

Årsredovisning för
Banjovägens Fastigheter AB

559298-3539

Räkenskapsåret

2021-01-26 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Rodin
Styrelseledamot

2022-09-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Banjovägens Fastigheter AB, 559298-3539, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-26 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2021 och ska äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade fastigheten Ellene 1:74

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-1
Resultat efter finansiella poster	-144 748
Soliditet %	-6,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-144 748
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-144 748

Kommentar

Som framgår av årsredovisningen har bolaget förbrukat aktiekapitalet. Styrelsen är observant på bolagets ställning samt medveten om innehållet i ABL 25 kap 13-20§§. Kontrollbalansräkning är upprättad.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-26 - 2022-04-30
Årets resultat	-144 748
Summa	-144 748

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-26 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	-144 748
Summa	-144 748

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-26 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-64 376
Övriga externa kostnader		-65 171
Summa rörelsekostnader		-129 547
Rörelseresultat		-129 548
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 200
Summa finansiella poster		-15 200
Resultat efter finansiella poster		-144 748
Resultat före skatt		-144 748
Årets resultat		-144 748

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 062 429
Summa materiella anläggningstillgångar		1 062 429
Summa anläggningstillgångar		1 062 429
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Pågående arbete för annans räkning		799 072
Summa varulager m.m.		799 072
Summa omsättningstillgångar		799 072
SUMMA TILLGÅNGAR		1 861 501

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-144 748
Summa fritt eget kapital		-144 748
Summa eget kapital		-119 748
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit		506 620
Övriga skulder till kreditinstitut		645 336
Summa långfristiga skulder		1 151 956
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		103 563
Övriga skulder		725 730
Summa kortfristiga skulder		829 293
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 861 501

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2021-01-26 - 2022-04-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 062 429
Utgående anskaffningsvärden	1 062 429
Redovisat värde	1 062 429

Underskrifter

Hunnebostrand

Lennart Rodin
Lennart Rodin
Styrelseledamot

2022-09-17
Datum