

Årsredovisning
för
Göteborgs Fastighetsbolag AB
556906-0162

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Runmalm, Styrelseledamot
2023-02-06

Styrelsen för Göteborgs Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	204	503
Resultat efter finansiella poster	-3	-7	-272	-5
Soliditet (%)	100,0	83,6	90,8	14,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	631	-7 402	43 229
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 402	7 402	0
Årets resultat			291 578	291 578
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 771	291 578	334 807

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 230 314kr (230314).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 771
årets vinst	291 578
	284 807
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	230 314
i ny räkning överföres	54 493
	284 807

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-12-31
(16 mån)

2020-09-01
-2021-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 314

-7 402

Summa rörelsekostnader

-3 314

-7 402

Rörelseresultat

-3 314

-7 402

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

0

Summa finansiella poster

6

0

Resultat efter finansiella poster

-3 308

-7 402

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

294 886

0

Summa bokslutsdispositioner

294 886

0

Resultat före skatt

291 578

-7 402

Årets resultat

291 578

-7 402

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2

279 886

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

279 886

0

Summa anläggningstillgångar

279 886

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 098

5 092

Summa kortfristiga fordringar

5 098

5 092

Kassa och bank

Kassa och bank

49 823

46 603

Summa kassa och bank

49 823

46 603

Summa omsättningstillgångar

54 921

51 695

SUMMA TILLGÅNGAR

334 807

51 695

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 771

631

Årets resultat

291 578

-7 402

Summa fritt eget kapital

284 807

-6 771

Summa eget kapital

334 807

43 229

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

5 092

Övriga skulder

0

3 374

Summa kortfristiga skulder

0

8 466

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

334 807

51 695

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-08-31
Tillkommande fordringar	279 886	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	279 886	0
Utgående redovisat värde	279 886	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Möln dal 2023-02-06

Mikael Runmalm

Mikael Runmalm