

ÅRSREDOVISNING

för

Kungsbryggan Holding AB

Org.nr. 559014-0595

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Urban Magnusson, Styrelseledamot

2023-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier.
Företagets säte är Svartsjö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	69 375 724	-260 962	12 470 505	-761 302
Soliditet (%)	85,45	54,3	51,62	28,86
Balansomslutning	103 463 446	48 124 184	50 558 551	44 697 022

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	26 052 904	30 998	26 083 902
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		30 998	-30 998	0
Utdelning till aktieägare		-2 300 000		-2 300 000
Årets resultat			64 575 724	64 575 724
Belopp vid årets utgång	50 000	23 783 902	64 575 724	88 359 626

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 783 902
Årets resultat	64 575 724
	<u>88 359 626</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	20 000 000
Balanseras i ny räkning	68 359 626
	<u>88 359 626</u>

Kungsbyggn Holding AB

Org.nr. 559014-0595

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 20 000 000,00 kr. vilket motsvarar 40 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		327 310	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>327 311</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-50 878</u>	<u>-33 999</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-50 878</u>	<u>-33 999</u>
Rörelseresultat		276 433	-33 999
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		67 669 635	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 652 491	0
Räntekostnader		<u>-222 835</u>	<u>-226 963</u>
Summa finansiella poster		<u>69 099 291</u>	<u>-226 963</u>
Resultat efter finansiella poster		69 375 724	-260 962
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	300 000
Lämnade koncernbidrag		<u>-4 800 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-4 800 000</u>	<u>300 000</u>
Resultat före skatt		64 575 724	39 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 040
Årets resultat		<u>64 575 724</u>	<u>30 998</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	43 112 750	35 450 000
Andelar i intresseföretag		0	6 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>43 112 750</u>	<u>42 250 000</u>
Summa anläggningstillgångar		43 112 750	42 250 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		12 385 106	2 900 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 978 425
Övriga fordringar		967 596	238 751
Summa kortfristiga fordringar		<u>13 352 702</u>	<u>5 117 176</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 997 994	757 008
Summa kassa och bank		<u>46 997 994</u>	<u>757 008</u>
Summa omsättningstillgångar		60 350 696	5 874 184
SUMMA TILLGÅNGAR		103 463 446	48 124 184

Kungs Bryggan Holding AB

Org.nr. 559014-0595

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 783 902	26 052 904
Årets resultat		64 575 724	30 998
Summa fritt eget kapital		<u>88 359 626</u>	<u>26 083 902</u>
Summa eget kapital		88 409 626	26 133 902
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		14 093 461	19 593 461
Skatteskulder		0	255 505
Övriga skulder		960 359	1 400 075
Upplupna kostnader		0	741 241
Summa kortfristiga skulder		<u>15 053 820</u>	<u>21 990 282</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 463 446	48 124 184

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Kungsbryggan Holding AB

Org.nr. 559014-0595

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Fastighets AB Sprinten 556671-5875	Svartsjö	1000 100%	29 325 000 29 325 000
	Bilskadecenter i Danderyd AB 556693-0888	Svartsjö	1000 100%	100 000 100 000
	Marsfjäll Hotell och Konferens AB 556712-8318	Marsfjäll	1000 100%	9 600 000 6 000 000
	Kungsbryggan Event o Fastighets AB 559285-3070	Svartsjö	500 100%	25 000 25 000
	Saxnäs 33 559354-7259	Marsfjäll	100	4 062 750 0
			<u>43 112 750</u>	<u>35 450 000</u>
	Fastighets AB Sprinten			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>29 325 000</u>	<u>29 325 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>29 325 000</u>	<u>29 325 000</u>
	Redovisat värde		29 325 000	29 325 000
	Bilskadecenter i Danderyd AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Redovisat värde		100 000	100 000
	Marsfjäll Hotell och Konferens AB			
	Ingående anskaffningsvärden		6 000 000	0
	Inköp		<u>3 600 000</u>	<u>6 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>9 600 000</u>	<u>6 000 000</u>
	Redovisat värde		9 600 000	6 000 000

Kungsbryggan Holding AB

Org.nr. 559014-0595

Kungsbryggan Event o Fastighets AB

Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp	<u>0</u>	<u>25 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde	25 000	25 000

Saxnäs 33

Inköp	<u>4 062 750</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>4 062 750</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	4 062 750	0

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Svartsjö

Urban Magnusson

Urban Magnusson

2023-06-28