

Haus Tech Holding II AB

559361-8324

ÅRSREDOVISNING

2024

Styrelsen för Haus Tech Holding II AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	5

Om inte annat anges så redovisas alla belopp i kronor (kr).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Haus Tech Holding II AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Västerås, 2025-05-12

Andreas Östman

Haus Tech Holding II AB

559361-8324

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Haus Tech Holding II. AB, med säte i Västerås, är ett holdingbolag till det helägda dotterbolaget Haus Tech AB, 559353-2525.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Moderbolag

Bolagets moderbolag, We are Haus AB, har organisationsnummer 556907-4627, 81% och säte i Västerås.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u> <u>(11 mån)</u>
Nettoomsättning, tkr	0	0	0
Resultat efter fin poster, tkr	933	1 342	0
Soliditet, %	99%	71%	1%%

Förändring i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa</u>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 341 810	1 366 810
Utdelning		-390 000	-390 000
Årets resultat		932 856	932 856
Belopp vid årets utgång	25 000	1 884 666	1 909 666

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel	
Från föregående år balanserade vinst	951 810
Årets resultat	932 856
	<u>1 884 666</u>
Styrelsen förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	1 884 666
	<u>1 884 666</u>

①

Haus Tech Holding II AB

559361-8324

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 400	-16 182
Summa rörelsekostnader		-13 400	-16 182
Rörelseresultat		-13 400	-16 182
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		950 000	1 380 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	2 241	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-5 985	-22 008
Summa finansiella poster		946 256	1 357 992
Resultat efter finansiella poster		932 856	1 341 810
Resultat före skatt		932 856	1 341 810
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		932 856	1 341 810

Haus Tech Holding II AB

559361-8324

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 900 000	1 900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 900 000	1 900 000
Summa anläggningstillgångar		1 900 000	1 900 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		275	0
Summa kortfristiga fordringar		275	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 610	27 273
Summa kassa och bank		19 610	27 273
Summa omsättningstillgångar		19 885	27 273
SUMMA TILLGÅNGAR		1 919 885	1 927 273
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		951 810	0
Årets resultat		932 856	1 341 810
Summa fritt eget kapital		1 884 666	1 341 810
Summa eget kapital		1 909 666	1 366 810
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		219	550 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 219	560 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 919 885	1 927 273

Haus Tech Holding II AB

559361-8324

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 85% av We are Haus AB, 556907-4627, med säte i Västerås och är det moderföretag som upprättar den minsta koncernredovisningen som företaget ingår i.

Definition av nyckeltal

Soliditet = justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Not 1 Ränteintäkter för koncernen

	2024	2023
Varav ränteintäkter från koncernföretag	2 241	0

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Varav räntekostnader till koncernföretag	5 985	22 008

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Årets förändringar		
- Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Utgående restvärde	1 900 000	1 900 000

Redovisat värde på koncernföretag

Företagets namn	Säte	Antal andelar	Org nr	Kapital- och röst-rätsandel
Haus Tech AB	Västerås	1 000	559353-2525	100,0%

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	INGA	INGA
Eventalförpliktelser	INGA	INGA

Västerås den 12 maj 2025

Andreas Östman
Styrelsens ordförande

Mikael Sakar

Robert Brodén

William Möller

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2025

Katarina Nygten
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Haus Tech Holding II AB
Org.nr. 559361-8324

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Haus Tech Holding II AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haus Tech Holding II ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haus Tech Holding II AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Haus Tech Holding II AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haus Tech Holding II AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

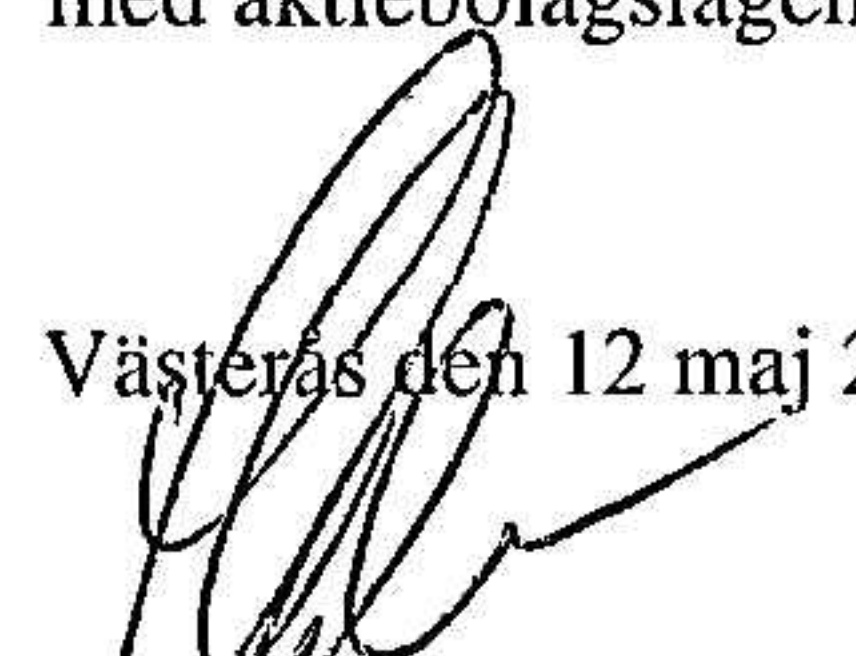
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 12 maj 2025



Katarina Nygren
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR