

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Willa Entreprenad i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.


Peter Harbeck

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Willa Entreprenad i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet avseende småhus. Företaget har specialiserat sig på att bygga exklusiva arkitektritade special hus. Företaget köper, säljer och exploaterar även markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	21 610	12 012	6 471	30 785
Resultat efter finansiella poster	692	3 473	2 866	46 661
Soliditet (%)	49	38	26	84

Bolaget har avslutat pågående projekt under året, inga nya projekt har startats.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	4 506 070	1 925 228	6 581 298
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		1 925 228	-1 925 228	0
Årets resultat			316 324	316 324
Belopp vid årets utgång	150 000	6 031 298	316 324	6 497 622

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 031 298
årets vinst	316 324
	6 347 622

disponeras så att
i ny räkning överföres

6 347 622
6 347 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 609 826	12 012 273
Övriga rörelseintäkter		0	168 553
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 609 826	12 180 826
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-20 621 966	-9 632 126
Övriga externa kostnader		-515 035	-647 107
Personalkostnader	2	-1 348 616	-1 397 461
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 150	-4 025
Summa rörelsekostnader		-22 509 767	-11 680 719
Rörelseresultat		-899 941	500 107
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-803 671
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 721 455	3 829 586
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	593 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 357	-645 882
Summa finansiella poster		1 592 098	2 973 225
Resultat efter finansiella poster		692 157	3 473 332
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	-225 000	-950 000
Summa bokslutsdispositioner		-225 000	-950 000
Resultat före skatt		467 157	2 523 332
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150 833	-598 104
Årets resultat		316 324	1 925 228

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

44 275

68 425

Summa materiella anläggningstillgångar

44 275

68 425

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

27 163

27 163

Andra långfristiga fordringar

6

1 600 710

1 408 710

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 627 873

1 435 873

Summa anläggningstillgångar

1 672 148

1 504 298

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 436 989

129 499

Övriga fordringar

6 516 911

5 087 268

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

183 452

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 038

2 322 050

Summa kortfristiga fordringar

12 982 938

7 722 269

Kassa och bank

Kassa och bank

508 306

10 094 362

Summa kassa och bank

508 306

10 094 362

Summa omsättningstillgångar

13 491 244

17 816 631

SUMMA TILLGÅNGAR

15 163 392

19 320 929

202601604358

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 031 298

4 506 070

Årets resultat

316 324

1 925 228

Summa fritt eget kapital

6 347 622

6 431 298

Summa eget kapital

6 497 622

6 581 298

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

1 175 000

950 000

Summa obeskattade reserver

1 175 000

950 000

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

1 600 710

1 408 710

Summa avsättningar

1 600 710

1 408 710

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 716 994

1 873 186

Skatteskulder

0

1 264 028

Övriga skulder

2 220 204

6 469 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

952 862

774 112

Summa kortfristiga skulder

5 890 060

10 380 921

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 163 392

19 320 929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar 3 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	225 000	950 000
	225 000	950 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	72 450	0
Inköp		72 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 450	72 450
Ingående avskrivningar	-4 025	
Årets avskrivningar	-24 150	-4 025
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 175	-4 025
Utgående redovisat värde	44 275	68 425

2026011604361

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	27 163	1 515 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 163	1 515 349
Försäljningar		-1 488 186
Utgående ackumulerade uppskrivningar		-1 488 186
Ingående nedskrivningar	0	-593 192
Återförda nedskrivningar		593 192
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	27 163	27 163

Not 6 Eventualförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående belopp	1 408 710	1 263 500
Tillkommande fordringar	192 000	145 210
	1 600 710	1 408 710

Kapitalplacering har ställts som säkerhet för pensionsutfästelse för ledande befattningshavare.
Marknadsvärdet uppgår den 241231 till 1848553kr (1649274)

Not 7 Obeskattade reserver

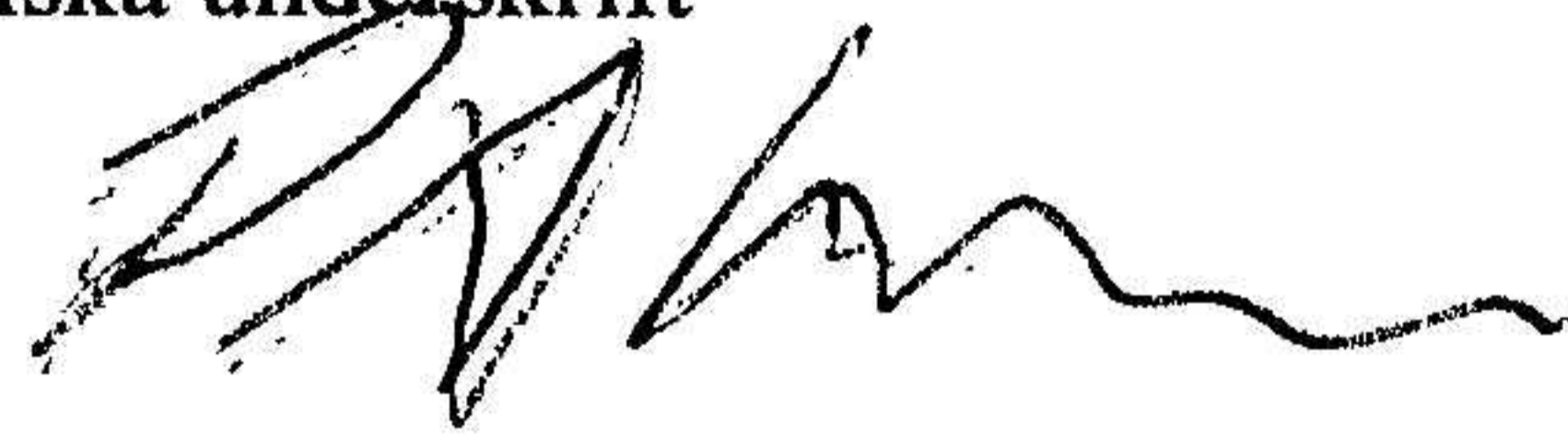
	2025-06-30	2024-06-30
Periodiseringsfond 2023-24	950 000	950 000
Periodiseringsfond 2024-25	225 000	0
	1 175 000	950 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 836	

Årsredovisningen beslutades den 10 december 2025

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Peter Harbeck
Verkställande direktör



Peter Bjuwsten

Min revisionsberättelse har lämnats

Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Peter Harbeck
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-30 13:46:42 GMT+01:00
Transaktions-ID: 6e09cd3492aa445cada83a4c3306208e

Underskrift 2

Namn: Peter Bjuwsten
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-30 13:48:55 GMT+01:00
Transaktions-ID: 1734a92512cf4e8faadbf24d8b0679b0

Underskrift 3

Namn: Mikael Sigvardsson
Företag: Adact Revisorer & Konsulter AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-30 13:54:25 GMT+01:00
Transaktions-ID: 933d995e0dfe417b9a053332bfca26b7

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Willa Entreprenad i Göteborg AB
Org.nr. 556532-5262

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Willa Entreprenad i Göteborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

