

Årsredovisning

för

Hem & Kontor Förvaltning Målsryd AB

Org.nr. 556735-0177

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2007. Verksamheten omfattade att bedriva spa- och friskvårdsanläggning. Från hösten 2017 bedrivs verksamheten i en mycket begränsad omfattning. Under räkenskapsåret har bolaget bytt namn till Hem & Kontor Förvaltning Målsryd AB (tidigare Divya Spa AB)

Bolaget har sitt säte i Borås.

Övrigt

Som framgår av upprättad balansräkning är det egna kapitalet förbrukat, det är styrelsens bedömning att det egna kapitalet på sikt kommer att återställas.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	741 452	518 933	307 187	327 428	256 514
Resultat efter finansiella poster	-112 580	-383 448	-328 216	-571 520	-448 350
Soliditet (%)	-4,43	-2,33	4,33	9,05	9,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	-248 953	-383 448	-132 401
Balanseras i ny räkning	0	-383 448	383 448	0
Nedsättning aktiekapital	-400 000	400 000	0	0
Årets resultat	0	0	-112 580	-112 580
Belopp vid årets utgång	100 000	-232 401	-112 580	-244 981

Villkorade aktieägartillskott

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	3 818 476	3 818 476	3 818 476	3 739 976	3 169 976

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-232 401
Årets resultat	-112 580
Summa	-344 981

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-344 981
Summa	-344 981

2024121201286

Resultaträkning

2024121201287

Resultaträkning	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		741 452	518 933
Övriga rörelseintäkter		52 783	2 308
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		794 235	521 241
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-180 383	-100 642
Övriga externa kostnader		-347 404	-267 110
Personalkostnader	2	-49 322	-232 314
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-166 436	-166 436
Summa rörelsekostnader		-743 545	-766 502
Rörelseresultat		50 690	-245 261
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		233	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163 503	-138 193
Summa finansiella poster		-163 270	-138 187
Resultat efter finansiella poster		-112 580	-383 448
Resultat före skatt		-112 580	-383 448
Årets resultat		-112 580	-383 448

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 228 207	5 373 743
Inventarier, verktyg och installationer	4	134 463	155 363
Summa materiella anläggningstillgångar		5 362 670	5 529 106
Summa anläggningstillgångar		5 362 670	5 529 106
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		68 848	78 848
Summa varulager m.m.		68 848	78 848
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 239	29 856
Övriga fordringar		78 832	23 195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 687
Summa kortfristiga fordringar		98 071	73 738
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 950	1 899
Summa kassa och bank		1 950	1 899
Summa omsättningstillgångar		168 869	154 485
SUMMA TILLGÅNGAR		5 531 539	5 683 590

2024121201288

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	500 000
Summa bundet eget kapital		100 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-232 401	-248 953
Årets resultat		-112 580	-383 448
Summa fritt eget kapital		-344 981	-632 401
Summa eget kapital		-244 981	-132 401
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	103 026	181 376
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 079 914	2 079 914
Skulder till koncernföretag		3 162 125	3 182 125
Övriga skulder		168 107	218 107
Summa långfristiga skulder		5 513 172	5 661 521
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	62 700	62 700
Förskott från kunder		85 250	0
Leverantörsskulder		0	10 257
Skatteskulder		19 370	34 460
Övriga skulder		30 267	7 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 761	39 500
Summa kortfristiga skulder		263 348	154 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 531 539	5 683 590

2024121201289

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	2 - 5 %	20 - 50 år
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	10 %	10 år

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 280 466	6 575 568
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	704 898
Utgående anskaffningsvärden	7 280 466	7 280 466
Ingående avskrivningar	-1 906 723	-1 761 187
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-145 536	-145 536
Utgående avskrivningar	-2 052 259	-1 906 723
Utgående uppskrivningar	-2 052 259	-1 906 723
Redovisat värde	5 228 207	5 373 743

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30

2024121201291

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 384 170	1 384 170
Utgående anskaffningsvärden	1 384 170	1 384 170
Ingående avskrivningar	-1 228 807	-1 207 907
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 900	-20 900
Utgående avskrivningar	-1 249 707	-1 228 807
Redovisat värde	134 463	155 363

Not 5 – Checkräkningskredit

Checkräkningskredit	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp	200 000	200 000

Not 6 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster:

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder kreditinstitut	Långfristiga skulder	2 079 914	2 079 914
Kortfristig skuld, kreditinstitut	Kortfristig skulder	62 700	62 700

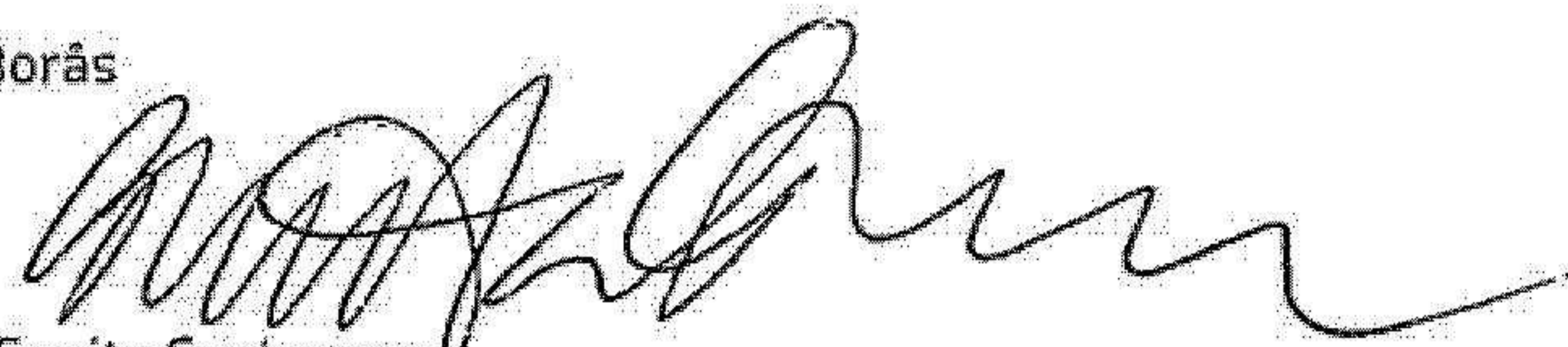
Not 7 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	5 462 500	5 462 500
Summa ställda säkerheter	5 462 500	5 462 500

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Borås



Gunita Gustavson

2024-12-10

Styrelseledamot

2024121201292

2024121201293

Fastställelseintyg

Hem & Kontor Förvaltning Målsryd AB (556735-0177)

Räkenskapsår 2023-07-01 – 2024-06-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Borås, 2024-12-10



Gunita Gustavson, Styrelseledamot