

Årsredovisning

för

Hammarås Fastighet i Uddevalla AB

559013-9126


Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hammarås Fastighet i Uddevalla AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 5 juli 2022



Gösta Nelson

Styrelsen för Hammarås Fastighet i Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	487	476	485	513
Resultat efter finansiella poster	90	32	-193	-253
Soliditet (%)	3,0	3,3	2,6	2,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	31 493	19 496	100 989
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		19 496	-19 496	0
Årets resultat			-10 488	-10 488
Belopp vid årets utgång	50 000	50 989	-10 488	90 501

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 989
årets förlust	-10 488
	40 501
disponeras så att i ny räkning överföres	40 501
	40 501

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

486 738

475 866

Övriga rörelseintäkter

766

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

487 504

475 866

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-314 118

-337 399

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-45 205

-45 205

Summa rörelsekostnader

-359 323

-382 604

Rörelseresultat

128 181

93 262

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-38 669

-61 740

Summa finansiella poster

-38 669

-61 740

Resultat efter finansiella poster

89 512

31 522

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-100 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

-7 000

Summa bokslutsdispositioner

-100 000

-7 000

Resultat före skatt

-10 488

24 522

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 026

Årets resultat

-10 488

19 496

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

2 725 718

2 770 923

Summa materiella anläggningstillgångar

2 725 718

2 770 923

Summa anläggningstillgångar

2 725 718

2 770 923

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

256 244

256 244

Övriga fordringar

12 678

9 725

Summa kortfristiga fordringar

268 922

265 969

Kassa och bank

Kassa och bank

190 641

155 742

Summa kassa och bank

190 641

155 742

Summa omsättningstillgångar

459 563

421 711

SUMMA TILLGÅNGAR

3 185 281

3 192 634

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 989

31 492

Årets resultat

-10 488

19 496

Summa fritt eget kapital

40 501

50 988

Summa eget kapital

90 501

100 988

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 000

7 000

Summa obeskattade reserver

7 000

7 000

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder till kreditinstitut

2 970 000

2 970 000

Övriga skulder

50 000

50 000

Summa långfristiga skulder

3 020 000

3 020 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 426

Skatteskulder

0

2 824

Övriga skulder

22 401

22 401

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 379

34 995

Summa kortfristiga skulder

67 780

64 646

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 185 281

3 192 634

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 023 762	3 023 762
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 023 762	3 023 762
Ingående avskrivningar	-252 839	-207 634
Årets avskrivningar	-45 205	-45 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-298 044	-252 839
Utgående redovisat värde	2 725 718	2 770 923

Not 2 Långfristiga skulder

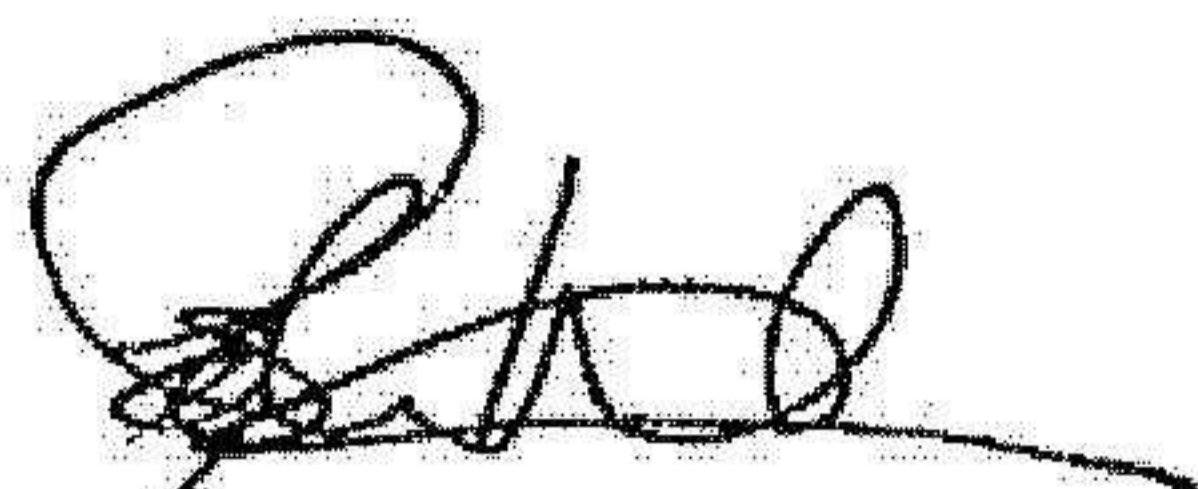
	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 970 000	2 970 000
	2 970 000	2 970 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
	3 200 000	3 200 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Trollhättan den 5 juli 2022



Gösta Nelson