

Årsredovisning för  
**Norrorts Fastighetskötsel AB**

559216-7471

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ibrahim Bajlan  
Styrelseledamot

2024-08-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrorts Fastighetsskötsel AB, 559216-7471, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker registrerades år 2019-08-30. Bolagets verksamhet är markbearbetning och snöröjning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget kommer även bedriva fastighetsskötsel och därmed förenligt verksamhet

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 478 502	2 037 702	584 054
Resultat efter finansiella poster	845 852	480 793	726 894
Soliditet %	45,2	29,6	76

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	362 780	380 727
Balanseras i ny räkning		380 727	-380 727
Årets resultat			509 993
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>743 507</b>	<b>509 993</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	743 507
Årets resultat	509 993
<b>Summa</b>	<b>1 253 500</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 478 502	2 037 702
Övriga rörelseintäkter		-40 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 438 502</b>	<b>2 037 702</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-430 000	-1 495 000
Övriga externa kostnader		-126 933	-34 699
Personalkostnader		-1 436	-17 884
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-558 369</b>	<b>-1 547 583</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>880 133</b>	<b>490 119</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		307	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 588	-9 326
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 281</b>	<b>-9 326</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>845 852</b>	<b>480 793</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>645 852</b>	<b>480 793</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-135 859	-100 066
<b>Årets resultat</b>		<b>509 993</b>	<b>380 727</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		375 000	430 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>375 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-40 000	0
Övriga fordringar		2 535 407	2 423 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		650 000	311 333
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 145 407</b>	<b>2 734 444</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		34 041	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>34 041</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 554 448</b>	<b>3 164 444</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 554 448</b>	<b>3 164 444</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		743 507	362 780
Årets resultat		509 993	380 727
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 253 500</b>	<b>743 507</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 303 500</b>	<b>793 507</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		381 719	181 719
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>381 719</b>	<b>181 719</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		22 355	327 496
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		244 294	0
Övriga skulder		1 130 607	1 564 053
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 397 256</b>	<b>1 891 549</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 129	19 887
Skatteskulder		202 757	181 962
Övriga skulder		248 086	90 820
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>471 973</b>	<b>297 669</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 554 448</b>	<b>3 164 444</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Åkersberga

*Ibrahim Bajlan*  
Ibrahim Bajlan  
Styrelseledamot

2024-06-30  
Datum