

Årsredovisning
för
Flaneringsbolagen 06 AB
559267-7446

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Anderson, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för Flaneringsbolagen 06 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Resultat efter finansiella poster	-645 070	-6 506 382	643 011	-198 265
Balansomslutning	13 726 746	13 446 980	12 572 847	17 580 364
Soliditet (%)	0,2	0,2	0,2	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 506 382	-6 506 382	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 506 382	6 506 382	0
Erhållna aktieägartillskott		646 000		646 000
Årets resultat			-645 070	-645 070
Belopp vid årets utgång	25 000	646 000	-645 070	25 930

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 503 636 kr (6 503 636).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	646 000
årets förlust	-645 070
	930
disponeras så att	
i ny räkning överföres	930
	930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 966	-97 108
Summa rörelsekostnader		-99 966	-97 108
Rörelseresultat		-99 966	-97 108
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-544 066	-6 431 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	844 112
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 039	-821 886
Summa finansiella poster		-545 105	-6 409 274
Resultat efter finansiella poster		-645 070	-6 506 382
Resultat före skatt		-645 070	-6 506 382
Årets resultat		-645 070	-6 506 382

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	318 000	482 066
Fordringar hos koncernföretag	6	12 040 220	12 040 220
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 358 220	12 522 286
Summa anläggningstillgångar		12 358 220	12 522 286

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 355 403	919 051
Summa kortfristiga fordringar		1 355 403	919 051

Kassa och bank

Kassa och bank		13 123	5 643
Summa kassa och bank		13 123	5 643
Summa omsättningstillgångar		1 368 526	924 694

SUMMA TILLGÅNGAR

13 726 746

13 446 980

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		646 000	6 506 382
Årets resultat		-645 070	-6 506 382
Summa fritt eget kapital		930	0
Summa eget kapital		25 930	25 000
Långfristiga skulder			
	7		
Skulder till koncernföretag		3 627 985	10 059 485
Övriga skulder		2 564 937	2 564 937
Summa långfristiga skulder		6 192 922	12 624 422
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 894	4 910
Skulder till koncernföretag		7 453 500	777 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		7 507 894	797 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 726 746	13 446 980

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	844 112
	0	844 112

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	-821 459
Övriga räntekostnader	-1 039	-427
	-1 039	-821 886

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	482 066	482 066
Lämnade aktieägartillskott	380 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	862 066	482 066
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-544 066	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-544 066	0
Utgående redovisat värde	318 000	482 066

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Strandpromenaden 0600 AB	100%	250	268 000
Steningepromenaden 0601 AB	100%	500	50 000
			318 000

	Org.nr	Säte
Strandpromenaden 0600 AB	559267-7420	Stockholm
Steningepromenaden 0601 AB	559266-8056	Stockholm

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 040 220	11 251 375
Tillkommande fordringar	0	406 885
Reglerade fordringar	0	381 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 040 220	12 040 220
Utgående redovisat värde	12 040 220	12 040 220

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som betalas inom 2 till 5 år	6 192 922	12 624 422
	6 192 922	12 624 422

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 95% av RSG Stockholm AB, org.nr 556693-0045, säte Stockholm och till 5% av HKL Invest AB, org.nr 559287-2229, säte Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är RSG Stockholm AB med organisationsnummer 556693-0045 med säte i Stockholm.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Anderson
Per Anderson
Ledamot
2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Bodil Nordin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flaneringsbolagen 06 AB, Org.nr. 559267-7446

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flaneringsbolagen 06 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flaneringsbolagen 06 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen 06 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flaneringsbolagen 06 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen 06 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Bodil Nordin

Auktoriserad revisor