

ÅRSREDOVISNING

för

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

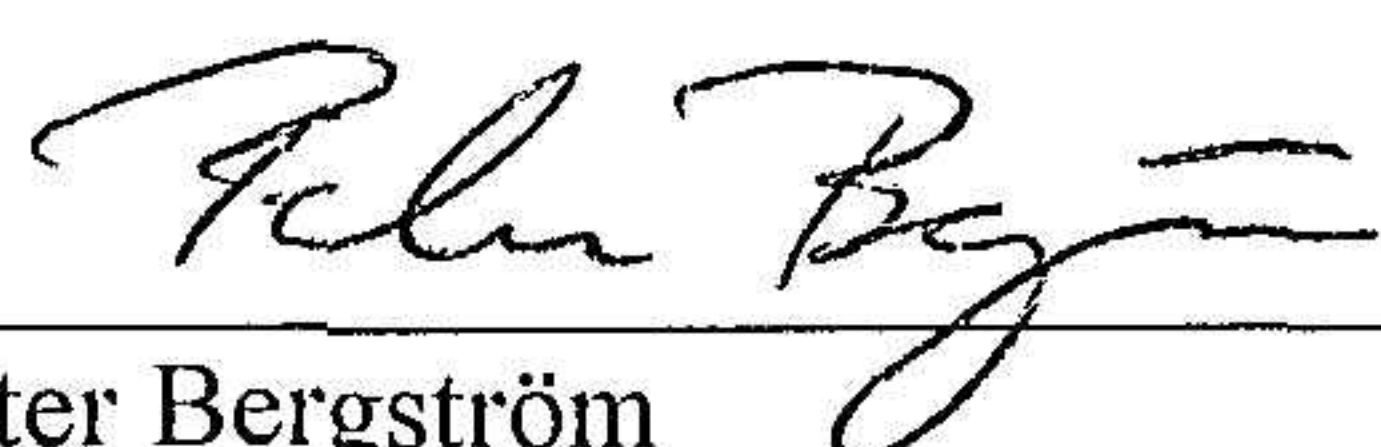
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i KPP Fastigheter i Hudiksvall AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-12-12

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hudiksvall 2023-12-12



Peter Bergström

ÅRSREDOVISNING

för

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Hudiksvalls kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-76	-137	-135	-150
Soliditet (%)	2	1	1	1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	60 000	-9 585	261	50 676
Balanseras i ny räkning		261	-261	0
Årets resultat			78 102	78 102
Belopp vid årets utgång	60 000	-9 324	78 102	128 778

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-9 324
Årets resultat	78 102
	<u>68 778</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	60 000
Balanseras i ny räkning	8 778
	<u>68 778</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 975</u>	<u>-19 200</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-12 975</u>	<u>-19 200</u>
Rörelseresultat		-12 975	-19 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		60 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-123 271</u>	<u>-117 841</u>
Summa finansiella poster		<u>-63 271</u>	<u>-117 841</u>
Resultat efter finansiella poster		-76 246	-137 041
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>160 000</u>	<u>140 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>160 000</u>	<u>140 000</u>
Resultat före skatt		83 754	2 959
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 652	-2 698
Årets resultat		<u>78 102</u>	<u>261</u>

2024020503734

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-08-31

2022-08-31

2

5 332 6685 332 668

5 332 668

5 332 668

5 332 668

5 332 668

0483

0

483

78 58491 559

78 584

91 559

78 584

92 042

5 411 252

5 424 710

2024020503735

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-08-31

2022-08-31

	60 000	60 000
	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>

	-9 324	-9 585
	78 102	261
	<u>68 778</u>	<u>-9 324</u>

	128 778	50 676
--	---------	--------

3

	4 218 603	4 343 022
	802 254	780 000
	<u>5 020 857</u>	<u>5 123 022</u>

	8 350	3 177
	120 000	120 000
	133 267	127 835
	<u>261 617</u>	<u>251 012</u>

	5 411 252	5 424 710
--	------------------	------------------

2024020503736

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-08-31

2022-08-31

Företag

Antal
/Kapital-
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

Enångersräven Fastigheter AB

500

4 632 668

4 632 668

559071-6253

Hudiksvall

100,00%

GävleDala Fastigheter AB

500

700 000

700 000

556919-0274

Hudiksvall

100,00%

5 332 668

5 332 668

Not 3 Långfristiga skulder

2023-08-31

2022-08-31

Förfaller senare än 5 år

4 560 857

4 643 022

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

KPP Fastigheter i Hudiksvall AB

Org.nr. 559069-4146

NOTER

2024020503738

Hudiksvall



Peter Bergström
2023-12-12



Petter Granberg
2023-12-12



Kjell Jansson
2023-12-12