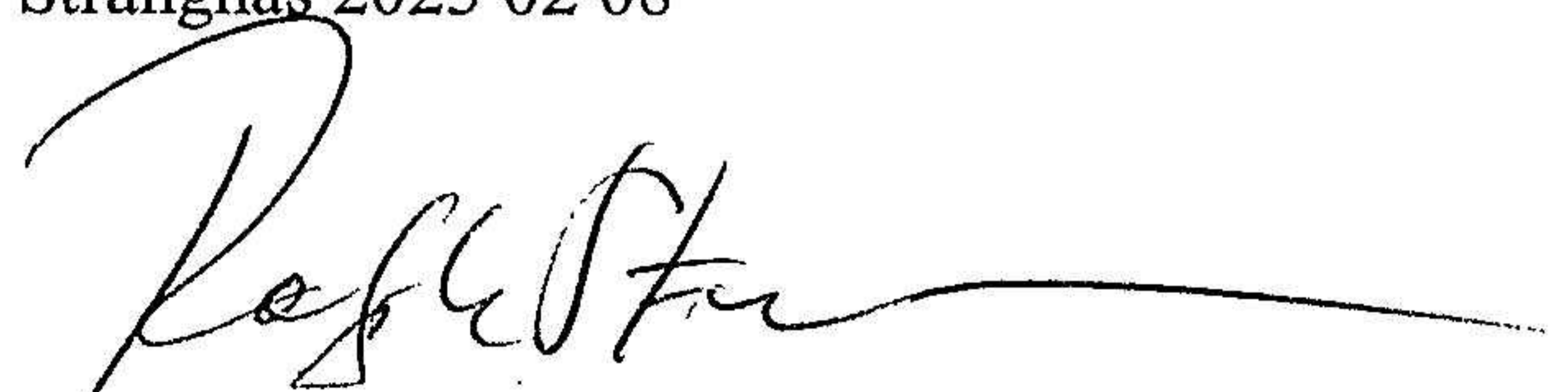
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gula Rosorna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 02 07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strängnäs 2023 02 08



Ralf Steneskog

Årsredovisning
för
Gula Rosorna AB
559016-2227
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Gula Rosorna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SSM Holding i Strängnäs AB, org nr 556651-9145. Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun Södermanlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	838	815	813	562
Resultat efter finansiella poster	80	244	218	82
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	111 481	193	161 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		193	-193	0
Årets resultat			63 237	63 237
Belopp vid årets utgång	50 000	111 674	63 237	224 911

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 674
årets vinst	63 237
	174 911
disponeras så att i ny räkning överföres	174 911
	174 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

837 999

815 179

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

837 999

815 179

Rörelsekostnader

Driftkostnader för fastigheter

-20 099

-6 414

Övriga externa kostnader

-100 105

-103 207

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-398 151

-338 547

Summa rörelsekostnader

-518 355

-448 168

Rörelseresultat

319 644

367 011

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-240 008

-122 718

Summa finansiella poster

-240 008

-122 718

Resultat efter finansiella poster

79 636

244 293

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-244 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-244 000

Resultat före skatt

79 636

293

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 399

-100

Årets resultat

63 237

193

2023021007723

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	11 592 105	11 990 256
Pågående nyanläggningar	3	3 805 261	3 603 840
Summa materiella anläggningstillgångar		15 397 366	15 594 096
Summa anläggningstillgångar		15 397 366	15 594 096
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		290 300	261 875
Övriga fordringar		740 046	706 842
Summa kortfristiga fordringar		1 030 346	968 717
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 740	7 186
Summa kassa och bank		7 740	7 186
Summa omsättningstillgångar		1 038 086	975 903
SUMMA TILLGÅNGAR		16 435 452	16 569 999

2023021007724

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		111 674	111 481
Årets resultat		63 237	193
Summa fritt eget kapital		174 911	111 674
Summa eget kapital		224 911	161 674
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 656 250	6 881 250
Skulder till koncernföretag		8 890 192	8 984 692
Summa långfristiga skulder		15 546 442	15 865 942
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		225 000	225 000
Leverantörsskulder		11 502	35 508
Övriga skulder		49 201	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		378 396	281 875
Summa kortfristiga skulder		664 099	542 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 435 452	16 569 999

2023021007725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Byggnadsinventarier	20
-Markanläggningar	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 095 574	13 039 707
Nyanskaffningar		55 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 095 574	13 095 574
Ingående avskrivningar	-1 105 318	-766 771
Årets avskrivningar	-398 151	-338 547
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 503 469	-1 105 318
Utgående redovisat värde	11 592 105	11 990 256

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 603 840	2 578 459
Inköp	201 421	1 025 381
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 805 261	3 603 840
Utgående redovisat värde	3 805 261	3 603 840

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	5 756 250	5 981 250
	5 756 250	5 981 250

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 881 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 656 250	6 881 250
	6 656 250	6 881 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	225 000	225 000
	225 000	225 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	7 500 000

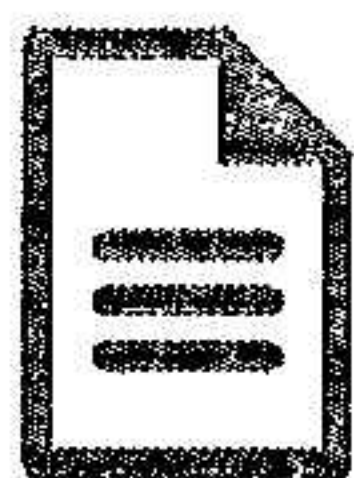
Strängnäs

Ralf Steneskog

Min revisionsberättelse har lämnats

Marita Lyckstedt
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 7 februari 2023



221231 ÅR Gula Rosorna AB.pdf
(117346 byte)
SHA-512: de0ad7fd42e8193021b414d9ae434058e8577
c612ed49dc315985a713267d2409d474330a0f1f95b59f
bbee44376e36a45bc6273f07d4170e3224b16126ec2d8

Underskrifter

2023-02-07 09:50:10 (CET)



Ralf Bengt Steneskog

ralph.steneskog@ssm-strangnas.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-02-07 10:41:28 (CET)



Helén Marita Lyckstedt

marita.lyckstedt@adsum.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



221231 ÅR Gula Rosorna AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
38ef8c1b42235ce7dd1c8d576564369a5611ea877bc9b237ea530f396fc152e2e1a4b210a4182ce301393d117accf5dcab3cc5a797af4e033492e1b7d34f94
d1



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gula Rosorna AB

Org.nr 559016-2227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gula Rosorna AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gula Rosorna ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gula Rosorna AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gula Rosorna AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gula Rosorna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås enligt digital signering

Marita Lyckstedt
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 7 februari 2023



221231 RB Gula Rosorna AB.pdf
(343332 byte)
SHA-512: 5b8e3614c859c05d031b1a1878e5cd0c672a7
9901071293ec29ec0100e043b3acb000d6d68c8da84b7e
4b51584a5ec1abdbc7a96ba3ac1a59ec3244b9a326214

Underskrifter

2023-02-07 10:40:15 (CET)



Helén Marita Lyckstedt

marita.lyckstedt@adsum.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



221231 RB Gula Rosorna AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
c1b0e8094d8b500e1794bfa1d026027abfc972b5ff50c0f67a4c6d204d6d6e204738e7b2b8a78e9459e39d7a496b8eac4219562e6cbo6cdf340f3e4ae1ee676



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.