

Årsredovisning

TM Fast AB

559054-4614

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Torgny Kyller
2026-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-100	-9	-88	-427
Soliditet %	94	99	96	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 044 736	-9 206
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-500 000	
- Balanseras i ny räkning		-9 206	9 206
- Årets resultat			-134 779
- Belopp vid årets utgång	50 000	535 530	-134 779

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	535 530
Årets resultat	-134 779
<i>Summa</i>	<i>400 751</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	751
<i>Summa</i>	<i>400 751</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-24 780	-7 735
Summa rörelsekostnader	-24 780	-7 735
Rörelseresultat	-24 780	-7 735
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-75 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-1 474
Summa finansiella poster	-74 999	-1 471
Resultat efter finansiella poster	-99 779	-9 206
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-35 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-35 000	0
Resultat före skatt	-134 779	-9 206
Årets resultat	-134 779	-9 206

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 50 000	125 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>50 000</i>	<i>125 000</i>
Summa anläggningstillgångar	50 000	125 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	395 000	970 000
Övriga fordringar	262	259
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>395 262</i>	<i>970 259</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	31 989	271
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>31 989</i>	<i>271</i>
Summa omsättningstillgångar	427 251	970 530
SUMMA TILLGÅNGAR	477 251	1 095 530

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	535 530	1 044 736
Årets resultat	-134 779	-9 206
<i>Summa fritt eget kapital</i>	400 751	1 035 530
Summa eget kapital	450 751	1 085 530
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	11 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	26 500	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	477 251	1 095 530

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	125 000	1 075 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-	-950 000
	Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-75 000	-
	Utgående nedskrivningar	-75 000	-
	Redovisat värde	50 000	125 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-20

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Torgny Kyller

Torgny Kyller

2026-04-20