

Omnires Idre Polaris Lodge AB

559230-3043

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman som hölls den 20/2-2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 7/3-2025

(Ort, datum)



Carl Ulf Botolfs, Ordförande

Omnires Idre Polaris Lodge AB

559230-3043

Årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall omfatta handel med och förvaltning av värdepapper, förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2019-12-06 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 147 921	-1 695 553	-1 920 045	0
Soliditet (%)	2	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 700 956	-1 695 553	55 403
Balanseras i ny räkning		-1 695 553	1 695 553	0
Erhållna aktieägartillskott		1 640 000		1 640 000
Årets resultat			-1 147 921	-1 147 921
Vid årets utgång	50 000	1 645 403	-1 147 921	547 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 645 403
Årets resultat	-1 147 921
Summa	497 482

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	497 482
Summa	497 482

Resultaträkning

2025031408642

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		168 879	264 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		168 879	264 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 797	-96 539
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 353	-131 353
Summa rörelsekostnader		-310 150	-227 892
Rörelseresultat		-141 271	36 108
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 006 650	-1 731 661
Summa finansiella poster		-1 006 650	-1 731 661
Resultat efter finansiella poster		-1 147 921	-1 695 553
Resultat före skatt		-1 147 921	-1 695 553
Årets resultat		-1 147 921	-1 695 553

Balansräkning

2025031408643

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	32 967 591	33 098 944
Summa materiella anläggningstillgångar		32 967 591	33 098 944
Summa anläggningstillgångar		32 967 591	33 098 944
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 000	0
Fordringar hos koncernföretag		1 197 792	0
Summa kortfristiga fordringar		1 220 792	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		11	49 378
Summa kassa och bank		11	49 378
Summa omsättningstillgångar		1 220 803	49 378
Summa tillgångar		34 188 394	33 148 322

Balansräkning

2025031408644

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 645 403	1 700 956
Årets resultat		-1 147 921	-1 695 553
Summa fritt eget kapital		497 482	5 403
Summa eget kapital		547 482	55 403
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		31 000 000	31 000 000
Summa långfristiga skulder		31 000 000	31 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		100 733	2 703
Skulder till koncernföretag		7 500	443 307
Skatteskulder		21	18 373
Övriga skulder		9 371	22 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 523 287	1 606 536
Summa kortfristiga skulder		2 640 912	2 092 919
Summa eget kapital och skulder		34 188 394	33 148 322

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	33 361 650
Utgående anskaffningsvärden	33 361 650
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-262 706
Årets avskrivningar	-131 353
Utgående avskrivningar	-394 059
Redovisat värde	32 967 591

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Omnires D6 AB (559110-9177) med 50% delägarskap och till Redevo Holding AB (559040-9842) med 50% delägarskap. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Not 5 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning

31 000 000

Summa ställda säkerheter

31 000 000

2025031408646

Underskrifter

Årsredovisning för Omnires Idre Polaris Lodge AB, 559230-3043
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31



Carl Ulf Botolfs
Ordförande

20/2 - 2025
(datum)



Lars Torsten Rickard Nordell
Styrelseledamot

20/2 - 2025
(datum)