

**Årsredovisning**  
för  
**Odins i Valne AB**  
559372-3264

Räkenskapsåret  
2022-03-25 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Nilsson, Styrelseledamot  
2023-04-03

Styrelsen för Odins i Valne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-25 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Krokombro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt fastigheten Krokombro Valne 2:24.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	273
Resultat efter finansiella poster	160
Soliditet (%)	53,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		95 176	<b>95 176</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>95 176</b>	<b>120 176</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	95 176
disponeras så att i ny räkning överföres	95 176
	<b>95 176</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-03-25  
-2022-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 273 271

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 273 271**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -111 779

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar -1 120

**Summa rörelsekostnader -112 899**

**Rörelseresultat 160 372**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1

Räntekostnader och liknande resultatposter -401

**Summa finansiella poster -400**

**Resultat efter finansiella poster 159 972**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -40 000

**Summa bokslutsdispositioner -40 000**

**Resultat före skatt 119 972**

### Skatter

Skatt på årets resultat -24 796

**Årets resultat 95 176**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	69 318
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>69 318</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>69 318</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		41 588
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 588</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		172 404
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>172 404</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>213 992</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>283 310</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		95 176
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>95 176</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>120 176</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		40 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>40 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		17 748
Skatteskulder		24 796
Övriga skulder		80 590
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>123 134</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>283 310</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	<b>2022-12-31</b>
Inköp	70 438
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 438</b>
Årets avskrivningar	-1 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>69 318</b>

2023-04-03

*Ulf Nilsson*  
Ulf Nilsson