

Årsredovisning för
Götahov Fastighets AB
556841-2596

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Götahov Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2023-06-30


Pierre Thour
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Götahov Fastighets AB, 556841-2596, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Verksamhet & ändamål

Bolaget skall ha sin verksamhetsinriktning enbart mot köp och försäljning av fastigheter och förvaltning av fastigheter

Svensk näringsgrensindelning
64933

Förvaltning av och handel med värdepapper för en begränsad och sluten krets av ägare.

Bolaget är ett privatägt fåmansbolag

Bolaget har valt att arbeta utan revisor

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret 2022 har det endast förekommit verksamhet i en begränsad omfattning.

Under 2023 förväntas bolaget inte utöka sin verksamhet

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|---------|----------|------|---------------------|
| Nettoomsättning | - | | | |
| Resultat efter finansiella poster | -81 000 | -129 430 | | 7 833 |
| Soliditet, % | neg | neg | | neg |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | | -626 139 |
| Disposition enl årsstämmbeslut | | | |
| Årets resultat | | | -81 000 |
| Vid årets slut | 50 000 | | -707 139 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| <hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -707139, behandlas enligt följande: | |
| Balanserat resultat | -626 139 |
| Årets resultat | -81 000 |
| Totalt | <hr/> -707 139 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | -707 139 |
| Summa | <hr/> -707 139 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025070721643

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | -60 000 | -60 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | -60 000 | -60 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -21 000 | 75 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -21 000 | 75 000 |
| Rörelseresultat | | -81 000 | 15 000 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | -81 000 | 15 000 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -81 000 | 15 000 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -81 000 | -129 430 |

2023070721644

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 461 394 | 461 394 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 461 394 | 461 394 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 113 226 | 733 535 |
| Summa kassa och bank | | 113 226 | 733 535 |
| Summa omsättningstillgångar | | 574 620 | 1 194 929 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 574 620 | 1 194 929 |

2023070721645

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -626 139 | -626 139 |
| Årets resultat | | -81 000 | - |
| Summa fritt eget kapital | | -707 139 | -626 139 |
| Summa eget kapital | | -657 139 | -576 139 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 1 219 258 | 1 758 567 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 12 501 | 12 501 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 231 759 | 1 771 068 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 574 620 | 1 194 929 |

2023070721646

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2025070721647

Underskrifter

Helsingborg 2023-06-30

Pierre Thour / *Pierre Thour*

2023070721648

