

# Årsredovisning

---

## *3860 Saxholmen i Mariestad AB*

*559363-1194*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Patrick Lindberg  
2025-06-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvärvat mark för framtida exploatering och byggnation. Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-17		
Soliditet %	1	1	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-417	-1	24 582
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1	1	0
- Årets resultat			479	479
- Belopp vid årets utgång	25 000	-417	479	25 062

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-417
<i>Årets resultat</i>	479
<i>Summa</i>	62

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	62
<i>Summa</i>	62

## RESULTATRÄKNING

1

		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 966	-1
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 966</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 966</b>	<b>-1</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-555	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-555</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 521</b>	<b>-1</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		17 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>17 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>479</b>	<b>-1</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>479</b>	<b>-1</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 712 296	3 712 296
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	456 268	231 946
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 168 564</i>	<i>3 944 242</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 168 564</b>	<b>3 944 242</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 454	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 454</i>	<i>0</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 454</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 171 018</b>	<b>3 944 242</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-417	-417
Årets resultat	479	-1
<i>Summa fritt eget kapital</i>	62	-418
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 062</b>	<b>24 582</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 192	53 202
Skulder till koncernföretag	4 126 164	3 862 667
Skatteskulder	16 600	3 790
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 145 956</b>	<b>3 919 660</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 171 018</b>	<b>3 944 242</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 631 973	1 777 077
	Inköp	-	1 854 896
	Utgående anskaffningsvärden	3 631 973	3 631 973

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	231 946	-
	Nedlagda utgifter	224 322	231 946
	Utgående anskaffningsvärden	456 268	231 946

## UNDERSKRIFTER

Örebro

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Patrick Lindberg*

Patrick Lindberg

2025-05-26